

## 2. NASELJE BAČ

NASELJE	NASELJE BAČ
<b>ŠT. PRIPOMBE</b> Šifra zadeve	<b>167</b> 3500-1/2011-158 (knjiga pripomb)
OBMOČJE	k.o. Bač - strelišče
POVZETEK PRIPOMBE	Pripomba se nanaša na: 1. Vsebovanje pojasnila v OPN, da se režimi za posege v območju varnostne cone ne bodo spremenili in bodo ostali takšni kot so. 2. Zmanjšanje površine varnostne cone, saj se površina izključne rabe SV ne bo povečala.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA NI PREDMET OPN.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Načrtovana prostorska ureditev Osrednjega vadbišča Slovenske vojske (Osvad), ki zajema ureditve v občini Ilirska Bistrica, Postojna in Pivka, se načrtuje z DPN, ki je v pristojnosti države. Javnost in lastniki zemljišč v postopku sodelujejo v skladu z <a href="#">ZUPUDPP</a> .
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>8</b> 3500-1/2011-143 (knjiga pripomb) – Kruh Darko
OBMOČJE	K.O. Bač, parc. št.: 2259/2, 2258
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev območja stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Pripomba predstavlja načrtovano območje stavbnih zemljišč, katerih vplivi na okolje niso sprejemljivi predvsem z vidika ohranjanja najboljših kmetijskih zemljišč. Območje pripombe se nahaja v območju: – Najboljših kmetijskih zemljišč, – Nature 2000-dodatki, – Ekološko pomembnih območij, – Kulturne dediščine.
OPOMBE IZDELOVALCA OP	Pobuda predstavlja dodatno poseganje na plansko kategorijo najboljših kmetijskih zemljišč, kjer občina že načrtuje večja območja sprememb namenske rabe.

