

# 18. KATASTRSKA OBČINA VRBOVO

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| ŠT. PRIPOMBE (VP)                    | 19   |
| ŠT. PRIPOMBE (občina)                | 3500-1/2012-16   |
| ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE              | 2526   |
| PARCELNA ŠTEVILKA                    | 1210/1   |
| ENOTA OZ. PODENOTA UREJANJA PROSTORA | VO 01/8  |
| PRODROBNA NAMENSKA RABA PROSTORA     | ZD   |
| POVZETEK PRIPOMBE                    | <p>ZEMLJIŠČE PARC. ŠT. 1210/1 K.O. VRBOVO V IZMERI 1250 M<sup>2</sup>, KATEREGA LASTNIK JE MOJ OČE IVAN BAŠA, VRBOVO 3A, 6250 ILIRSKA BISTRICA, JE PO NAMENSKI RABI STAVBNO ZEMLJIŠČE, NA KATEREM JE MOŽNA GRADNJA.</p> <p>PO DOPOLNJENEM OSNUTKU OPN BI SE NAMENSKA RABA NAVEDENEGA ZEMLJIŠČA SPREMENILA V DRUGE ZELENE POVRŠINE - OZNAKA VO 01/8 ZD OPN. V SEZNAMU ENOT IN PODENOT UREJANJA PROSTORA Z DODATNIMI PROSTORSKIMI IZVEDBENIMI POGOJI (STRAN 73) JE NAVEDENO, DA SO DOLOČENE ZELENE POVRŠINE ZARADI PREVELIKEGA NAKLONA TERENA. S TEM SE NE STRINJAM. NAKLON SPODNJEGA DELA ZEMLJIŠČA PARC. ŠT. 1210/1 K.O. VRBOVO NAMREČ NI PREVELIK, NA NJEM JE MOŽNA GRADNJA. NA NAVEDENEM ZEMLJIŠČU JE VČASIH ŽE STAL STANOVANJSKI OBJEKT.</p> <p>GLEDE NA NAVEDENO ŽELIM, DA ZEMLJIŠČE OSTANE STAVBNO ZEMLJIŠČE, NA KATEREM BO MOŽNA GRADNJA STANOVANJSKEGA OBJEKTA.</p> |
| PODATKI O VAROVANJIH                 | <p>Območje pripombe se nahaja v območju:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zavarovano območje narave: Regijski park Škocjanske jame - vplivno območje.</li> </ul>   |
| STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN            | <p>PRIPOMBA SE DELNO UPOŠTEVA in sicer se zemljišče s parcelno številko 1210/1 vključi v pEUP VO 02 s PNRP z oznako SKs.</p> <p>Za navedeno zemljišče se v Prilogo 1 zapiše, da je za pridobitev gradbenega dovoljena potrebna izdelava geološko-geomehanskega poročila, katerega rezultat bo določil pogoje za gradnjo.</p>   |
| OPOMBE IZDELOVALCA OPN               | /  |
| STALIŠČE IZDELOVALCEV OP             | /  |
| OPOMBE IZDELOVALCA OP                | /  |
| STALIŠČE PRIPRAVLJAVCA               | /  |