

## Z A P I S N I K

### 29. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica, ki je bila 17.12.2009 ob 16. uri v dvorani podjetja TIB Transport Ilirska Bistrica

**Prisotni člani OS:** Alen Lilić, Karmen Šepec, Drago Kerma, Rok Jenko, Mirjam Francetič, Mile Uljan, Bernard Oblak, Franc Gombač, Miroslav Štemberger, Igor Štemberger, Vojko Mihelj, Branka Počkaj, Anton Frank, Stanislav Prosen, Vladimir Čeligoj, Ado Barbiš, Danilo Pugelj, Robert Šircelj, Dušan Grbec, Milan Uljan, Dejan Baša, Barbara Kogovšek

**Odsotna člana OS:** Igor Batista (opr.)

**Odsotnosti članov OS med sejo:** Vladimir Čeligoj (- 46 minut), Ado Barbiš (- 6 minut)

**Prisotni sodelavci občinske uprave:** Anton Šenkinc, župan; Tatjana Urbančič, v. d. direktorja občinske uprave; Zdenka Tomažič, vodja oddelka za družbene dejavnosti, po pooblastilu, Erika Vrh, svetovalka (do 16.25 ure), Mirjam Hafner Urbančič, svetovalka za družbene dejavnosti (do 16.30 ure); Andreja Derenčin, višja svetovalka (od 16. 30 ure); Sabrina Pirih, višja referentka

**Prisotni novinarji:** Katja Kim, Anja Hofman in predstavniki TV Galeje

Sejo Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je sklical in vodil **Anton Šenkinc, župan** (v nadaljevanju besedila župan). Za sejo Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je bil predlagan naslednji **DNEVNI RED:**

1. Ugotovitev sklepčnosti in določitev dnevnega reda
2. Pregled in potrditev zapisnika 28. seje občinskega sveta z dne 5.11.2009
3. Pregled realizacije sklepov
4. Vprašanja in pobude
5. Obravnava predloga Pravilnika o dodeljevanju kadrovske štipendije
6. Obravnava predloga Pravilnika o sofinanciranju diplomskih in podiplomskih del
7. Obravnava spremembe in dopolnitve sklepa o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v enotah vrtec
8. Premožensko-pravne zadeve

#### **1. točka: ugotovitev sklepčnosti in določitev dnevnega reda**

**Župan** je ugotovil, da je na seji Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica (v nadaljevanju besedila OS) od 23 svetnic in svetnikov prisotnih 20, zato je OS sklepčen in lahko veljavno odloča. **Župan** je dal v razpravo predlagan dnevni red. Ker ni bilo pripomb, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 1)**

Sprejme se dnevni red predlagan s sklicem 29. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica. Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

#### **2. točka: Pregled in potrditev zapisnika 28. seje občinskega sveta z dne 5.11.2009**

**Župan** je dal v razpravo zapisnik 28. seje občinskega sveta z dne 5.11.2009. Ker ni bilo pripomb, je **župan** dal na glasovanje

### **SKLEP (št. 2)**

Sprejme se zapisnik 28. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 5.11.2009.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 18 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.*

### **3. točka: Pregled realizacije sklepov**

**Župan** je dal v razpravo pregled realizacije sklepov 28. seje občinskega sveta z dne 5.11.2009. V razpravi je sodeloval **Rok Jenko**. **Župan** je dal na glasovanje

### **SKLEP (št. 3)**

Sprejme se pregled realizacije sklepov 28. seje občinskega sveta z dne 5.11.2009.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 18 svetnikov, »PROTI« je glasoval 1 svetnik. Sklep je bil sprejet.*

