

## Z A P I S N I K

### 4. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica, ki je bila 10.3.2011 ob 16. uri v dvorani podjetja TIB Transport Ilirska Bistrica

**Prisotni člani OS:** Dušan Grbec, Robert Ujčič, Barbara Kogovšek, Borut Rojc, Vlado Hrvatin, Zora Anuša Balazs, Rok Jenko, Ivo Tijan, Igor Batista, Anton Frank, Vojko Tomšič, Sebastijan Ferlež, Rudolf Celin, Alojz Bubnič, Primož Rojc, Zdravko Kirn, Jerica Strle, Sonja Koren Čeligoj, Ivan Simčič, Danica Novak Jurač, Anton Šenkinc, Tjaša Logar Vrh, Vojko Mihelj

**Odsotnosti članov OS med sejo:** Vlado Hrvatin (- 30 minut), Anton Frank (-8 minut)

**Prisotni sodelavci občinske uprave:** Emil Rojc, župan, Andreja Derenčin, v.d. direktorja občinske uprave, Tina Kocjan, finančnik, Dragica Kastelic Boštjančič, vodja oddelka za gospodarsko infrastrukturo, Zdenka Tomažič, vodja oddelka za družbene dejavnosti, po pooblastilu, Marko Tomažič, svetovalec (do 17.35 ure), Erika Vrh, svetovalka (do 17.45 ure), Mirjam Hafner Urbančič, svetovalka (do 17.50 ure), Sabrina Pirih, višja referentka

**Prisotni novinarji:** Katja Kirn, Anja Hofman, Milena Urh in predstavniki TV Galeje

Sejo Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je sklical in vodil **Emil Rojc, župan** (v nadaljevanju besedila župan). Za sejo Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je bil predlagan naslednji **DNEVNI RED:**

1. Ugotovitev sklepčnosti in določitev dnevnega reda
2. Pregled in potrditev zapisnika 3. seje občinskega sveta z dne 27.1.2011 in zapisnika 2. korespondenčne seje občinskega sveta, ki je bila sklicana 17.2.2011
3. Pregled realizacije sklepov
4. Vprašanja in pobude
5. Premoženjsko pravne zadeve
6. Obravnava Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju kadrovskega štipendij – hitri postopek
7. Obravnava Pravilnika o kriterijih in postopkih za sprejem otrok v vrtce Občine Ilirska Bistrica – hitri postopek
8. Imenovanja:
  - a) Obravnava predlogov za imenovanje predstavnikov Občine Ilirska Bistrica v svete javnih zavodov
  - b) Obravnava predloga za razrešitev člana nadzornega odbora in imenovanje člana nadzornega odbora
  - c) Obravnava odstopa direktorja Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o.
9. Obravnava projekta ravnanja s komunalnimi odpadki
10. Obravnava predloga o pristopu k organom skupne občinske uprave

#### **1. točka: ugotovitev sklepčnosti in določitev dnevnega reda**

**Župan** je ugotovil, da je na seji Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica (v nadaljevanju besedila OS) od 23-ih članic in članov OS prisotnih 21, zato je OS sklepčen in lahko veljavno odloča. **Župan** je predlagal dopolnitev dnevnega reda z novo 11. točko: Obravnava sklepa o prerazporeditvi sredstev zaradi spremembe virov financiranja in 12. točko: Obravnava Deklaracije primorskih občin za uveljavitev zaščitne klavzule v zvezi s trgovino nepremičnin na Primorskem. **Rok Jenko** je predlagal novo 8. točko: Obravnava predloga za pripravo sprememb Statuta Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o. in da se ostale točke ustrezno preštevilči. V nadaljevanju je predlagal, da Občinski svet Občine Ilirska Bistrica sprejme sklep, da zaveže občinsko upravo in župana, da pred objavo razpisa za mesto direktorja Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o., pripravi, izpelje celotno proceduro in da na dnevni red naslednje seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica predlog sprememb Statuta Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o.. **Zdravko Kirn** je predlagal, da se pri 8. točki dnevnega reda: Imenovanja, umakne z dnevnega reda točko c) Obravnava odstopa direktorja Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o., in na dnevni red uvrsti novo 8. c) točko: Obravnava predloga razrešitve članov komisije za mandatna vprašanja, volitve in

imenovanja ter imenovanje nadomestnih članov komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 1)**

Pri 8. točki dnevnega reda: Imenovanja, se z dnevnega reda umakne točko c) Obravnava odstopa direktorja Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 12 članov občinskega sveta, »PROTI« je glasovalo 10 svetnikov. Sklep je bil sprejet.*

#### **SKLEP (št. 2)**

Dnevni red se dopolni z novo 8. točko: Obravnava predloga za pripravo sprememb Statuta Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o., ostale točke pa se ustrezno preštevilči.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 15 članov občinskega sveta, »PROTI« je glasovalo 6 svetnikov. Sklep je bil sprejet.*

#### **SKLEP (št. 3)**

Pri 8. točki dnevnega reda: Imenovanja, se uvrsti novo 8. c) točko: Obravnava predloga razrešitve članov komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja ter imenovanje nadomestnih članov komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 16 članov občinskega sveta, »PROTI« je glasovalo 6 svetnikov. Sklep je bil sprejet.*

#### **SKLEP (št. 4)**

Dnevni red se dopolni z novo 12. točko: Obravnava sklepa o prerazporeditvi sredstev zaradi spremembe virov financiranja.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 22 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

#### **SKLEP (št. 5)**

Dnevni red se dopolni z novo 13. točko: Obravnava Deklaracije primorskih občin za uveljavitev zaščitne klavzule v zvezi s trgov nepremičnin na Primorskem.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.*

#### **SKLEP (št. 6)**

Sprejme se naslednji dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in določitev dnevnega reda
2. Pregled in potrditev zapisnika 3. seje občinskega sveta z dne 27.1.2011 in zapisnika 2. korespondenčne seje občinskega sveta, ki je bila sklicana 17.2.2011
3. Pregled realizacije sklepov
4. Vprašanja in pobude
5. Premožensko pravne zadeve
6. Obravnava Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju kadrovskega štipendij – hitri postopek
7. Obravnava Pravilnika o kriterijih in postopkih za sprejem otrok v vrtce Občine Ilirska Bistrica – hitri postopek
8. Obravnava predloga za pripravo sprememb Statuta Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o.
9. Imenovanja:
  - a) Obravnava predlogov za imenovanje predstavnikov Občine Ilirska Bistrica v svete javnih zavodov
  - b) Obravnava predloga za razrešitev člana nadzornega odbora in imenovanje člana nadzornega odbora
  - c) Obravnava predloga razrešitve članov komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja ter imenovanje nadomestnih članov komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
10. Obravnava projekta ravnanja s komunalnimi odpadki
11. Obravnava predloga o pristopu k organom skupne občinske uprave
12. Obravnava sklepa o prerazporeditvi sredstev zaradi spremembe virov financiranja
13. Obravnava Deklaracije primorskih občin za uveljavitev zaščitne klavzule v zvezi s trgov nepremičnin na Primorskem.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 22 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**2. točka: Pregled in potrditev zapisnika 3. seje občinskega sveta z dne 27.1.2011 in zapisnika 2. korespondenčne seje občinskega sveta, ki je bila sklicana 17.2.2011**

