

34. NASELJE PODGRAJE

NASELJE	NASELJE PODGRAJE
ŠT. PRIPOMBE	118
šifra zadeve	3500-1/2011-124
OBMOČJE	K.O. Podgraje, parc. št.: 140, 142/1, 142/2, 143, 145, 147, 150
POVZETEK PRIPOMBE	Spremembo dela območja PJ 01/2 iz območja z PNRP z oznako ZD v območje stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Območje pripombe se nahaja v območju, ki je v SP za poselitev opredeljeno kot območje neprimerno za gradnjo zaradi prestrega terena. Območje pripombe se nahaja v območju: <ul style="list-style-type: none"> – Zavarovanega območja narave (vplivno območje Regijskega parka Škocjanske jame), – Ekološko pomembnih območij (Snežnik – Pivka).
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

ŠT. PRIPOMBE	119
šifra zadeve	3500-1/2011-136
OBMOČJE	K.O. Podgraje, parc. št.: 1136, 1135/2, 1132/2, 1123/2, 1122, 1119, 1118, ...
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev območja stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Pripomba bi predstavljala načrtovano območje stavbnih zemljišč, katerih vplivi na okolje ne bi bili sprejemljivi predvsem z vidika ohranjanja najboljših kmetijskih zemljišč. Območje pripombe se nahaja v območju: <ul style="list-style-type: none"> – Najboljših kmetijskih zemljišč, – Nature 2000, – Zavarovanega območja narave (vplivno območje Regijskega parka Škocjanske jame), – Ekološko pomembnih območij (Reka (Velika voda)).
OPOMBE IZDELOVALCA OP	Pobuda sega v številna varstvena območja v prostoru, med drugim tudi na najboljša kmetijska zemljišča ter v območje Nature 2000. V obeh varstvenih kategorijah je potrebno zmanjšati delež posegov. Iz tega razloga je pobuda za spremembo namembnosti neprimerna.

ŠT. PRIPOMBE	120
šifra zadeve	3500-1/2011-136
OBMOČJE	K.O. Podgraje, parc. št.: 226, 228, 236, 237, 238, 239, 235
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev območja stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	<p>Pripomba bi predstavljala načrtovano območje stavbnih zemljišč, katerih vplivi na okolje ne bi bili sprejemljivi predvsem z vidika ohranjanja najboljših kmetijskih zemljišč.</p> <p>Območje pripombe se nahaja v območju, ki s SP za poselitev ni opredeljeno kot območje primerno za širitev poselitve, s SP za kmetijstvo pa je opredeljeno kot skoraj nesprejemljiv poseg na najboljša kmetijska zemljišča.</p> <p>Območje pripombe se nahaja v območju:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Najboljših kmetijskih zemljišč, – Nature 2000, – Zavarovanega območja narave (vplivno območje Regijskega parka Škocjanske jame), – Ekološko pomembnih območij (Reka (Velika voda)).
OPOMBE IZDELOVALCA OP	Pobuda sega v številna varstvena območja v prostoru, med drugim tudi na najboljša kmetijska zemljišča ter v območje Nature 2000. V obeh varstvenih kategorijah je potrebno zmanjšati delež posegov. Iz tega razloga je pobuda za spremembo namembnosti neprimerna.