### **4. točka: Vprašanja in pobude**

#### **Rok Jenko**

1. Zanimalo ga je, zakaj se osrednja novoletna prireditev ne izvaja na osrednjem trgu, Trgu maršala Tita, se pa izvaja dokaj dislocirano – pri bistriški gimnaziji. Menil je, da lokacija za tako prireditev ni primerna in zanimalo ga je, zakaj taka odločitev. V nadaljevanju je dal pobudo, da se v naslednjem letu ta prireditev odvija na osrednjem mestnem trgu, ne pa dislocirano.
2. Takšnega mrtvila družbenega življenja za mlade kot je trenutno v Bistrici, ker se mladi praktično noben vikend in tudi med tednom nimajo zvečer kam dati – takega mrtvila ni bilo nikoli. Občinska uprava naj razmisli o spremembi pravilnika o obratovalnem času lokalov (za podaljšanje tega časa), tako da se vrne eno normalno življenje v naše mesto, vsaj kar se vikendov tiče. V nasprotnem se bomo čez kakšno leto zopet srečali s problematiko povečanega uživanja mamil, s tem povezano kriminaliteto, ker se enostavno mladi nimajo kam dati. Bistrica je za vikend praktično mesto duhov.

#### **Mirjam Francetič**

Grad Kalc zelo propada in stolpič še ene zime ne bo zdržal. Vemo, da je v zasebni lasti, vendar nam zakonodaja dopušča, da če lastnik ne skrbi oziroma popravlja te kulturne dediščine, se ga prijavi in se ga razlasti. Ker je na občinskih tleh Ilirske Bistrice bi bilo prav, da se pozanimamo, da bi nekako uredili ta grad, ga preuredili, da ne bi propadal in v končni fazi lahko bi ga tržili. Dala je pobudo, da bi se nekaj uredilo na gradu Kalc in zanimalo jo je, kdaj bo to.

#### **Anton Frank**

Dal je pobudo, da se pred stavbo Glasbene šole Ilirska Bistrica, kjer je balet, da svetilko.

**Župan** je pojasnil, da je v naslednjem letu predvidena rekonstrukcija Rozmanove ulice I. faza, ki vključuje tudi javno razsvetljavo.

#### **Danilo Pugelj**

Zvezi socialistične mladine Ilirska Bistrica je dal pobudo, da se loti organizacije mladinskih zabav.

#### **Ado Barbiš**

Zanimalo ga je, kako potekajo aktivnosti v zvezi z obvoznico oz. avtocesto, vezano na to, da bi se pripeljalo odgovorne DDC, Dars- a in ministrstva za okolje na občinski svet.

**Župan** je pojasnil, da v tem letu niso uspeli uskladiti sestankov, zato bodo aktivnosti nadaljevali v začetku naslednjega leta.

#### **Stanislav Prosen**

Pred nekaj dnevi je bil članek v Delu o komunalni deponiji. V članku je bilo navedeno, da je edina primerna lokacija za Južno Primorsko regijo v Globovniku. **Župan** pa tega ni želel komentirati.

**Župan** je pojasnil, da se bo na eni od naslednjih sej OS obravnavalo problematiko komunalnega odlagališča.

### **Barbara Kogovšek**

Zanimalo jo je, ali je konkretno znan datum ureditve Rozmanove ulice in kako bo potekal promet v tem času.

**Župan** je pojasnil, da bodo sproti objavljene zapore posameznih delov Rozmanove ulice.

### **Dušan Grbec**

Zanimalo ga je, kdaj bo občinski svet obravnaval poslovanje podjetja Snežnik d.o.o. za leto 2008, ko je bila ta družba še v lasti občine.

### **5. točka: Obravnava predloga Pravilnika o dodeljevanju kadrovskih štipendij**

**Erika Vrh**, svetovalka (v nadaljevanju besedila Erika Vrh), je predstavila predlog Pravilnika o dodeljevanju kadrovskih štipendij. Naveden predlog pravilnika je priložen arhiviranemu zapisniku. **Karmen Šepec**, predsednica odbora za družbene dejavnosti, je posredovala stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 4)**

1. Sprejme se Pravilnik o dodeljevanju kadrovskih štipendij.
2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

### **6. točka: Obravnava predloga Pravilnika o sofinanciranju diplomskih in podiplomskih del**

**Erika Vrh** je predstavila predlog Pravilnika o sofinanciranju diplomskih in podiplomskih del. Naveden predlog pravilnika je priložen arhiviranemu zapisniku. **Karmen Šepec**, predsednica odbora za družbene dejavnosti, je posredovala stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 5)**

1. Sprejme se Pravilnik o sofinanciranju diplomskih in podiplomskih del.
2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