**Župan** je dal v razpravo zapisnik 3. seje občinskega sveta z dne 27.1.2011. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

**SKLEP (št. 7)**

Sprejme se zapisnik 3. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 27.1.2011.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 22 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Župan** je dal v razpravo zapisnik 2. korespondenčne seje občinskega sveta, ki je bila sklicana 17.2.2011. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

**SKLEP (št. 8)**

Sprejme se zapisnik 2. korespondenčne seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica, ki je bila sklicana 17.2.2011.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 22 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**3. točka: Pregled realizacije sklepov**

**Župan** je dal v razpravo pregled realizacije sklepov 3. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 27.1.2011. **Antona Šenkinc** je predlagal, da se v skladu s 60. in 61. členom Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica o njegovih pobudah (3, 4, 5, 6) opravi razpravo in da se da posamezno pobudo na glasovanje. Če bodo pobude na OS sprejete, se o njih opravi razprava na naslednji seji, občinska uprava pa glede na razpoložljive podatke pripravi gradivo. **Župan** je pojasnil, da navedenih pobud ne bo dal na glasovanje in predlagal, da na naslednji seji OS Anton Šenkinc sam predlaga razširitev dnevnega reda. V nadaljevanju so razpravljali **Anton Šenkinc, župan, Vojko Mihelj**, ki je v zvezi s sklepom (št. 15) na 9. strani dejal, da je bil sklep o razrešitvi članov svetov javnih zavodov, upravnih in nadzornih odborov protizakonit in si pridržuje pravico pritožbe, vendar se v samem postopku še nima možnosti pritožiti, ker o razrešitvi ni dobil nobenega sklepa. **Župan** je dal na glasovanje

**SKLEP (št. 9)**

Sprejme se pregled realizacije sklepov 3. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 27.1.2011.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 članov občinskega sveta, »PROTI« so glasovali 3 člani občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.*

**4. točka: Vprašanja in pobude**

**Dušan Grbec**

Dal je pobudo za Direkcijo RS za ceste, in sicer da se v vasi Vrbovo vrišejo tri prehodi za pešce: pri Vrbiškem potoku, na stari avtobusni postaji in pri kasarnah.

**Barbara Kogovšek**

1. V Obrtni coni Trnovo ima prostore za svoje delovanje nekaj samostojnih podjetnikov. Nezadovoljstvo in kritika se kaže v neurejenosti tega prostora, in sicer v zelo slabem stanju je cesta, ki poteka levo od glavne ceste, nasproti nakupovalnega centra Spar in zaobide ta del obrtne cone. Prerašča jo plevel, na njej je ogromno lukenj, cesta je makadamska, na posameznih predelih ovira cestišče grmovje, sporna pa so tudi drevesa ob cesti, ki ovirajo tamkajšnji promet, večje kamione in »šleperje«, ki dostavljajo material tamkajšnjim s.p.-jem. Ob zidu, ki meji na industrijsko cono in Policijsko postajo je nastalo odlagališče smeti. Po industrijski coni je vse več sprehajalcev psov, ki pripeljejo svoje pse na opravljanje potrebe in podobnega. V prejšnjem mandatu je na te primere že opozorila, vendar ni prišlo do ukrepanja. Zanimalo jo je, kdo je odgovoren za vzdrževanje okolice in ceste v industrijski coni, glede na to, da niso last samostojnih podjetnikov. Kaj se da storiti glede dreves, ki ovirajo tamkajšnji promet? Ali je možnost delne razširitve ceste na omenjenem odseku, da bi potekal notranji promet v lažji obliki? Kdaj je v industrijski coni predvidena izvedba zunanje razsvetljave? Čigava last je zemljišče, katero je postalo odlagališče smeti (nasproti od obrata Tomex)? Odgovorne naj se o nastalem stanju obvesti. Prav tako naj se o primeru seznanijo komunalno inšpektorico, ki ima pristojnost ukrepanja nad izvajalci nastalega odlagališča smeti. Dala je pobudo, da se izvede ukrep komunalne inšpektorice glede opravljanja potreb živali na tem predelu industrijske cone in se postavi kakšno potrebno označevalno tablo v ta namen.

2. Glede na to, da so začela dela v Rozmanovi ulici, je precej oviran promet v jutranjih konicah, ko dijaki prihajajo v šolo. Zanimalo jo je, ali je kakšna možnost začasnega odprtja ceste, ki poteka od OŠ Antona Žnideršiča, mimo Oblakove kmetije proti Gimnaziji. Glede na to, da bodo dela na Rozmanovi ulici potekala določen čas, bi bila to rešitev za delno razbremenitev prometa na tem odseku.
3. Od lanskih avtomobilističnih dirk so na predelu od Globovnika proti Šembijam po parcelah ostale gume in zamrzovalne skrinje in podobna šara. Dala je pobudo, da se o tem stanju obvesti komunalno inšpektorico, katera naj obvesti lastnike parcel in preveri odgovorne in poda ustrezne ukrepe za odstranitev omenjenih predmetov.
4. Krajanji vasi Mereče so opozorili, da ko se pride iz smeri Podtabra v Mereče ni označevalne table za to vas, prav tako naprošajo, da se z omenjeno tablo označi tudi del vasi ob glavni cesti, katere do sedaj niso bili deležni. Zaradi tega imajo probleme s pošto in ostalimi institucijami, ker so brez označevalne table vasi neprepoznave. Dala je pobudo za postavitev obeh označevalnih tabel.
5. V centru Mikoza imajo vse poslovalnice skupne posode za odlaganje smeti. Glede na število porabnikov in količino smeti, je dala pobudo, da se postavijo posode za ločevanje smeti: papirja, plastenk, stekla, kartona in podobno.
6. Krajanji Jelšan so opozorili, da v njihovi vasi niso bili pregledani hidranti v zadnjih dveh letih. Zanimalo jo je, zakaj komunalno podjetje kot vzdrževalec ne poskrbi za opravljanje pregledov v omenjenem primeru. Dala je pobudo, da se v vasi Jelšane čim prej pregledajo hidranti. Hidranti, ki nimajo hidrantnih omaric, nimajo tudi ustreznih oznak o brezhibnosti, zato naj se za pregledane hidrante postavi ustrezna označitev na vidnem mestu.

### **Robert Ujčič**

Zanimalo ga je, ali je smiselno in kdaj bi bilo mogoče pričakovati, da bi prebivalcem naselja S-13 uredili pešpoti in s tem povezavo do središča oziroma Ilirske Bistrice.

### **Rok Jenko**

V zvezi z odgovorom Policijske uprave Postojna je dal pobudo, da se čim prej sestane komisija za mednarodno, medobčinsko in obmejno sodelovanje in oblikuje sklep s katerim se vsa tri ministrstva (Ministrstvo za zunanje zadeve, Ministrstvo za notranje zadeve in Ministrstvo za javno upravo) ponovno pozove k čim hitrejši izgradnji maloobmejnega prehoda Starod I – Vele Mune in obenem izrazi protest ob nameravani zapori tega mejnega prehoda.

