

Z A P I S N I K

z nadaljevanja 14. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica, ki je bila 20.11.2012 ob 16. uri v sejni sobi Občine Ilirska Bistrica

Prisotni člani OS: Dušan Grbec, Barbara Kogovšek, Borut Rojc, Zora Anuša Balazs, Vlado Hrvatini, Rok Jenko, Ivo Tijan, Igor Batista, Anton Frank, Vojko Tomšič, Sebastijan Ferlež, Rudolf Celin, Alojz Bubnič, Primož Rojc, Zdravko Kirn, Sonja Koren Čeligoj, Danica Novak Jurač, Ivan Simčič, Anton Šenkinc, Vojko Mihelj

Odsotnosti članov OS med sejo: Dušan Grbec (- 13 minut), Barbara Kogovšek (- 34 minut), Zora Anuša Balazs (- 13 minut), Vlado Hrvatini (- 13 minut), Rok Jenko (- 51 minut), Igor Batista (- 17 minut), Anton Frank (- 18 minut), Vojko Tomšič (- 35 minut), Sebastijan Ferlež (- 20 minut), Rudolf Celin (-25 minut)

Odsotni člani OS: Robert Ujčič, Tjaša Logar Vrh (opr.)

Prisotni sodelavci občinske uprave: Emil Rojc, župan, Andreja Derenčin, direktorica občinske uprave, Tina Kocjan, vodja oddelka za gospodarstvo in finance, Dragica Kastelic Boštjančič, vodja oddelka za gospodarsko infrastrukturo, Zdenka Tomažič, vodja oddelka za družbene dejavnosti, Marko Tomažič, svetovalec (do 18.15 ure); Sabrina Pirih, višja referentka

Prisotni novinarji: Lori Ferko, Isabella Bučković in predstavniki TV Galeje

Nadaljevanje seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je sklical in vodil **Emil Rojc, župan** (v nadaljevanju besedila župan). Za nadaljevanje seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je bil predlagan naslednji **DNEVNI RED:**

4. Obravnava problematike projekta Center za ravnanje z odpadki Notranjske, Istre in Krasa (CERO NIK)
5. Obravnava osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč
6. Premoženjsko pravne zadeve
7. Obravnava Sklepa o uvrstitvi novega projekta v načrt razvojnih programov za obdobje 2012 - 2015
8. Obravnava Poročila o izvrševanju proračuna Občine Ilirska Bistrica v prvem polletju 2012
9. Vprašanja in pobude

Župan je ugotovil, da je na seji Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica (v nadaljevanju besedila OS) od 23-ih članic in članov OS prisotnih 16, zato je OS sklepčen in lahko veljavno odloča. Predlagal je nadaljevanje 14. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica s 4. točko dnevnega reda: Obravnava problematike projekta Center za ravnanje z odpadki Notranjske, Istre in Krasa (CERO NIK).

4. točka: Obravnava problematike projekta Center za ravnanje z odpadki Notranjske, Istre in Krasa (CERO NIK)

Župan je predstavil problematiko projekta Centra za ravnanje z odpadki Notranjske, Istre in Krasa (CERO NIK). Predlog sklepa o odstopu oz. prekinitvi Medobčinske pogodbe o sodelovanju pri pripravi projekta in izvedbi projekta Center za ravnanje z odpadki Notranjske, Istre in Krasa (CERO NIK) z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. V razpravi so sodelovali **Anton Šenkinc, župan, Ivan Simčič, Sebastijan Ferlež, Vojko Tomšič, Vojko Mihelj, Danica Novak Jurač, Igor Batista, Zdravko Kirn**, ki je obrazložil svoj glas proti predlogu sklepa, **Dušan Grbec**, ki je predlagal, da se točko umakne z dnevnega reda, **Barbara Kogovšek** in **Rok Jenko**, ki je podprl predlagan sklep. **Župan** je dal na glasovanje

SKLEP (št. 1)

- I. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica soglašava z odstopom oz. prekinitvijo Medobčinske pogodbe o sodelovanju pri pripravi projekta in izvedbi projekta Center za ravnanje z odpadki Notranjske, Istre in Krasa (CERO NIK) ter pooblašča župana Občine Ilirska Bistrica za podpis sporazuma.
- II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 8 članov občinskega sveta, »PROTI« je glasovalo 11 članov občinskega sveta. Sklep ni bil sprejet.