### **7. točka: Obravnava spremembe in dopolnitve sklepa o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v enotah vrtec**

**Mirjam Hafner Urbančič**, višja referentka za družbene dejavnosti, je predstavila spremembe in dopolnitve sklepa o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v enotah vrtec, ki jih je predlagala OŠ Toneta Tomšiča Knežak. Navedene spremembe in dopolnitve sklepa so priložene arhiviranemu zapisniku. **Karmen Šepec**, predsednica odbora za družbene dejavnosti, je posredovala stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 6)**

- I. V II. členu citiranega sklepa se v skladu s spremembo predloga zavoda Osnovne šole Toneta Tomšiča, Knežak, sistemizira 0,25 delovnega mesta čistilke, ter zniža sistemizacijo delovnega mesta računovodja-poslovni sekretar na 0,1 delovnega mesta.
- II. Popravek in dopolnitev sistemizacije stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Ilirska Bistrica in se uporablja od 01. 09. 2009.
- III. Z dnem uveljavitve tega sklepa se spremeni II. točka sklepa o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v enotah vrtec, št. 602-95/2009, z dne 23. 07. 2009.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

### **8. točka: Premožensko-pravne zadeve**

**Danilo Pugelj**, predsednik odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredoval stališča odbora, ki so priložena arhiviranemu zapisniku. **Tatjana Urbančič**, v. d. direktorja

občinske uprave, je predstavila predlog sklepa o vrednosti točke za plačilo nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2010. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 7)**

- I. Vrednost točke za plačilo nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Ilirska Bistrica se za leto 2010 poveča za vrednost porasta cen življenjskih potrebščin september 2009 v primerjavi s septembrom 2008.
- II. Vrednost točke za plačilo nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Il. Bistrica znaša v letu 2010:

- za fizične osebe	EUR 0,00155
- za pravne osebe	EUR 0,00136
- III. Ta sklep se objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi in se uporablja od 1. 1. 2010.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Andreja Derenčin**, višja svetovalka (v nadaljevanju besedila Andreja Derenčin), je predstavila predlog sklepa o najemninah za stanovanja v občinski lasti od 1.1.2010. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 8)**

- I. Najemnine za stanovanja v občinski lasti se od 1.1.2010 določijo v naslednji višini:
  1. za stanovanja v Gregorčičevi 27a (bivši hotel Turist) se v obdobju od 1.1.2010 do 31.12.2010 določi najemnina v višini 4,50% od vrednosti stanovanja,
  2. za ostala stanovanja se od 1.1.2010 do 31.12.2010 določi najemnina v višini 4,00% od vrednosti stanovanja,Vrednost točke je 2,63 EUR.
- II. Profitna najemnina se določi v višini 5,09% od vrednosti stanovanja. Vrednost točke je 2,63 EUR.
- III. Ta sklep stopi v veljavo s 1.1.2010.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Andreja Derenčin** je predstavila predlog sklepa, da se poslovni prostor Bazoviška 3 (pritličje desno) odda v najem za izvajanje dejavnosti starih obrti, pod pogoji določenimi v sklepu. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 9)**

- I. Poslovni prostor Bazoviška 3 (pritličje desno) se odda v najem za izvajanje dejavnosti starih obrti za določen čas 5 let z metodo javne dražbe, za izklicno ceno-mesečno najemnino v višini 186,38 €. Najemnina je v skladu s Pravilnikom o oddajanju poslovnih prostorov v najem določena na podlagi cenoizračuna poslovnega prostora in letne stopnje najemnine, ki pridobitne dejavnosti na navedeni lokaciji znaša 10,5.
- II. Najemnik je dolžan kriti obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja in druga bremena, ki jih plačuje neposredno upravniku oz. lastniku objekta.
- III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.*

**Andreja Derenčin** je predstavila predlog sklepa, št.: 46501-0005/2004-10, o ureditvi zemljiškopravnih stanj z dejanskim stanjem v naravi v zadevi Marija Čibeja in Tanje Čibeje ter predlog sklepa, da se zemljišče parc. št. 1095/57 – dvorišče v izmeri 11 m<sup>2</sup> in 1095/58 – cesta v izmeri 42 m<sup>2</sup>, k.o. Ilirska Bistrica, izloči iz javnega dobra in vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah

Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi. Predloga sklepov z obrazložitvijo sta priložena arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 10)**

- I. Zemljišče parc. št. 1095/57 – dvorišče v izmeri 11 m<sup>2</sup> in 1095/58 – cesta v izmeri 42 m<sup>2</sup>, k.o. Ilirska Bistrica, se izloči iz javnega dobra in se vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.
- II. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

#### **SKLEP (št. 11)**

- I. Občina Ilirska Bistrica prizna Mariju Čibeju in Tanji Čibej iz Ilirske Bistrice, Stritarjeva ulica 31, ter jima z aneksom k pogodbi št. št. 465-5/67-4/2, z dne 28.9.1979 vknjiži lastninsko pravico, vsakemu do deleža ½ -ice na naslednjih nepremičninah: parc. št. 986/22 neplodno v izmeri 46 m<sup>2</sup>, parc. št. 986/20 sadovnjak v izmeri 12 m<sup>2</sup>, parc. št. 1095/47 neplodno v izmeri 154 m<sup>2</sup>, 1095/64 neplodno v izmeri 4 m<sup>2</sup>, 1068/9 sadovnjak v izmeri 90 m<sup>2</sup>, parc. št. 956/22 - sadovnjak v izmeri 303 m<sup>2</sup>, 956/24 – sadovnjak v izmeri 4 m<sup>2</sup> in parc.št. 1095/58 cesta v izmeri 42 m<sup>2</sup>, vse k.o. Ilirska Bistrica.

Prav tako Marijo Čibej in Tanja Čibej priznata in dovolita vknjižbo lastninske pravice na Občino Ilirska Bistrica za nepremičnine, ki ne segajo v območju njune zazidalne parcele in v naravi predstavljajo Stritarjevo ulico in del pešpoti in sicer parc. št. 986/23 cesta v izmeri 4 m<sup>2</sup>, parc. št. 986/25 cesta v izmeri 7 m<sup>2</sup> in parc.št. 986/28 dvorišče v izmeri 21 m<sup>2</sup>.

- II. Po pogodbi št. 465-5/67-4/2, z dne 28.9.1979 je Občina Ilirska Bistrica Mariju in Tanji Čibej, vsakemu do deleža ½-ice, prodala zazidalno parcelo v skupni izmeri 835 m<sup>2</sup>, medtem ko bo nova površina zazidalne parcele po sklenitvi aneksa znašala 908 m<sup>2</sup>.

Marijo Čibej in Tanja Čibej sta Občini Ilirska Bistrica za nastalo razliko v izmeri 73 m<sup>2</sup> dolžna plačati kupnino v višini 1.861,50 EUR, kot jo je določil Igor Požar, gr.ing., KONSUS d.o.o., Postojna, Tržaška 22, sodni izvedenec in cenilec za gradbeno stroko, z cenilnim elaboratom št. : IP – C 2339 – MP, datum izdelave 30.11.2009. Ta znesek se poveča za 20% DDV v višini 372,30 EUR, tako da celotna kupnina drugopogodbenih strank znaša 2.233,80 EUR (dva tisoč dvestotriintrideset eurov in osemdeset centov).

- III. Vse stroške pravnega posla nosi Občina Ilirska Bistrica.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Andreja Derenčin** je predstavila predlog sklepa, št.:46501-46/2005, da zaradi ureditve zemljiško-knjižnega stanja v naravi, to je Stritarjeve ulice v stanovanjski soseski Partizanski hrib v Ilirski Bistrici, Občina Ilirska Bistrica odkupi od solasnikov Jožeta Žnidaršiča in Dragice Žnidaršič, vsakega do deleža ½-ice, oba stanujoča na Stritarjevi ulici 33 v Ilirski Bistrici, parc. št. 986/17 – cesta v izmeri 21m<sup>2</sup> in parc. št. 979/10 – cesta v izmeri 5m<sup>2</sup>, po ceni 25,50 eur/m<sup>2</sup>, to je skupaj 663,00 EUR, kot jo je določil Igor Požar, gr.ing, KONSUS d.o.o., Postojna, Tržaška 22, sodni izvedenec in cenilec za gradbeno stroko, z cenilnim elaboratom št. : IP – C 2339 – MP, datum izdelave 30.11.2009. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 12)**