### **Ivo Tijan**

1. V zvezi s športnim parkom Trnovo ga je zanimalo, kako je s prenosom z Ministrstva za šolstvo in šport na občino, ali že potekajo pogajanja in kdaj lahko pričakujemo realizacijo.
2. Zanimalo ga je, kako je z napovedanimi pritožbami občin, ki niso dobile sredstev na razpisu za širokopasovno omrežje ter ali lahko te pritožbe vplivajo na zadrževanje ali zmanjšanje sredstev dodeljenih naši občini.
3. Zanimalo ga je, kakšno je stanje projektne dokumentacije za omenjeni projekt.
4. Prosil je za statistiko o dodeljevanju kadrovskih štipendij: koliko let se štipendiranje izvaja s strani občine, koliko štipendij se povprečno dodeli vsako leto in koliko štipendistov je bilo do sedaj na praksi oziroma počitniškem delu ter koliko štipendistov je občina zaposlila, koliko so v gradivu omenjeni ostanki sredstev na kontu namenjenem štipendiranju.
5. Naročen je na novice občinske spletne strani. V nekaj mesecih od kar je naročen je dobil točno dve novici. Ker je bilo novic mnogo več, ga je zanimalo, zakaj se novic ne pošlje ob vsaki objavi.
6. Na radiu je slišal novico o Volovji rebri. Upravno sodišče je razveljavilo okoljevarstveno soglasje za postavitev 33-ih vetrnic na Volovji rebri, ki ga je Agencija RS za okolje izdala junija lani. Možnosti, da bi vetrnice kdaj stale na Volovji rebri, po mnenju Društva za opazovanje in proučevanje ptic Slovenije, ki je tožbo vložilo, ni več. Sodba naj bi bila dokončna. Ker vemo, da se je v preteklih letih občina zelo trudila okoli tega projekta, ga je zanimalo trenutno mnenje občinske uprave oziroma župana na to novico.

### **Sebastijan Ferlež**

V vasi Jasen je bila izvedena melioracija. V desetih letih odkar so bili ti kanali meliorirani, so jih hudourniki skoraj zravnali. Zanimalo ga je, kdo je zadolžen za sanacijo oziroma vzdrževanje tega melioriranega področja.

## **Rudolf Celin**

Vaščani Dolenj so predlagali, da bi radi pločnik oziroma pešpot od Dolenj do Jelšan mimo glavne ceste, predvsem zaradi varnosti (varne poti) šoloobveznih otrok.

**Primož Rojc** (pobude in vprašanja so dana v pisni obliki in so dobesedno prepisna)

### »1. Plastenke

Po nekaterih raziskavah naj bi za izdelavo ene same plastenke porabili tri litre vode in četrt litra nafte. Po podatkih iz leta 2009 porabimo v Sloveniji 56 litrov embalarane vode. Poleg tega z tem povzročamo dodatne smeti, stroške odlaganja ali predelave ter po nepotrebnem zapravljamo denar. Ker je kupovanje embalarane vode nesmiselno, saj imamo v Ilirski Bistrici čisto in dobro vodo dajem predlog, da v prihodnje na sejah ne serviramo več vodo in pijačo v plastenkah ampak v steklenih vrčih ali kako drugače, na ekološko bolj sprejemljiv način. Predlagam, da se takšna praksa prenese tudi v upravno stavbo Občine Ilirska Bistrica, ter se to nekako komercialno izkoristi, da postanemo zgled tudi za občane in druge občine.

### 2. Umiritev prometa na Dolnjem Zemonu

Nekateri sovaščani so me opozorili na problem prehitre vožnje skozi vas in sicer :

- Pri hišni številki Dolnji Zemon 49, pod Gradom, kjer se na novo ureja grajski zid. Cesta je sedaj, ko je KS popravila zid precej širša in obstaja upravičena bojazen, da bodo vozniki vozili prehitro. Problem je potrebno rešiti, saj gre za strnjeno pozidavo in območje pešcev.
- Med hišnima številka Dolnji Zemon 69 in 70. Gre za cesto, ki je dokaj ravna in zato omogoča večje hitrosti.
- Pri hišni številki Dolnji Zemon 81. V tej hiši deluje obrtna delavnica (frizerstvo) in ima precej gostov. Dostop iz parkirišča na obeh straneh ceste je sicer dober toda vsakodnevno tod vozijo avtomobili z prehitro hitrostjo in čudno je, da do sedaj še ni bilo nesreče.

Za rešitev vseh treh problemov predlagam županu, da poda pobudo na svet za preventivo in varstvo v prometu, da odredi tehnični ukrep in sicer grbine na cesti (ležeče policaje).

### 3. Smerne table na Podgrajski ulici

Večkrat se je že zgodilo, da so naselje Dolnji Zemon iskali iz smeri proti Zabičam, torej iz Podgrajske ulice. Prav tako nekatere navigacijske naprave usmerijo v vas prav po tej smeri. Zato večkrat pride do zmede. Predlagam, da se na podgrajski ulici (Žabovci) postavi smerne table za Dolnji in Gornji Zemon, z primernimi omejitvami za tovorni promet.

### 4. Mostiček

Mostiček na koncu Podgrajske ulice proti Dolnjemu Zemonu je preozek. Župana sprašujem ali obstaja kakšna realna možnost za razširitev.«

**Zdravko Kirn** (pobude in vprašanja so dana v pisni obliki in so dobesedno prepisna)

### »1. Plaz Sabonje

Plazišče na lokalni cesti v Sabonje se povečuje, cesta pa je že komajda prevozna. Ob sprejemu proračuna za leto 2011 je župan zagotovil, da bo plazišče sanirano. Predlagamo, da župan na naslednji seji obrazloži operativni načrt sanacije plazu.

### 2. Projekta dokumentacija za OŠ Rudolfa Ukoviča Podgrad

Občina Ilirska Bistrica je objavila javni razpis za izdelavo projektne dokumentacije za izgradnjo OŠ Podgrad. Predlagamo, da se razpisni dokumentaciji doda dopolnilo, ki določa, da mora izbrani projektant sočasno s ponudbo za izdelavo dokumentacije oddati idejno zasnovo razširitve telovadnice na gabarite, ki bi se čimbolj približali ciljni opciji 40x20m igralne površine ter oceni povečanja investicije iz tega naslova. Dodatne vadbene površine 40x20m so ena prioritetenih nalog na področju športne infrastrukture in le stežka bomo ponovno našli priložnost, da ob relativno majhnem vložku (telovadnica v Podgradu je modularna) pridobimo nujno potrebno vadbene površine za potrebe športa v občini.

### 3. Obravnava projektnih nalog na občinskem svetu

Predlagamo, da župan na naslednji seji posreduje načrt obravnav projektnih nalog na občinskem svetu. Obravnava je izjemnega pomena, ker se pred izvedbo razpisa lahko vključijo spremembe in dodatne zahteve, ki jih po objavi javnega naročila ni več mogoče odpraviti brez dodatnih stroškov. Pomembno pa je tudi zato, da so člani občinskega sveta seznanjeni z vsebino investicij.

#### 4. Merilec hitrosti

V proračunu za leto 2010 so bila zagotovljena sredstva za merilec hitrosti v naselju Podgrad, ki so bila prenesena v leto 2011. Predlagamo, da se za naslednjo sejo predloži operativni terminski plan namestitve merilcev hitrosti v naseljih v občini. Zelo pomembno je, da se izvedba v naselju Podgrad izvede pred nastopom turistične sezone, ko je državna cesta skozi naselje, ki mu manjka velik del pločnika izjemno obremenjena.