5. točka: Obravnava osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč

Marko Tomažič, svetovalec (v nadaljevanju besedila Marko Tomažič) in **župan** sta predstavila osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč. Osnutek navedenega odloka je priložen arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Primož Rojc** je predlagal dopolnitev gradiva, in sicer da se za razpravo o odloku pripravi čistopis Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč in čistopis navedenega odloka s predlaganimi spremembami in dopolnitvami. V razpravi so sodelovali **Zdravko Kirn**, **župan** in **Vlado Hrvatín**. V nadaljevanju je **Primož Rojc** predlagal, da se pripravi še tabela s podatki za stanovanjski objekt in poslovni objekt po veljavnem odloku in predlaganem odloku. Razpravljali so še **Anton Šenkinc**, ki je predlagal, da se pripravi definicijo, kaj je zazidano in kaj nezazidano stavbno zemljišče, **župan**, **Zora Anuša Balazs**, **Zdravko Kirn**, **Danica Novak Jurač**, ki je predlagala, da se članom OS pošlje dopis (pobudo občinskemu svetu za spremembo Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč), ki so ga dali predstavniki gospodarstva v Občini Ilirska Bistrica in **Sebastijan Ferlež**. V nadaljevanju je **župan** umaknil točko z dnevnega reda.

6. točka: Premožensko pravne zadeve

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št.: 478-40/2012, da se Štemberger Danilu, Kuteževo 30, 6250 Ilirska Bistrica, po izvzemu iz javnega dobra, proda zemljišče parc. št. 2578/15 – cesta v izmeri 159 m² k.o. Trpčane, za ceno 1.876,20 EUR oz. 11,80 EUR/m², ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek, s cenilnim elaboratom št. IP – C 2876 - JP. Kupnina se poveča za 20% DDV-ja v višini 375,24 EUR, kar skupaj znaša 2.251,44 EUR. Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, bremenijo stranko. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. V razpravi so sodelovali **Rok Jenko**, **Marko Tomažič**, **župan**, **Barbara Kogovšek** in **Igor Batista**. **Župan** je dal na glasovanje

SKLEP (št. 2)

I. Štemberger Danilu, Kuteževo 30, 6250 Ilirska Bistrica, se po izvzemu iz javnega dobra, proda zemljišče parc. št. 2578/15 – cesta v izmeri 159 m² k.o. Trpčane, za ceno 1.876,20 EUR oz. 11,80 EUR/m², ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek, s cenilnim elaboratom št. IP – C 2876 - JP.

Kupnina iz prejšnjega odstavka se poveča za 20% DDV-ja v višini 375,24 EUR, kar skupaj znaša 2.251,44 EUR.

Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, bremenijo stranko.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 14 članov občinskega sveta, »PROTI« sta glasovala 2 člana občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št.: 478-40/2012, da se zemljišče parc. št. 2578/15 – cesta v izmeri 159 m² k.o. Trpčane, izloči iz javnega dobra ter se pri njem vpiše lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi. Predlog sklepa je priložen arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 3)

I. Zemljišče parc. št. 2578/15 – cesta v izmeri 159 m² k.o. Trpčane, se izloči iz javnega dobra ter se pri njem vpiše lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.

II. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 15 članov občinskega sveta, »PROTI« so glasovali 3 člani občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št.: 352-40/2011, da se za potrebe krajanov v vasi Dolenje od lastnice Anne Stopar, Vimodrome, Via Cesare Battisti 34, CAP 20090, Vimodrome, Italija, za končno ceno 8.700,00 EUR, ki je določena s cenilnim elaboratom št. IP C 2907 – JP z dne 28.06.2012 sodnega cenilca za gradbeništvo – splošno, Igorja Požarja, Matenja vas 80, Prestranek, odkupi nepremičnina – stavba parc. št. 2087/0, k.o. 2550 – Dolenje (ID znak: 2550-2087/0-0), v izmeri neto tlorisne površine 47,70 m² in zemljišče na parc. št. 2011/4, k.o. Dolenje (ID znak: 2550-2011/4-0) v izmeri 142 m², kot je določeno v predlogu sklepa. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. V razpravi so sodelovali **Rok Jenko, Primož Rojc in Igor Batista**. **Župan** je dal na glasovanje

SKLEP (št. 4)

- I. Za potrebe krajanov v vasi Dolenje se od lastnice Anne Stopar, Vimodrome, Via Cesare Battisti 34, CAP 20090, Vimodrome, Italija, za končno ceno 8.700,00 EUR, ki je določena s cenilnim elaboratom št. IP C 2907 – JP z dne 28.06.2012 sodnega cenilca za gradbeništvo – splošno, Igorja Požarja, Matenja vas 80, Prestranek, odkupi nepremičnina – stavba parc. št. 2087/0, k.o. 2550 – Dolenje (ID znak: 2550-2087/0-0), v izmeri neto tlorisne površine 47,70 m² in zemljišče na parc. št. 2011/4, k.o. Dolenje (ID znak: 2550-2011/4-0) v izmeri 142 m².
- II. Vsi stroški, povezani z realizacijo nakupa nepremičnine, vključno s plačilom davka na promet nepremičnin bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe je pooblaščen župan Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 17 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 13 članov občinskega sveta, »PROTI« je glasoval 1 član občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št.: 711-13/2011, da se zemljišče s parcelno številko 2229/263, javno dobro – ceste, k.o. 2565 Pregarje, izvzame iz javnega dobra, kot je določeno v predlogu sklepa. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 5)

- I. točka: Zemljišče s parcelno številko 2229/263, javno dobro – ceste, k.o. 2565 Pregarje, se izvzame iz javnega dobra.
- II. točka: Nepremičnini iz I. točke tega sklepa preneha status javnega dobra. Na nepremičnini parcelna številka 2229/263, k.o. 2565 Pregarje, se vknjiži lastninska pravica na ime Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, matična številka: 5880416000.
- III. točka: Ta sklep se objavi v Uradnih objavah glasila Bistriški odmevi in začne veljati naslednji dan po objavi.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 17 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št.: 711-13/2011, da se zemljišče s parcelno številko 2232/0, javno dobro, k.o. 2565 Pregarje, izvzame iz javnega dobra, kot je določeno v predlogu sklepa. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. V razpravi sta sodelovala **Sebastijan Ferlež in Marko Tomažič**. **Župan** je dal na glasovanje

SKLEP (št. 6)

- I. točka: Zemljišče s parcelno številko 2232/0, javno dobro, k.o. 2565 Pregarje, se izvzame iz javnega dobra.
- II. točka: Nepremičnini iz I. točke tega sklepa preneha status javnega dobra. Na nepremičnini parcelna številka 2232/0, k.o. 2565 Pregarje, se vknjiži lastninska pravica na ime Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, matična številka: 5880416000.
- III. točka: Ta sklep se objavi v Uradnih objavah glasila Bistriški odmevi in začne veljati naslednji dan po objavi.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št 71/11) za ceno 3951,05 € na parc. št. 1030/45 k.o. Mereče- pašnik v izmeri 20795 m2 proda delež do ½ v solasti Občine Ilirska Bistrica, kot je določeno v predlogu sklepa. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 7)

I. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št 71/11) se za ceno 3951,05 € na parc. št. 1030/45 k.o. Mereče- pašnik v izmeri 20795 m2 proda delež do ½ v solasti Občine Ilirska Bistrica. Ponudbo za prodajo kmetijskih zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

II. Če predkupno pravico uveljavlja hkrati več solastnikov, lahko vsak od njih uveljavlja predkupno pravico v sorazmerju s svojim idealnim deležem, v skladu s 66. členom Stvarnopravnega zakonika (Ur. list št. 87/02).