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>14</b>
ŠIFRA ZADEVE	3500-1/2011-156 (Šajn Marija)
OBMOČJE	K.O. Bač , parc. št.: 1378/168
POVZETEK PRIPOMBE	Predlog za spremembo PNRP iz območja gospodarskih con v območje za stanovanjsko gradnjo.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA. Območje pEUP BA 04/3 se ukine.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Pripomba predstavlja načrtovano območje stavbnih zemljišč, katerih vplivi na okolje niso sprejemljivi predvsem z vidika obsega načrtovanih stavbnih zemljišč. Območje pripombe se nahaja v območju: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Nature 2000-dodatki,</li> <li>– Ekološko pomembnih območij (Snežnik-Pivka, Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri).</li> </ul>
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>15, 58</b>
Šifra zadeve	3500-1/2011-51, 3500-1/2011-157
OBMOČJE	Pripomba št. 58: K.O. Bač , parc. št.: 512, 514, 515/1, 516/2 Pripomba št. 15: K.O. Bač , parc. št.: 457, 460
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev območja stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE UPOŠTEVA. Območje pripombe se skupaj z zemljišči, od pripombe št .15 do št. 58 vključi v pEUP BA 02/2, območje severno od območja pripombe pa se izloči iz območja načrtovanih stavbnih zemljišč (parc.št. 473, 472, del 468, del 465, del 464 in del 461).
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Območje pripombe se nahaja v območju: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Najboljših kmetijskih zemljišč,</li> <li>– Nature 2000-dodatki,</li> <li>– Ekološko pomembnih območij (Snežnik-Pivka, Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri).</li> </ul>
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>25</b>
Šifra zadeve	3500-1/2011-73 (Tomšič Anton)
OBMOČJE	K.O. Bač , parc. št.: 360/1, 340/2, 335,334
POVZETEK PRIPOMBE	Pobuda za izločitev iz območja stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE UPOŠTEVA in sicer se zmanjša EUP BA 11.
OPOMBE (omejitve in varovanja)	Območje pripombe se nahaja v območju: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Najboljših kmetijskih zemljišč,</li> <li>– Nature 2000-dodatki,</li> <li>– Zavarovanega območja (vplivno območje Regijskega parka Škocjanske jame),</li> <li>– Ekološko pomembnih območij (Snežnik - Pivka, Osrednje območje življenjske prostora velikih zveri).</li> </ul>
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>27</b>
Šifra zadeve	3500-1/2011-56 (Volk Bojan)
OBMOČJE	K.O. Knežak , parc. št.: 645/1, 645/2, 653/2
POVZETEK PRIPOMBE	Sprememba iz območja opredeljeno kot območje prometnih površin v območje proizvodnih dejavnosti s podrobnim prikazom umestitve objektov(gospodarska cona).
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE UPOŠTEVA. Za območje pripombe se, v povezavi s stališčem št. 39 in 117, pripravi dopolnitve podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev za pEUP BA 02/2 in BA 07/1.
OPOMBE (omejitve in varovanja)	Območje pripombe se nahaja v območju: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Nature 2000-dodatki,</li> <li>– Ekološko pomembnih območij (Snežnik - Pivka, Osrednje območje življenjske prostora velikih zveri).</li> </ul>
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>39</b>
<b>Šifra zadeve</b>	3500-1/2011-26 (Pavlovec Evgen in Patricija)
OBMOČJE	K.O. Knežak , parc. št.: 631
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev območja stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE UPOŠTEVA. Za območje pripombe se, v povezavi s stališčem št. 27 in 117, pripravi dopolnitve podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev za pEUP BA 02/2 in BA 07/1.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Območje pripombe se nahaja v območju: – Nature 2000-dodatki, – Ekološko pomembnih območij (Snežnik - Pivka, Osrednje območje življenjske prostora velikih zveri).
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>73</b>
<b>Šifra zadeve</b>	3500-1/2011-29
OBMOČJE	K.O. Bač , parc. št.: 59/4, 1806
POVZETEK PRIPOMBE	Pripomba na potek ceste.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA NI PREDMET OPN.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Prikaz GJI (karta 4 OPN) povzema podatke iz posameznih katastrov GJI in izdelanih projektnih dokumentacij za načrtovano GJI. Parcelacija ni predmet OPN ampak je geodetski postopek.
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>117</b>
Šifra zadeve	3500-1/2011-90 (Volk Valter)
OBMOČJE	K.O. Knežak , parc. št.: 572/3, 650
POVZETEK PRIPOMBE	Pobuda za spremembo PNRP, ki bo dovoljevala izgradnjo garaže (160m <sup>2</sup> ).
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE UPOŠTEVA. Za območje pripombe se, v povezavi s stališčem št. 27 in 39, pripravi dopolnitve podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev za pEUP BA 02/2 in BA 07/1.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	/
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>213</b>
	3500-1-2011-184
OBMOČJE	K.O. Knežak , parc. št.: 249/4
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev območja stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Pripomba bi predstavljala širitev na območje stavbnih zemljišč, ki se nahajajo v območju arheološkega najdišča (Knežak – Gradišče Obroba) in zato ni primerno za gradnjo.</li> </ul> <p>Območje pripombe se nahaja v območju:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Arheološkega najdišča (Knežak – Gradišče Obroba),</li> <li>– Najboljših kmetijskih zemljišč.</li> </ul>
OPOMBE IZDELOVALCA OP	Pobuda predstavlja dodatno poseganje na plansko kategorijo najboljših kmetijskih zemljišč, kjer občina že načrtuje večja območja sprememb namenske rabe. Poleg tega se nahaja v evidentiranem arheološkem najdišču, kamor se z novimi širitvami stavbnih zemljišč ne posega.

## 2.1. DODATNE IZLOČITVE IZ OBMOČJA NAČRTOVANIH STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZARADI NESPREJEMLJIVOSTI VPLIVOV NA OKOLJE

NASELJE	NASELJE BAČ
<b>ŠT. OBMOČJA</b>	<b>ob13</b>
OBMOČJE EUP/pEUP	pEUP BA 04/3
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	UKINITEV NAČRTOVANEGA OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ. Območje predstavlja širitev na območje stavbnih zemljišč, katerih vplivi na okolje niso sprejemljivi predvsem z vidika obsega načrtovanih stavbnih zemljišč.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	/
OPOMBE IZDELOVALCA OP	Pobuda predstavlja dodatno poseganje na plansko kategorijo najboljših kmetijskih zemljišč, kjer občina že načrtuje večja območja sprememb namenske rabe.