#### 5. Zaščitna klavzula v obrtnih in industrijskih conah

Predlagamo, da se na naslednjo sejo uvrsti točka dnevnega reda, na kateri se oblikuje zaščitne klavzule za prodajo zemljišč v obrtnih in industrijskih conah. Namen oblikovanja teh klavzul je, da se prepreči špekulativne nakupe zemljišč ter omogoči prodajo tistim poslovnim subjektom, ki bodo dejansko investirali v proizvodno-storitvene zmogljivosti.«

### **Jerica Strle**

V zadnjem času se veliko govori o svetlobnem onesnaženju, zelo jo motijo številna postajališča, na primer v Bitnji, kjer nihče ne hodi na avtobus, ki so na veliko razsvetljena. Zanimalo jo je, ali občina kaj dela v smeri zmanjšanja.

**Župan** je pojasnil, da je razsvetljava narejena po predpisih in mora takšna tudi biti.

### **Sonja Koren Čeligoj**

V več aktih občine in na več razpravah smo slišali in vedno poudarjamo, da bi Bistrica rada razvijala tudi turizem in da je to ena od panog, ki predstavlja zanjo rešitev oziroma pomemben del. Če se pogleda Bistrico, stavbe - je to tako klavrno, saj dajemo slabo sliko, da bi lahko privabili turiste in jim kaj lepega pokazali. V zvezi s stavbami: bivši Turist, bivši Lovec, bivši gasilski dom, tržnica, bivša brivnica, jo je zanimalo, ali je na tem področju kaj narejenega, da bi se lastnike teh stavb prepričalo oziroma se z njimi dogovorilo, da bi te stvari popravi, popravili toliko, da bi bile na prvi pogled lepše. Če to ni mogoče, pa če bi se lahko šlo po korakih, kot grede že marsikatero občine (Postojna, Koper), da bi se sprejelo nek odlok s katerim bi lahko občina uredila te stavbe, objekte, okolice tako, da bi bile za ljudi nenevarne, da bi bile hkrati tudi lepe in da bi na nek način od lastnikov iztržila, kar je kot svoj finančni vložek v to postavila ali vpisala kot hipoteko.

**Župan** je pojasnil, da je lastnik bivšega Hotela Turist po dolgih letih dobil dovoljenje za parkirišče pred stavbo, tako da bo sedaj začel z adaptacijo. Glede ostalih ruševin pa upa, da bo lahko že na dnevnem redu naslednje seje odlok o ruševinah, v okviru katerega bi se reševalo predstavljene probleme.

### **Ivan Simčič**

1. Direkcija RS za ceste je avgusta leta 2010 uredila cesto R3-632 Jelšane – Novokračine preplastitev in na novo postavitev asfaltne površine, ki ni zdržala niti štiri mesece. Omenjeni predlog je občinski upravi že podala KS Novokračine. Predlagal je, da se s strani občinske uprave tudi obvesti Direkcijo RS za ceste - niso utrdili niti enega nevarnega dela, ki ni bil utrjen pred avgustom 2010, nevarna je za otroke, ki se vsakodnevno vozijo v šolo (omenjena trasa je šolska pot), prav tako pa tudi za kolesarje in motorna kolesa, saj je velika nevarnost zdrsov, zaradi slabega oprijema novo postavljenega asfalta.
2. Na Direkcijo RS za ceste je naslovil pobudo, da na cesti G1 št. 6 Ilirska Bistrica – Jelšane, odsek Zemonska vaga – Dolenjski potok, v dolžini 80 metrov v drugem ovinku od Zemonske vage zginejo črte. V zadnjih petih letih sta se na omenjeni trasi prevrnili že dva tovorna vozila. Ponovno govori o varnosti, zato bi bilo potrebno skupaj z ostalimi pobudami naslovljenimi na Direkcijo RS za ceste, nanjo nasloviti ostro diplomatko noto.

### **Vojko Mihelj**

1. Na vratih Krajevnega urada Knežak že dlje časa stojijo beli listi iz katerih se ne da razbrati, kaj se dogaja s tem krajevnim uradom. Uslužbenka še občasno prihaja v Knežak, govori pa se o ukinitvi. Krajevna skupnost je baje od upravne enote zahtevala obrazložitev, vendar je ni dobila. Sam smatra, da glede na potrebe ostane tako kot je bilo do sedaj, da dvakrat tedensko krajevni urad ostane in

uslužbenka krajanom pomaga pri reševanju upravnih zadev. Daje pobudo, da občina s svojim mnenjem ali vzpodbudo pomaga na ministrstvu, da ta krajevni urad ostane.

2. Na osnovi katerega akta je bila sprejeta odločitev o ustavitvi izgradnje lekarne v Knežaku. Kot ve, je bil proračun in plan investicij sprejet na občinskem svetu, predlagane ni bilo nobene spremembe, investicija pa se je ustavila. Apeliral je, da bi skupaj s krajevno skupnostjo, lahko tudi sam pri tem pomaga, utemeljili potrebo po tej investiciji, da se dokonča, argumentirajo lahko tudi vključitev v sistem Kraških lekarn za obdobje 2011 – 2015, kajti to lekarne in ostali ustanovitelji zavračajo, ker se bolj zavzemajo za višji dobiček in za delitev dobička, kot pa za približevanje storitev prebivalcem.
3. Glede prehoda za pešce v Knežaku pri hiši 147, ta gre čez glavno cesto, kjer je glavni prehod tako iz šole kot za ostale občane, bil je obstoječ prehod tukaj pred obnovo cestišča, po obnovi cestišča pa so že dvakrat zahtevali na Direkcijo RS za ceste, vendar so s smešnimi odgovori to zavračali, češ da gredo ljudje zdaj bolj sigurno čez cesto kot, če bi bil prehod za pešce.

### **Anton Šenkinc**

1. S proračunom Občine Ilirska Bistrica za leto 2011 je predvideno za projekt izgradnje kanalizacije in čistilne naprave Hrušica 505.374 evrov evropskih sredstev namesto odobrenih 730.000 evrov, kar znaša 224.626 evrov razlike. Projekt kanalizacije Hrušica ni dokončan, saj manjka 350 m kanalizacije ob glavni cesti. Po izjavi gospoda župana pa izhaja, da se bo gradilo tudi telefonsko omrežje in priključke do posameznih stanovanjskih hiš, zato je predlagal, da projekt kanalizacije in čistilne naprave Hrušica obravnava občinski svet na naslednji seji.
2. V časopisu Delo z dne 21.12.2010 je bila navedena izjava župana, da bo načrt za stanovanjsko sosesko TOK spremenjen. Zanimalo ga je, na kakšni osnovi se bo spremenilo načrt za stanovanjsko sosesko TOK, ki ga je potrdil občinski svet v prejšnji sestavi in je bila opravljena tudi javna razgrnitev. Ker je ta namen župana tudi razviden v osnutku proračuna občine za leto 2011, brez predhodne obravnave na občinskem svetu, je predlagal, da občinski svet obravnava občinski podrobni prostorski načrt TOK in namen župana na naslednji seji.
3. Predlagal je, da na naslednji seji občinski svet obravnava občinski podrobni prostorski načrt Mašun, saj je iz osnutka proračuna za 2011 razvidno, da misli župan spreminjati potrjeni načrt razvoja turističnega središča Mašun, ki ga je potrdil občinski svet v prejšnji sestavi.