Če sprejemnik ponudbe uveljavlja prednostno pravico do nakupa kot kmet oziroma kmetijska organizacija, mora ob sprejemu ponudbe priložiti kopijo odločbe, da izpolnjuje pogoje za kmeta fizično osebo oziroma kmetijsko organizacijo v skladu z določili zakona, ki ureja kmetijska zemljišča.

Ob enakih pogojih ima med prednostnimi upravičenci-kmeti, uvrščenimi na isto mesto, prednostno pravico do nakupa tisti, ki mu kmetijska dejavnost pomeni edino ali glavno dejavnost in mu prihodki oziroma sredstva, pridobljena iz te dejavnosti, pomenijo poglavitni finančni vir preživljanja ali poslovanja, kar morajo sprejemniki z dokazili s katerimi dokažejo pomembnost kmetijske dejavnosti in vira za preživetje ali poslovanje, dopolniti svoj sprejem ponudbe v roku 8 dni od prejema poziva. Pri izbiri se upoštevajo dokazila v času objave ponudbe za prodajo zemljišč.

V primeru, da je ponudbo za nakup posameznih sklopov parcel sprejelo več interesentov-prednostnih upravičencev izenačenih po kriterijih navedenih v prejšnjem odstavku, se posamezen sklop parcel proda kmetu, ki zemljišče sam obdeluje; v kolikor nobeden izmed kmetov zemljišča sam ne obdeluje se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup predmetnega sklopa zemljišč in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št 71/11).

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov po kriterijih opisanih v prejšnjem odstavku tega člena, se zemljišča prodajo tistemu interesentu, ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe.

V primeru, da je ponudbo za nakup posameznih sklopov parcel sprejelo več interesentov, pa nihče od prednostnih upravičencev ne uveljavlja prednostne pravice do nakupa, se posamezen sklop parcel proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup predmetnega sklopa zemljišč in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih UPB-2 (Ur. list RS št 71/11).

V primeru izenačenosti interesentov, ki niso vložili svoje vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in ne uveljavljajo prednostne pravice do nakupa se zemljišča prodajo tistemu interesentu, ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe.

III. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje posameznega sklopa zemljišč bremenijo kupca.

IV. Za podpis kupoprodajnih pogodb se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 16 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št: 478-48/2011, da se Matevžu Ceglar, Hrušica 63a, 6244 Podgrad, proda:

-solastninski delež 1/6-ine na nepremičnini parc. št. 6369 (v zemljiški knjigi oznaka *35/1) – stavbišče v izmeri 223 m2 k.o. 2577 Hrušica in

-solastninski delež 1/6-ine na nepremičnini parc. št. 6370 (v zemljiški knjigi oznaka *37/3) – stavbišče v izmeri 42 m2 k.o. 2577 Hrušica,

za ceno, ki za delež do 1/6 na obeh parcelah znaša 596,66 EUR, določeno na podlagi cenilnega elaborata št. IP – C 2910-JP, z dne 04.07.2012 izdelanega s strani sodnega cenilca za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek. Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, vključno z odmerjenim davkom, bremenijo stranko. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 8)

I. Matevžu Ceglar, Hrušica 63a, 6244 Podgrad, se prodaja:

-solastninski delež 1/6-ine na nepremičnini parc. št. 6369 (v zemljiški knjigi oznaka *35/1) – stavbišče v izmeri 223 m² k.o. 2577 Hrušica in

-solastninski delež 1/6-ine na nepremičnini parc. št. 6370 (v zemljiški knjigi oznaka *37/3) – stavbišče v izmeri 42 m² k.o. 2577 Hrušica,

za ceno, ki za delež do 1/6 na obeh parcelah znaša 596,66 EUR, določeno na podlagi cenilnega elaborata št. IP – C 2910-JP, z dne 04.07.2012 izdelanega s strani sodnega cenilca za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek. Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, vključno z odmerjenim davkom, bremenijo stranko.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št. 478-72/2010, da se Marti Debevec, Mala Bukovica 40, 6250 Ilirska Bistrica, prodaja nepremičnina parc. št. 1584/15 – dvorišče v izmeri 82 m² k.o. 2540 Mala Bukovica, za ceno 984,00 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek, s cenilnim elaboratom št. IP – C 2878 – JP, z dne 13.06.2012. Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, vključno z odmerjenim davkom, bremenijo stranko. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 9)