- I. Zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja v naravi, to je Stritarjeve ulice v stanovanjski soseski Partizanski hrib v Ilirski Bistrici, Občina Ilirska Bistrica odkupi od solasnikov Jožeta Žnidaršiča in Dragice Žnidaršič, vsakega do deleža ½-ice, oba stanujoča na Stritarjevi ulici 33 v Ilirski Bistrici, parc. št. 986/17 – cesta v izmeri 21m<sup>2</sup> in parc. št. 979/10 – cesta v izmeri 5m<sup>2</sup>, po ceni 25,50 eur/m<sup>2</sup>, to je skupaj 663,00 EUR, kot jo je določil Igor Požar, gr.ing, KONSUS d.o.o., Postojna,

Tržaška 22, sodni izvedenec in cenilec za gradbeno stroko, z cenilnim elaboratom št. : IP – C 2339 – MP, datum izdelave 30.11.2009.

II. Vse stroške pravnega posla nosi Občina Ilirska Bistrica.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Andreja Derenčin** je predstavila predlog sklepa, št.: 492-1/2007, da se za ureditev dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim stanjem lokalne ceste na Veliko Brdo, odkupi zemljišče parc. št. 1222/276 – pašnik (v naravi cesta) v izmeri 619,00 m<sup>2</sup> k.o. Mala Bukovica od lastnice Virginije Milavec, Koseze 24, Ilirska Bistrica, za ceno 960,10 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za kmetijstvo, vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla pa bremenijo Občino Ilirska Bistrica in predlog sklepa, da se za ureditev dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim stanjem lokalne ceste na Veliko Brdo, od solastnikov Virginije Milavec, Koseze 24, Ilirska Bistrica in Alojza Milavec, Koseze 24, Ilirska Bistrica odkupi od vsakega solastnika delež  $\frac{1}{2}$  -ice na zemljiščih parc. št. 1222/277 – pašnik v izmeri 567,00 m<sup>2</sup> in parc. št. 1222/284 – pašnik v izmeri 706,00 m<sup>2</sup> (v naravi na obeh cesta) k.o. Mala Bukovica, za ceno 1.974,43 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za kmetijstvo. Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica. Predloga sklepov z obrazložitvama sta priložena arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 13)**

##### **SKLEP**

I. Za ureditev dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim stanjem lokalne ceste na Veliko Brdo, se odkupi zemljišče parc. št. 1222/276 – pašnik (v naravi cesta) v izmeri 619,00 m<sup>2</sup> k.o. Mala Bukovica od lastnice Virginije Milavec, Koseze 24, Ilirska Bistrica, za ceno 960,10 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za kmetijstvo.

Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

in

##### **SKLEP**

I. Za ureditev dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim stanjem lokalne ceste na Veliko Brdo, se od solastnikov Virginije Milavec, Koseze 24, Ilirska Bistrica in Alojza Milavec, Koseze 24, Ilirska Bistrica odkupi od vsakega solastnika delež  $\frac{1}{2}$  -ice na zemljiščih parc. št. 1222/277 – pašnik v izmeri 567,00 m<sup>2</sup> in parc. št. 1222/284 – pašnik v izmeri 706,00 m<sup>2</sup> (v naravi na obeh cesta) k.o. Mala Bukovica, za ceno 1.974,43 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za kmetijstvo.

Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.*

**Andreja Derenčin** je predstavila predlog sklepa, št.: 478-27/2007, da se za ureditev avtobusnega postajališča in razširitev vozišča dveh lokalnih cest v vasi Bač od lastnice Irene Barbiš, Ulica Toneta Tomšiča 8, 6250 Ilirska Bistrica odkupi zemljišče parc. št. 32/1.S – stavbišče v izmeri 126 m<sup>2</sup>, parc. št. 31.S – stavbišče v izmeri 65 m<sup>2</sup>, parc. št. 32/2.S – stavbišče v izmeri 25 m<sup>2</sup> in parc. št. 30/2.S – stavbišče (v naravi stanovanjska stavba) v izmeri 147 m<sup>2</sup> vse k.o. Bač, za kupnino v višini 78.100,00 EUR, kar je cena določena s cenilnim elaboratom sodnega cenilca za gradbeno stroko Igorja Požarja, Matenja vas 80, Prestranek. Vsi stroški izvedbe pravnega posla in plačilo pripadajočega davka bremenijo Občino Ilirska Bistrica. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku.