### **5. točka: Premožensko pravne zadeve**

**Marko Tomažič**, svetovalec (v nadaljevanju besedila Marko Tomažič), je predstavil predlog sklepa št.: 711-6/2011, je predstavil predlog sklepa, se da v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/10) ugotovi, da obstaja javni interes za gradnjo širokopasovnih omrežij v Občini Ilirska Bistrica in za potrebe zagotavljanja javnega interesa lahko Občina Ilirska Bistrica ustanavlja brezplačne služnosti na nepremičninah v njeni lasti in upravljanju. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica, v glasilu Bistrški odmevi. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. V razpravi so sodelovali **Rok Jenko**, ki je predlagal, da se I. točko sklepa dopolni še z Zakonom o elektronskih komunikacijah, **župan** in **Anton Šenkinc**. **Župan** je dal na glasovanje

### **SKLEP (št. 10)**

- I. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica ugotavlja, da v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in Zakonom o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS – uradno prečiščeno besedilo- št. 13/2007 in 110/2009) obstaja javni interes za gradnjo širokopasovnih omrežij v Občini Ilirska Bistrica.
- II. Za potrebe zagotavljanja javnega interesa iz prejšnje točke lahko Občina Ilirska Bistrica ustanavlja brezplačne služnosti na nepremičninah v njeni lasti in upravljanju z družbami in podjetij, ki so zainteresirana za gradnjo širokopasovnih omrežij.
- III. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica, v glasilu Bistrški odmevi.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Marko Tomažič** je predstavil predlog sklepa, da se Pošti Slovenije d.o.o., Slomškov trg 10, 2500 Maribor v Domu na Vidmu, Gregorčičeva 2, Ilirska Bistrica, v najem odda poslovne prostore bivše banke SKB za določen čas 6 mesecev na podlagi metode neposredne pogodbe za mesečno najemnino, ki bo določena na podlagi cenitve, pod pogoji določenimi v sklepu. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 11)**

- I. Pošti Slovenije d.o.o., Slomškov trg 10, 2500 Maribor se v Domu na Vidmu, Gregorčičeva 2, Ilirska Bistrica, v najem odda poslovne prostore bivše banke SKB za določen čas 6 mesecev na podlagi metode neposredne pogodbe za mesečno najemnino, ki bo določena na podlagi cenitve.
- II. Najemnik je dolžan kriti obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja in druga bremena, ki jih plačuje neposredno upravniku oz. lastniku objekta v deležu, ki odpade na površino poslovnih prostorov v najemu glede na površino celotnega Doma na Vidmu.
- III. Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore predlaga Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica, da sprejme predlog sklepa, št.: 478-84/2010, da Občina Ilirska Bistrica sprejema neodplačno v svojo last zemljišče parc. št. 2526/1 – travnik v izmeri 1507 m<sup>2</sup> k.o. Hrušica, katero v naravi predstavlja del pokopališča v Hrušici, od zemljiškoknjižnega lastnika Borisa Ceglarja, Hrušica 44, 6244 Podgrad. Vsi stroški postopka in izvedbe prenosa lastništva bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Marko Tomažič** je predstavil predlog sklepa, št.: 478-84/2010, da Občina Ilirska Bistrica sprejema neodplačno v svojo last zemljišče parc. št. 2526/1 – travnik v izmeri 1507 m<sup>2</sup> k.o. Hrušica, katero v naravi predstavlja del pokopališča v Hrušici, od zemljiškoknjižnega lastnika Borisa Ceglarja, Hrušica 44, 6244 Podgrad. Vsi stroški postopka in izvedbe prenosa lastništva bremenijo Občino Ilirska Bistrica. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. V razpravi je sodeloval **Zdravko Kirn**, ki je predlagal, da se občina omenjenemu gospodu zahvali. **Župan** je dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 12)**

- I. Občina Ilirska Bistrica sprejema neodplačno v svojo last zemljišče parc. št. 2526/1 – travnik v izmeri 1507 m<sup>2</sup> k.o. Hrušica, katero v naravi predstavlja del pokopališča v Hrušici, od zemljiškoknjižnega lastnika Borisa Ceglarja, Hrušica 44, 6244 Podgrad.  
Vsi stroški postopka in izvedbe prenosa lastništva bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Marko Tomažič** je predstavil predlog sklepa, št.: 478-77/2006, da se zemljišče parc. št. 4731/10 – cesta v izmeri 95 m<sup>2</sup>, k.o. Knežak, se izloči iz javnega dobra in vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi ter sklep, da se Nataši Kalister, Knežak 165/A, 6253 Knežak, po izvzemu iz javnega dobra, proda zemljišči parc. št. 4731/10 – cesta v izmeri 95 m<sup>2</sup> in parc. št. 4732/7 – cesta v izmeri 9 m<sup>2</sup> k.o. Knežak, za ceno 1.632,80 EUR ali 15,70 EUR/m<sup>2</sup>, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek, s cenilnim elaboratom št. IP – C 2477 - MP. Navedena kupnina se poveča za 20% DDV-ja v višini 326,56 EUR, kar skupaj znaša 1.959,36 EUR. Vsi stroški, vključno s cenitvijo in parcelacijo ter izvedba pravnega posla bremenijo stranko. Predloga sklepov z obrazložitvijo sta priložena arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. V razpravi so sodelovali **Danica Novak Jurač**, **župan**, **Rudolf Celin** in **Igor Batista**. **Župan** je dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 13)**

- I. Nataši Kalister, Knežak 165/A, 6253 Knežak, se po izvzemu iz javnega dobra, proda zemljišči parc. št. 4731/10 – cesta v izmeri 95 m<sup>2</sup> in parc. št. 4732/7 – cesta v izmeri 9 m<sup>2</sup> k.o. Knežak, za ceno 1.632,80

EUR ali 15,70 EUR/m<sup>2</sup>, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek, s cenilnim elaboratom št. IP – C 2477 - MP.

Kupnina iz prejšnjega odstavka se poveča za 20% DDV-ja v višini 326,56 EUR, kar skupaj znaša 1.959,36 EUR.

Vsi stroški, vključno s cenitvijo in parcelacijo ter izvedba pravnega posla bremenijo stranko.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

#### **SKLEP (št. 14)**

I. Zemljišče parc. št. 4731/10 – cesta v izmeri 95 m<sup>2</sup>, k.o. Knežak, se izloči iz javnega dobra in se vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.

II. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Marko Tomažič** je predstavil predlog sklepa, št.: 478-3/2007, da se zemljišče parc. št. 1964/3 – neplodno v izmeri 90 m<sup>2</sup>, k.o. 2524 Trnovo, izloči iz javnega dobra in vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi ter sklep, da se Djuranović Veliborju, Prešernova ulica 25a, 6250 Ilirska Bistrica, po izvzemu iz javnega dobra in izvedbi ureditve mej zemljišča, proda zemljišče parc. št. 1964/3 – neplodno v izmeri 90 m<sup>2</sup> k.o. Trnovo, po ceni, ki jo bo določil sodni cenilec za gradbeno stroko. Vsi stroški ureditve mej, cenitve zemljišča ter izvedba pravnega posla bremenijo stranko. Ko bo opravljena ureditev mej cit. zemljišča in znana ocenjena vrednost, se sklep s popolnimi podatki ponovno posreduje v formalno potrditev Občinskemu svetu, zaradi zemljiškoknjižne izvedbe predmetnega pravnega posla. Predloga sklepov z obrazložitvijo sta priložena arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. V razpravi je sodelovala **Sonja Koren Čeligoj**. **Župan** je dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 15)**

I. Zemljišče parc. št. 1964/3 – neplodno v izmeri 90 m<sup>2</sup>, k.o. 2524 Trnovo, se izloči iz javnega dobra in se vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.

II. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

#### **SKLEP (št. 16)**

I. Djuranović Veliborju, Prešernova ulica 25a, 6250 Ilirska Bistrica, se po izvzemu iz javnega dobra in izvedbi ureditve mej zemljišča, proda zemljišče parc. št. 1964/3 – neplodno v izmeri 90 m<sup>2</sup> k.o. Trnovo, po ceni, ki jo bo določil sodni cenilec za gradbeno stroko.

Vsi stroški ureditve mej, cenitve zemljišča ter izvedba pravnega posla bremenijo stranko.

II. Ko bo opravljena ureditev mej cit. zemljišča in znana ocenjena vrednost, se sklep s popolnimi podatki ponovno posreduje v formalno potrditev Občinskemu svetu, zaradi zemljiškoknjižne izvedbe predmetnega pravnega posla.

III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Marko Tomažič** je predstavil predlog sklepa, št.: 478-9/2006, da se zemljišči parc. št. 6303/9 – cesta v izmeri 42 m<sup>2</sup> in parc. št. 6303/7 – cesta v izmeri 9 m<sup>2</sup>, k.o. Hrušica, izločita iz javnega dobra in vpišeta v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica ter sklep, da se po izvzemu iz javnega dobra, izvrši zamenjava parc. št. 6303/9 – cesta v izmeri 42 m<sup>2</sup> in parc. št. 6303/7 – cesta v izmeri 9 m<sup>2</sup> k.o. Hrušica, last Občine Ilirska Bistrica, s parc. št. 1800/2 – cesta v izmeri 36 m<sup>2</sup>, k.o. Hrušica, katere lastnik je Janko Frank, Hrušica 26, Podgrad. Vsi stroški izvedbe pravnega posla bremenijo stranko. Kupnina za parc. št. 6303/9 – cesta v izmeri 42 m<sup>2</sup> in parc. št. 6303/7 – cesta v izmeri 9 m<sup>2</sup> obe k.o. Hrušica, znaša 698,70 EUR oz. 13,70 EUR/m<sup>2</sup>, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek. Kupnina se poveča za 20 % DDV v višini 139,74 EUR, kar skupaj znaša

838,44 EUR. Parc. št. 1800/2 – cesta v izmeri 36 m<sup>2</sup>, je bila ocenjena na 83,83 EUR oz. 2,33 EUR/m<sup>2</sup>, s cenilnim izvidom sodnega cenilca in izvedenca za kmetijstvo Rudolfa Celina, Kuteževo 4b, Ilirska Bistrica. Kupnini se deloma pobotata, razliko pa plača Janko Frank, Hrušica 26, Podgrad. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi. Predloga sklepov z obrazložitvijo sta priložena arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. V razpravi so sodelovali **Vojko Tomšič**, župan in **Anton Šenkinc**. **Župan** je dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 17)**

- I. Zemljišči parc. št. 6303/9 – cesta v izmeri 42 m<sup>2</sup> in parc. št. 6303/7 – cesta v izmeri 9 m<sup>2</sup>, k.o. Hrušica, se izločita iz javnega dobra in se vpišeta v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.
- II. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

#### **SKLEP (št. 18)**

- I. Po izvzemu iz javnega dobra, se izvrši zamenjava parc. št. 6303/9 – cesta v izmeri 42 m<sup>2</sup> in parc. št. 6303/7 – cesta v izmeri 9 m<sup>2</sup> k.o. Hrušica, last Občine Ilirska Bistrica, s parc. št. 1800/2 – cesta v izmeri 36 m<sup>2</sup>, k.o. Hrušica, katere lastnik je Janko Frank, Hrušica 26, Podgrad. Vsi stroški izvedbe pravnega posla bremenijo stranko.
- II. Kupnina za parc. št. 6303/9 – cesta v izmeri 42 m<sup>2</sup> in parc. št. 6303/7 – cesta v izmeri 9 m<sup>2</sup> obe k.o. Hrušica, znaša 698,70 EUR oz. 13,70 EUR/m<sup>2</sup>, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo Igor Požar, Matenja vas 80, Prestranek. Kupnina se poveča za 20 % DDV v višini 139,74 EUR, kar skupaj znaša 838,44 EUR. Parc. št. 1800/2 – cesta v izmeri 36 m<sup>2</sup>, je bila ocenjena na 83,83 EUR oz. 2,33 EUR/m<sup>2</sup>, s cenilnim izvidom sodnega cenilca in izvedenca za kmetijstvo Rudolfa Celina, Kuteževo 4b, Ilirska Bistrica. Kupnini se deloma pobotata, razliko pa plača Janko Frank, Hrušica 26, Podgrad.
- III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Marko Tomažič** je predstavil predlog sklepa, št.: 478-79/2009, da se Jožetu Janežiču, Dobropolje 2, 6250 Ilirska Bistrica, proda zemljišče parc. št. 914/4 – travnik v izmeri 544 m<sup>2</sup> k.o. Dobropolje, za ceno 8.976,00 EUR oz. 16,50 EUR/m<sup>2</sup>, ki jo je določila sodna cenilka za gradbeništvo Mojca Turkovič, Maistrova 15, 6250 Ilirska Bistrica, s poročilom o ocenjevanju vrednosti stavbnega zemljišča št. 15/2010, z dne 10.12.2010. Navedena se poveča za 20% DDV-ja v višini 1.795,20 EUR, kar skupaj znaša 10.771,20 EUR. Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, bremenijo stranko. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 19)**

- I. Jožetu Janežiču, Dobropolje 2, 6250 Ilirska Bistrica, se proda zemljišče parc. št. 914/4 – travnik v izmeri 544 m<sup>2</sup> k.o. Dobropolje, za ceno 8.976,00 EUR oz. 16,50 EUR/m<sup>2</sup>, ki jo je določila sodna cenilka za gradbeništvo Mojca Turkovič, Maistrova 15, 6250 Ilirska Bistrica, s poročilom o ocenjevanju vrednosti stavbnega zemljišča št. 15/2010, z dne 10.12.2010. Kupnina iz prejšnjega odstavka se poveča za 20% DDV-ja v višini 1.795,20 EUR, kar skupaj znaša 10.771,20 EUR.

Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, bremenijo stranko.