I. Marti Debevec, Mala Bukovica 40, 6250 Ilirska Bistrica, se prodaja nepremičnina parc. št. 1584/15 – dvorišče v izmeri 82 m² k.o. 2540 Mala Bukovica, za ceno 984,00 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek, s cenilnim elaboratom št. IP – C 2878 – JP, z dne 13.06.2012. Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, vključno z odmerjenim davkom, bremenijo stranko.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 18 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se od lastnikov Jožeta Dekleva in Jožefe Dekleva oba Zajelšje 7a, 6250 Ilirska Bistrica za ceno 4708,20 € določeno s cenilnim elaboratom št. IP-C 2877-JP cenilca Igorja Požar, Matenja vas 80, Prestranek, odkupi nepremičnini parc. št. 699/5 k.o. Zajelšje-pašnik v izmeri 33 m² in parc. št. 675/2 k.o. Zajelšje-travnik v izmeri 366 m², kot je določeno v predlogu sklepa. Predsednik odbora je predlagal, da se to prikaže tudi v bilanci krajevne skupnosti. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 10)

I. Od lastnikov Jožeta Dekleva in Jožefe Dekleva oba Zajelšje 7a, 6250 Ilirska Bistrica se za ceno 4708,20 € določeno s cenilnim elaboratom št. IP-C 2877-JP cenilca Igorja Požar, Matenja vas 80, Prestranek, odkupi nepremičnini parc. št. 699/5 k.o. Zajelšje-pašnik v izmeri 33 m² in parc. št. 675/2 k.o. Zajelšje-travnik v izmeri 366 m².

II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 19 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se nepremičnini parc. št. 790/7 k.o. Trnovo – travnik v izmeri 1777 m² in parc. št. 790/8 k.o. Trnovo – travnik v izmeri 260 m², v sklopu prodaja na podlagi javnega zbiranja ponudb za izhodiščno ceno 47.054,70 € določeno na podlagi cenilnega elaborata št. IP – C 2874-JP izdelanega s strani sodnega cenilca za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek. Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, vključno z odmerjenim davkom, bremenijo kupca. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, predsednik odbora za

stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 11)

I. Nepremičnini parc. št. 790/7 k.o. Trnovo – travnik v izmeri 1777 m² in parc. št. 790/8 k.o. Trnovo – travnik v izmeri 260 m², se v sklopu prodaja na podlagi javnega zbiranja ponudb za izhodiščno ceno 47.054,70 € določeno na podlagi cenilnega elaborata št. IP – C 2874-JP izdelanega s strani sodnega cenilca za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek. Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, vključno z odmerjenim davkom, bremenijo kupca.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 15 članov občinskega sveta, »PROTI« je glasoval 1 član občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se zemljišče parc. št. 1715/9 k.o. Topolc se izloči iz javnega dobra in na njej vpiše lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica. Po umestitvi sortirnice na delu parc. št. 1715/9 k.o. Topolc, se odparcelira površina parcele, ki je potrebna za izgradnjo sortirnice, na ostali, nepotrebni površini parcele pa se nazaj vzpostavi status javnega dobra; sklep o izločitvi parcele iz javnega dobra pa stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. V razpravi sta sodelovala **Igor Batista** in **Sebastijan Ferlež**. **Župan** je dal na glasovanje

SKLEP (št. 12)

I. Zemljišče parc. št. 1715/9 k.o. Topolc se izloči iz javnega dobra in na njej vpiše lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.

II. Po umestitvi sortirnice na delu parc. št. 1715/9 k.o. Topolc, se odparcelira površina parcele, ki je potrebna za izgradnjo sortirnice, na ostali, nepotrebni površini parcele pa se nazaj vzpostavi status javnega dobra.

III. Sklep o izločitvi parcele iz javnega dobra stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

Župan je ob 18.13 uri prekinil sejo OS zaradi odmora. **Župan** je ob 18.27 uri ugotovil, da je od 23-ih članic in članov OS prisotnih 20, zato je OS sklepčen in lahko nadaljuje s sejo.