- II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Marko Tomažič** je predstavil predlog sklepa, št.: 478-76/2010, da se Robertu Kastelicu, Dobropolje 6, 6250 Ilirska Bistrica, proda zemljišči parc. št. 914/5 – travnik v izmeri 74 m<sup>2</sup> in parc. št. 919/1 – sadovnjak v izmeri 1133 m<sup>2</sup> k.o. Dobropolje, za ceno 19.915,50 EUR oz. 16,50 EUR/m<sup>2</sup>, ki jo je določila sodna cenilka za gradbeništvo Mojca Turkovič, Maistrova 15, 6250 Ilirska Bistrica, s poročilom o ocenjevanju vrednosti stavbnega zemljišča št. 15/2010, z dne 10.12.2010. Navedena kupnina se poveča za 20% DDV-ja

v višini 3.983,10 EUR, kar skupaj znaša 23.898,60 EUR. Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, bremenijo stranko. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### SKLEP (št. 20)

I. Robertu Kastelicu, Dobropolje 6, 6250 Ilirska Bistrica, se proda zemljišči parc. št. 914/5 – travnik v izmeri 74 m<sup>2</sup> in parc. št. 919/1 – sadovnjak v izmeri 1133 m<sup>2</sup> k.o. Dobropolje, za ceno 19.915,50 EUR oz. 16,50 EUR/m<sup>2</sup>, ki jo je določila sodna cenilka za gradbeništvo Mojca Turković, Maistrova 15, 6250 Ilirska Bistrica, s poročilom o ocenjevanju vrednosti stavbnega zemljišča št. 15/2010, z dne 10.12.2010.

Kupnina iz prejšnjega odstavka se poveča za 20% DDV-ja v višini 3.983,10 EUR, kar skupaj znaša 23.898,60 EUR.

Vsi stroški, nastali v postopku izvedbe pravnega posla, bremenijo stranko.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Marko Tomažič** je predstavil predlog sklepa, št.: 478-8/2008, da se zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja državne regionalne ceste R2-404/1380 Ilirska Bistrica - Pivka, Republiki Sloveniji proda nepremičnine v k.o. Šembije do solastniškega deleža 27/1000-in, kot je določeno v predlogu sklepa. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### SKLEP (št. 21)

I. Zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja državne regionalne ceste R2-404/1380 Ilirska Bistrica - Pivka, se Republiki Sloveniji proda nepremičnine v k.o. Šembije do solastniškega deleža 27/1000-in:

Zap. št.	Parc. št.	Kat. raba	Površina	Cena/m <sup>2</sup>	Cena (za delež 27/1000)
1	1753/32	cesta	665	1,49	26,75
2	183/18	cesta	74	3,35	6,69
3	183/20	cesta	47	3,35	4,25
4	749/4	cesta	115	1,49	4,63
5	1182/19	cesta	289	1,86	14,51
6	1182/20	cesta	11	1,86	0,55
7	1182/21	cesta	1286	1,86	64,58
8	1182/22	cesta	1286	2,095	72,74
9	1182/24	cesta	306	1,49	12,31
10	1993/11	cesta	114	1,49	4,59
11	1993/13	cesta	2008	1,49	80,78
12	1993/14	cesta	17	1,86	0,85
13	2002/26	cesta	39	2,095	2,21
14	2002/27	cesta	463	2,095	26,25
15	2002/28	cesta	76	2,095	4,31
16	2002/30	cesta	15	1,86	0,75
17	2002/31	cesta	269	1,86	13,51
18	2002/32	cesta	31	1,86	1,56
19	183/16	cesta	8	27,40	5,92
20	183/22	cesta	6	27,40	4,44
21	183/23	cesta	45	27,40	33,29
22	183/114	cesta	9	27,40	6,66
23	1182/18	cesta	127	27,40	93,95
	SKUPAJ		7304		488,57

Cene za cit. zemljišča sta določila sodni cenilec kmetijske stroke Zdravko Novak, Petrovče 37, Petrovče, s cenitvenim poročilom št. 1/10 z dne 22.11.2010 ter sodni izvedenec za gradbeno stroko Silvo Plesnik, Mlače 34a, Loče, z izvedeniškim poročilom z dne 27.11.2010.

II. Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla, zlasti plačilo morebitnega davka na promet nepremičnin oz. DDV, bremenijo Republiko Slovenijo.

III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Marko Tomažič** je predstavil predlog sklepa, št.: 478-1/2011, 478-75/2010, da se zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja državnih regionalnih cest R2-404/1379 Podgrad – Ilirska Bistrica in G1-6/343 Ilirska Bistrica - Jelšane, se Republikli Sloveniji proda nepremičnine, kot je določeno v predlogu sklepa. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 22)**

I. Zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja državnih regionalnih cest R2-404/1379 Podgrad – Ilirska Bistrica in G1-6/343 Ilirska Bistrica - Jelšane, se Republikli Sloveniji proda nepremičnine:

- parc. št. 1560/2 – cesta v izmeri 1 m2 k.o. Harije, do celote, za kupnino v višini 21,30 EUR, ki jo je določil sodni izvedenec za gradbeno stroko Silvo Plesnik, Mlače 34a, Loče;

- parc. št. 2099/17 – cesta v izmeri 34 m2, parc. št. 2099/18 – cesta v izmeri 4 m2 in parc. št. 2524/6 – cesta v izmeri 269 m2, vse k.o. Dolnji Zemon, do deleža 45/768-in, za kupnino sorazmerno s solastniškim deležem v višini 665,57 EUR oz. 37,00 EUR/m2, ki jo je določil sodni izvedenec in cenilec France Gorše, Trdinova c. 4, Domžale.

II. Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla, zlasti plačilo morebitnega davka na promet nepremičnin oz. DDV, bremenijo Republiko Slovenijo.

III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Marko Tomažič** je predstavil predlog sklepa, št.: 478-18/2007, da se Marinki Fabijan in Mihaelu Fabijanu, oba stanujoča na naslovu Brinškova ulica 5, Ilirska Bistrica, prodata nepremičnini s parc.št. 1406/6 travnik v izmeri 62m2 in 1405/2 pašnik v izmeri 18m2 k.o. Trnovo za ceno 2.400,00 EUR, to je 30,00 EUR/m2, kot je ceno določila Mojca Turkovič, s.p., Maistrova ulica 15, Ilirska Bistrica, sodna cenilka gradbene stroke – nepremičnine in stavbna zemljišča, s poročilom o ocenjevanju vrednosti št. 4/2011, z dne 15.2.2011. Ker sta nepremičnini parc.št. 1406/6 travnik v izmeri 62m2 in 1405/2 pašnik v izmeri 18m2 k.o. Trnovo opredeljeni kot nepozidani stavbni zemljišči, so stranke dolžne poleg kupnine v skupni višini 2.400,00 EUR, poravnati tudi 20 % DDV, kar skupaj znaša 2.880,00 EUR. Vse stroške izvedbe pravnega posla in stroške cenitve plačata kupca. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 23)**

I. Marinki Fabijan in Mihaelu Fabijanu, oba stanujoča na naslovu Brinškova ulica 5, Ilirska Bistrica, se prodata nepremičnini s parc.št. 1406/6 travnik v izmeri 62m2 in 1405/2 pašnik v izmeri 18m2 k.o. Trnovo za ceno 2.400,00 EUR, to je 30,00 EUR/m2, kot je ceno določila Mojca Turkovič, s.p., Maistrova ulica 15, Ilirska Bistrica, sodna cenilka gradbene stroke – nepremičnine in stavbna zemljišča, s poročilom o ocenjevanju vrednosti št. 4/2011, z dne 15.2.2011.