7. točka: Obravnava Sklepa o uvrstitvi novega projekta v načrt razvojnih programov za obdobje 2012 - 2015

Župan je predstavil predlog sklepa o uvrstitvi novega projekta Energetska sanacija Doma na Vidmu v načrt razvojnih programov za obdobje 2012 – 2015. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Anton Šenkinc** je obrazložil svoj glas proti predlogu sklepa. V razpravi so sodelovali **Borut Rojč**, **Anton Šenkinc**, **Zora Anuša Balazs**, **župan** in **Dušan Grbec**, ki je podprl predlagan sklep. **Zdravko Kirn** je predlagal dopolnitev sklepa, da se lastna sredstva občine lahko koristijo izključno samo, če bo projekt uspešen na razpisu. V nadaljevanju so razpravljali **Vojko Mihelj**, **župan**, **Sebastijan Ferlež** in **Tina Kocjan**, vodja oddelka za gospodarstvo in finance (v nadaljevanju besedila Tina Kocjan), ki je predlagala, da se v prvi točki predloga sklepa proračunska postavka »4000417 Energetski management javnih podjetij« pravilno glasi: »4000419 Dom na Vidmu«. Razpravljali so še **Zora Anuša Balazs**, **župan**, **Igor Batista**, **Anton Šenkinc**, **Dušan Grbec**, **Sonja Koren Čeligoj**, **Vojko Mihelj** in **Rudolf Celin**. **Župan** je posredoval stališče odbora za gospodarstvo in finance, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje spremenjen in dopolnjen sklep.

SKLEP (št. 13)

1. Zaradi prijave na javni razpis Sofinanciranje operacij za energetska sanacija stavb v lasti lokalnih skupnosti se predlaga uvrstitev novega projekta Energetska sanacija Doma na Vidmu v načrt razvojnih programov za leto 2013. Projekt se uvrsti v okviru podprograma 04039003 Razpolaganje z občinskim premoženjem, proračunska postavka 4000419 Dom na Vidmu.

Za izvedbo projekta se v letu 2013 predvidi sredstva v višini 1.075.200 evrov, in sicer

- 179.200 evrov lastnih sredstev Občine Ilirska Bistrica (20% DDV),
- 761.600 evrov evropskih sredstev iz Kohezijskega sklada – Trajnostna raba energije in
- 134.400 evrov sredstva RS – Slovenska udeležba.

V primeru neuspele prijave na javni razpis se občinska sredstva iz te postavke v višini 179.200 evrov ne smejo koristiti.

2. Spremembe iz prve točke tega sklepa se vključi v veljavni Načrt razvojnih programov Občine Ilirska Bistrica za leto 2012-2015.
3. Sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 19 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 16 članov občinskega sveta, »PROTI« so glasovali 3 člani občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

8. točka: Obravnava Poročila o izvrševanju proračuna Občine Ilirska Bistrica v prvem polletju 2012

Tina Kocjan je predstavila Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Ilirska Bistrica v prvem polletju 2012, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Župan** je posredoval stališče odbora za gospodarstvo in finance, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Anton Šenkinc** je obrazložil svoj glas proti navedenemu poročilu. **Župan** in **Tina Kocjan** sta dodatno obrazložila obravnavano poročilo. V razpravi je sodeloval **Zdravko Kirn**. **Župan** je dal na glasovanje

SKLEP (št. 14)

Sprejme se Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Ilirska Bistrica v prvem polletju 2012.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 16 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 7 članov občinskega sveta, »PROTI« je glasovalo 7 članov občinskega sveta. Sklep ni bil sprejet.

9. točka: Vprašanja in pobude

Barbara Kogovšek (vprašanja in pobude so dane v pisni obliki in so dobesedno prepisane)

- »1. Kdo je odgovoren za vzdrževanje makedamske poti od parkirišča nad pokopališčem v Il. Bistrici, pa vse do doma starejših občanov?
2. Prebivalci Tavčarjeve – pri stan. blokih št. 15 in 17, naprošajo za eno svetilo ob cesti, ki pelje proti samskemu domu Primorja. V zelo slabem stanju je tudi tisti del cestišča, še posebej ob večjem deževju, ko zastaja voda in jim poplavlja stanovanjske površine. Prebivalci naprošajo za ustrezen rešitev tega dela cestišča.
3. Ob objektih Primorja – samski dom ter njihovi leseni objekti – je zelo zanemarjeno in zapuščeno. Na koga se lahko obrnejo bližnji prebivalci, da bi lahko ukrepali ob dejanskem stanju?
4. V tem mesecu je prišlo do oporečnosti pitne vode (mesec oktober in november). Prvih nekaj dni precej občanov ni vedelo, da je voda oporečna in neprimerna za pitje ter zdravju škodljiva. Ker nimajo vsi dostopa do interneta in TV Galeja ter radia 94, predlagam, da se v prihodnje obvešča tudi na plakatnih mestih z obvestili oz. da se poskrbi, da tako pomembna obvestila pridejo do slehernega občana naše občine.
5. Pri Šparovem centru v Trnovem, pri izhodu zraven podjetja Transport – izhod proti glavni cesti, je talna označba STOP ČRTA, ni pa znaka STOP. Prosim, da se zaradi večje varnosti postavi na predlagano mesto znak STOP.
6. Kaj se dogaja z gradom Prem – ali je res pred zaprtjem?«

Zora Anuša Balazs

1. V javnem zavodu Kraških lekarn nimamo člana sveta zavoda, zato jo je zanimalo, kdaj bo zasedala komisija.
 2. Zanimalo jo je, ali je prišlo do realizacije zamenjave stanovanja na Levstikovi ulici 10, vhod levo, s stanovanjem na Gregorčičevi 23 z garsonjero in zamenjave lastniškega štirisobnega stanovanja v Podgradu.
- Župan** je v zvezi s prvim vprašanjem pojasnil, da bo zadeva dana v obravnavo, glede stanovanj pa, da zamenjavi nista bili izvedeni.

Sebastijan Ferlež

1. Dal je pobudo na Direkcijo za ceste, da se v Zabičah na križišču proti Dletu postavi ogledalo.
2. Za gradivo pa je prosil, da se ga ne pošilja v elektronski obliki.

Alojz Bubnič

Dal je pobudo, da se sanira del cestišča ob litoželeznem pokrovu vodovodnega jaška, ki leži na sredi vasi Harije (okrog tega jaška je vse razrito).

Primož Rojc

Zanimalo ga je, ali bo realiziran vodovod na Dolnjem Zemonu od spomenika do gradu v naslednjem letu oziroma kdaj bo.

Župan je pojasnil, da bo proračun popravljen in bo projekt vključen v proračun.

Zdravko Kirn

1. V imenu vaščanov Sabonj se je zahvalil za sanacijo plazu na cesti za Sabonje. Zanimalo ga je, ali bo možno še nekaj malenkosti posanirati, ker se po večjem deževju nabira kamenje oziroma material, ki pada s saniranega območja v jarek.
2. Odkar je zunaj razpis za podelitev koncesije za javno razsvetljavo imajo vaščani težave pri zamenjavi svetil oziroma jim Elektro Primorska odgovarja, da to trenutno ni možno. Zanimalo ga je, ali do izbora koncesionarja po javnem razpisu ne prihaja do zamenjave svetil.

Župan je na drugo vprašanje pojasnil, da je razpis zaključen in izbran koncesionar Javna razsvetljava Ljubljana. Je pa res, da je prihajalo do motenj in so se posamezne zadeve reševale s pomočjo IPIL-a. Pogodba s koncesionarjem naj bi bila podpisana do konca letošnjega leta.

Sonja Koren Čeligoj

Bistričani, ki so kdaj pisali v bistriške časopise in bi radi pisali v Bistriške odmeve se sprašujejo, čigav je ta medij. To jo je zanimalo zato, ker se pogosto dogaja, da prispevkov v naslednji številki ni. Zanimalo jo je, kolikokrat se je zbral uredniški odbor, od kar se izdaja Bistriške odmeve, da je lahko pregledal določene članke, da se je lahko zavestno odločil kateri članki so za objavo in kateri ne, ali je to mogoče v domeni urednice in župana.