II. Ker sta nepremičnini parc.št. 1406/6 travnik v izmeri 62m2 in 1405/2 pašnik v izmeri 18m2 k.o. Trnovo opredeljeni kot nepozidani stavbni zemljišči, so stranke dolžne poleg kupnine v skupni višini 2.400,00 EUR, poravnati tudi 20 % DDV, kar skupaj znaša 2.880,00 EUR.

III. Vse stroške izvedbe pravnega posla in stroške cenitve plačata kupca

IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

#### **6.točka: Obravnava Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju kadrovskih štipendij**

**Župan in Erika Vrh**, svetovalka, sta predstavila Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju kadrovskih štipendij. Naveden pravilnik z obrazložitvijo in predlogom sklepa je priložen

arhiviranemu zapisniku. **Vojko Tomšič**, predsednik odbora za družbene dejavnosti, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. V razpravi so sodelovali **Ivo Tijan**, **Zora Anuša Balazs**, župan, **Anton Šenkinc**, **Vojko Tomšič** in **Zdenka Tomazič**, vodja oddelka za družbene dejavnosti, po pooblastilu. **Župan** je dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 24)**

1. Sprejme se Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju kadrovskega štipendij (Uradne objave Občine Ilirska Bistrica, glasilo Bistriški odmevi, št. 13, leto 2, 30.12.2009).
2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 22 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**7. točka: Obravnava Pravilnika o kriterijih in postopkih za sprejem otrok v vrtce Občine Ilirska Bistrica**  
**Mirjam Hafner Urbančič**, svetovalka (v nadaljevanju besedila Mirjam Hafner Urbančič), je predstavila Pravilnik o kriterijih in postopkih za sprejem otrok v vrtce Občine Ilirska Bistrica. Naveden pravilnik z obrazložitvijo in predlogom sklepa je priložen arhiviranemu zapisniku. **Vojko Tomšič**, predsednik odbora za družbene dejavnosti, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Dušan Grbec** je predlagal, da se dodeli dodatne točke proslcem, ki vpišejo v vrtec otroka iz svojega šolskega okoliša. Dodatno je predlog pravilnika obrazložila **Mirjam Hafner Urbančič**. V razpravi je sodeloval **Igor Batista**. **Župan** je dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 25)**

1. Sprejme se Pravilnik o kriterijih in postopkih za sprejem otrok v vrtce Občine Ilirska Bistrica.
2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 23 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

#### **8. točka: Obravnava predloga za pripravo sprememb Statuta Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o.**

**Rok Jenko** je OS predlagal naslednji sklep: »Občinski svet Občine Ilirska Bistrica zavezuje občinsko upravo in župana, da pred objavo razpisa za mesto direktorja Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o., pripravi, izpelje celotno proceduro in da na dnevni red naslednje seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica predlog sprememb Statuta Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o.« V nadaljevanju je obrazložil predstavljen sklep, in sicer da se v statutu za imenovanje direktorja zahteva univerzitetno izobrazbo in da je potrebno odpraviti anomalijo, da lahko direktor brez soglasja nadzornega sveta razpolaga z zneskom v višini 200.000 EUR. V razpravi so sodelovali **Vojko Tomšič**, **Anton Šenkinc**, župan, **Rok Jenko**, **Vlado Hrvat**, **Sonja Koren Čeligoj**, **Danica Novak Koren**, **Borut Rojc**, **Dušan Grbec**, **Ivo Tijan**, **Anton Frank**, **Vojko Mihelj**, **Igor Batista** in **Robert Ujčič**. **Župan** je dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 26)**

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica zavezuje občinsko upravo in župana, da pred objavo razpisa za mesto direktorja Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o., pripravi, izpelje celotno proceduro in da na dnevni red naslednje seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica predlog sprememb Statuta Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o..

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 23 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 13 članov občinskega sveta, »PROTI« je glasovalo 9 članov občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.*

#### **9. točka: Imenovanja:**

- a) Obravnava predlogov za imenovanje predstavnikov Občine Ilirska Bistrica v svete javnih zavodov
- b) Obravnava predloga za razrešitev člana nadzornega odbora in imenovanje člana nadzornega odbora
- c) Obravnava predloga razrešitve članov komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja ter imenovanje nadomestnih članov komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja in imenovanje.

**Dušan Grbec**, predsednik komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je posredoval predloge komisije, ki so priloženi arhiviranemu zapisniku. **Zdravko Kirn** je v imenu štirih svetniških skupin najavil, da bodo vložili nasprotni predlog o imenovanju kandidatov in predlagali dva dodatna sklepa, in sicer predlog o

določitvi načina glasovanja pri imenovanju predstavnikov Občine Ilirska Bistrica in predlog za določitev števila predstavnikov Občine Ilirska Bistrica v Svetu Območne izpostave JSKD RS Ilirska Bistrica. Navedeni predlogi so dani v pisni obliki in so priloženi arhiviranemu zapisniku. **Župan** je pojasnil, da mora biti predlagatelj imenovanj komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. V razpravi so sodelovali **Anton Šenkinc, Tjaša Logar Vrh, Zdravko Kirn, Dušan Grbec, Vojko Tomšič, Igor Batista, Borut Rojc, Andreja Derenčin**, v.d. direktorja občinske uprave, ki je predstavila 10. člen Odloka o ustanovitvi, sestavi in delovnem področju delovnih teles Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica, **Rok Jenko, Rudolf Celin**, ki je opozoril na napačno sestavo Nadzornega sveta JP Komunala Ilirska Bistrica d.o.o. (en član nadzornega sveta mora biti predstavnik občinske uprave), **Vlado Hrvatin, Zdravko Kirn**, ki je predlagal petminutni odmor in **Vojko Mihelj**.

**Župan** je ob 19.40 uri predlagal desetminutni odmor. **Župan** je ob 19.47 uri ugotovil, da je od 23-ih članic in članov OS prisotnih 23, zato je OS sklepčen in lahko nadaljuje s sejo.

**Igor Batista** je predlagal triminutni odmor in sestanek komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, da se komisija odloči o morebitnem umiku te točke z dnevnega reda, kot njen predlagatelj. Razpravljal je še **Anton Šenkinc, Zdravko Kirn**, ki je posredoval mnenje svetniških skupin, ki so pripravile nasprotni predlog, in sicer, da je omejevanje glasovanja o nasprotnem predlogu nedopustno in da ima župan možnost zadržati nezakonit sklep.

**Župan** je ob 19.50 uri predlagal odmor. **Župan** je ob 20.00 uri ugotovil, da je od 23-ih članic in članov OS prisotnih 23, zato je OS sklepčen in lahko nadaljuje s sejo.

**Župan** je v nadaljevanju pojasnil, da je potrebno celotno zadevo proučiti, predlagal prekinitve seje OS in nadaljevanje seje OS v naslednjem tednu. Predlagano je bilo, da se seja OS nadaljuje v torek, 15.3.2011.

Seja je bila zaključena ob 20.00 uri.

Potek seje je z video kamero posnelo Društvo Izzivi (TV Galeja).

Zapisnik sestavila:  
Sabrina Pirih

Župan:  
Emil Rojc

Številka: 011-13/2011  
Ilirska Bistrica, 22.3.2011