Župan je pojasnil, da se je uredniški odbor v tem mandatu sestel enkrat, da urednica izbira članke za objavo in da je to glasilo v občinski lasti. V nadaljevanju je **Sonja Koren Čeligoj** predlagala, da se avtorja obvesti, da se njegovega članka ne bo objavilo.

Ivan Simčič

Zanimalo ga je, kakšne so možnosti, da se ponovno naveže stike z nekdanjo pobrateno občino Nevesinje.

Vojko Mihelj (vprašanja in pobude so dane v pisni obliki in so dobesedno prepisane)

»1. Na g. župana in na statutarno pravno komisijo naslavljam naslednje vprašanje in pobudo in prosim za pisni odgovor:

Na nadaljevanju 12. seje OS 24.5.2012 sem dal pobudo županu in statutarno pravni komisiji, da prouči zakonitost celotnega postopka sprejemanja sklepov o razrešitvi predstavnika Občine v svetu zavoda Kraških lekarn. Prosil sem za proučitev zadeve in javno stališče Statutarno pravne komisije, kot organa, ki mora pregledovati oz. opozarjati na zakonitost in pravilnost tako sklepov OS, kot tudi drugih odločitev, aktov in gradiv, sprejetih na OS. Pod realizacijo sklepov župan ni dal zahtevanih odgovorov in je odgovoril, da bo pobuda posredovana Statutarno pravni komisiji.

Ker do danes nisem prejel nikakršnega zahtevanega odgovora skladno z 59. in 61. čl. Poslovnika, g. župan se ni odzval na mojo pritožbo in na predlog za razveljavitev nezakonito sprejetega sklepa o razrešitvi, niti se ni odzval na zahtevo Ministrstva za pravosodje in javno upravo od 2.7.2012, smatram da je skrajni čas, da se prekine molk organa, da se presodi zakonitost ravnanja in ustrezno ukrepa.

Nesprejemljivo pri vsem skupaj je namreč, da je Svet zavoda Kraških lekarn trenutno po nepotrebnem brez predstavnika Občine Ilirska Bistrica!

2. V zadnjem času se veliko govori in piše o širitvi območij Nature 2000. Večkrat se omenja tudi širitev območij na ozemlju naše občine, predvsem tam, kjer je uspelo pred časom območja skrbiti.

Zanima me, kaj se dejansko dogaja vezano na našo občino in kakšna je oz. bo reakcija naše občine, saj lahko zaradi teh sprememb izgubimo nekatere možnosti velikih investicij (VE) in razvoja.

Hvala za odgovor!

3. Dajem pobudo, da se k prometnemu znaku za zdravstveni dom doda še znak z razdaljo do odcepa (cca 120 m), ker se ljudje motijo in zavijajo za lekarno. Druga tabla (občinska) je skrita za reklamno tablo za Optiko Princ. Hvala za razumevanje.«

Župan je v zvezi s prvim vprašanjem pojasnil, da je na Mihljevo pritožbo sodišče zadevo že obravnavalo. Glede Nature 2000 je **župan** dejal, da se občine pritožujejo nad Naturo, žal pa pri tem nimamo nobenega vpliva. V nadaljevanju je pojasnil, da vetrne elektrarne zaradi širitve Nature niso ogrožene, so pa ogrožene zaradi Nature. V nadaljevanju je še povedal, da so veliki pritiski, da se vetrne elektrarne umakne iz prostorskega načrta.

Anton Šenkinc

Na župana je naslovil vprašanje, da pove, kdo ga je kazensko ovadil, saj enkrat za to obtožuje njega, drugič pa občinski svet.

Seja je bila zaključena ob 19.37 uri.

Potek seje je z video kamero posnelo Društvo Izzivi (TV Galeja).

Zapisnik sestavila:
Sabrina Pirih

Župan:
Emil Rojc

Številka: 011-38/2012
Ilirska Bistrica, 30.11.2012