**Rok Jenko** je obrazložil svoj glas proti predlogu navedenega sklepa. **Župan** je dodatno obrazložil predlog sklepa. V razpravi so sodelovali **Robert Šircelj, župan, Danilo Pugelj, Bernard Oblak** ter **Vladimir Čeligoj** in **Dušan Grbec**, ki sta predlog sklepa podprla. **Župan** je dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 14)**

I. Za ureditev avtobusnega postajališča in razširitev vozišča dveh lokalnih cest v vasi Bač se od lastnice Irene Barbiš, Ulica Toneta Tomšiča 8, 6250 Ilirska Bistrica odkupi zemljišče parc. št.

32/1.S – stavbišče v izmeri 126 m<sup>2</sup>, parc. št. 31.S – stavbišče v izmeri 65 m<sup>2</sup>, parc. št. 32/2.S – stavbišče v izmeri 25 m<sup>2</sup> in parc. št. 30/2.S- stavbišče (v naravi stanovanjska stavba) v izmeri 147 m<sup>2</sup> vse k.o. Bač, za kupnino v višini 78.100,00 EUR, kar je cena določena s cenilnim elaboratom sodnega cenilca za gradbeno stroko Igorja Požarja, Matenja vas 80, Prestranek.

Vsi stroški izvedbe pravnega posla in plačilo pripadajočega davka bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 svetnikov, »PROTI« je glasoval 1 svetnik. Sklep je bil sprejet.*

**Andreja Derenčin** je predstavila predlog sklepa, št.: 478-11/2006, da se za ureditev dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim stanjem v vasi Zarečica od lastnika Batista Igorja, Zarečica 29a, 6250 Ilirska Bistrica odkupi parc. št. 659/6- cesta v izmeri 231m<sup>2</sup>, parc. št. 658/3- cesta v izmeri 43m<sup>2</sup> in parc. št. 656/2- cesta v izmeri 63m<sup>2</sup>, vse k.o. Zarečica za kupnino 5.661,60 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo. Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

**Andreja Derenčin** je predstavila predlog sklepa, št.: 478-11/2006, da se za ureditev dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim stanjem v vasi Zarečica od lastnika Sojer Tomaža, Cankarjeva ulica 7, 6230 Postojna odkupi parc. št. 655/2- cesta v izmeri 78m<sup>2</sup> k.o. Zarečica za kupnino 1.310,40 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo. Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica. V nadaljevanju pa je predstavila še predlog sklepa, da se za ureditev dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim stanjem v vasi Zarečica od lastnika Primc Simona, Rozmanova ulica 44, 6250 Ilirska Bistrica odkupi parc. št. 654/2- cesta v izmeri 43m<sup>2</sup> k.o. Zarečica za kupnino 722,40 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo. Kupnina se nakaže prejšnjemu lastniku cit. parcele Vičič Jožetu, Zarečica 12, Ilirska Bistrica. Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica. Predlogi sklepov z obrazložitvami so priloženi arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 15)**

I. Za ureditev dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim stanjem v vasi Zarečica se od lastnika Batista Igorja, Zarečica 29a, 6250 Ilirska Bistrica odkupi parc. št. 659/6- cesta v izmeri 231m<sup>2</sup>, parc. št. 658/3- cesta v izmeri 43m<sup>2</sup> in parc. št. 656/2- cesta v izmeri 63m<sup>2</sup>, vse k.o. Zarečica za kupnino 5.661,60 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo.

Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.*

#### **SKLEP (št. 16)**

I. Za ureditev dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim stanjem v vasi Zarečica se od lastnika Sojer Tomaža, Cankarjeva ulica 7, 6230 Postojna odkupi parc. št. 655/2- cesta v izmeri 78m<sup>2</sup> k.o. Zarečica za kupnino 1.310,40 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo.

Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.*

#### **SKLEP (št. 17)**

I. Za ureditev dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim stanjem v vasi Zarečica se od lastnika Primc Simona, Rozmanova ulica 44, 6250 Ilirska Bistrica odkupi parc. št. 654/2- cesta v izmeri 43m<sup>2</sup> k.o. Zarečica za kupnino 722,40 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeništvo. Kupnina se nakaže prejšnjemu lastniku cit. parcele Vičič Jožetu, Zarečica 12, Ilirska Bistrica.

Vsi stroški postopka in izvedbe pravnega posla bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.*

**Andreja Derenčin** je predstavila predlog sklepa, št.: 478-48/2007, da se Stanislavu Novaku, Knežak 148a, 6253 Knežak proda zemljišče, parc. št. 478/2 – vrt v izmeri 46 m<sup>2</sup> in parc. št. 4738 – neplodno v izmeri 72 m<sup>2</sup> obe k.o. Knežak, za ceno 990,00 EUR, kupnina se poveča za 20% DDV-ja v višini 198,00 EUR kar skupaj znaša 1.188,00 EUR. Stroški izvedbe pravnega posla bremenijo stranko. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. V razpravi je sodeloval **Dejan Baša**. **Župan** je dodatno obrazložil predlog sklepa in prebral dogovor med Krajevno skupnostjo Knežak in Stanislavom Novakom z dne 15.10.1982 (naveden dogovor je priložen arhiviranemu zapisniku). **Rok Jenko** je obrazložil svoj glas proti predlogu sklepa. V razpravi so sodelovali **Dušan Grbec**, **župan** in **Bernard Oblak**. **Župan** je dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 18)**

- I. Stanislavu Novak, Knežak 148a, 6253 Knežak se proda zemljišče, parc. št. 478/2 – vrt v izmeri 46 m<sup>2</sup> in parc. št. 4738 – neplodno v izmeri 72 m<sup>2</sup> obe k.o. Knežak, za ceno 990,00 EUR.  
Kupnina iz prejšnjega odstavka se poveča za 20% DDV-ja v višini 198,00 EUR kar skupaj znaša 1.188,00 EUR.  
Stroški izvedbe pravnega posla bremenijo stranko.
- II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.  
*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 11 svetnikov, »PROTI« je glasoval 1 svetnik. Sklep je bil sprejet.*

**Andreja Derenčin** je predstavila predlog sklepa, št.: 478-15/2009, da se zemljišče parc. št. 1636/8 – pot v izmeri 60 m<sup>2</sup>, k.o. Velika Bukovica, izloči iz javnega dobra in vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi in sklep, da se Ivanu Mikuletiču, Velika Bukovica 45, 6250 Ilirska Bistrica po izvzemu iz javnega dobra proda zemljišče, parc. št. 1636/8 – pot v izmeri 60 m<sup>2</sup>, k.o. Velika Bukovica, za ceno 1.008,00 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeno stroko. Kupnina iz prejšnjega odstavka se poveča za 20% DDV v višini 201,60 EUR, kar skupaj znaša 1209,60 EUR. Vsi stroški cenitve, delitve parcele, ter izvedba pravnega posla bremenijo stranko. Predloga sklepov z obrazložitvijo sta priložena arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

#### **SKLEP (št. 19)**

##### **SKLEP**

- I. Ivanu Mikuletiču, Velika Bukovica 45, 6250 Ilirska Bistrica se po izvzemu iz javnega dobra proda zemljišče, parc. št. 1636/8 – pot v izmeri 60 m<sup>2</sup>, k.o. Velika Bukovica, za ceno 1.008,00 EUR, ki jo je določil sodni cenilec za gradbeno stroko.  
Kupnina iz prejšnjega odstavka se poveča za 20% DDV v višini 201,60 EUR, kar skupaj znaša 1209,60 EUR.  
Vsi stroški cenitve, delitve parcele, ter izvedba pravnega posla bremenijo stranko
- II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.  
in

##### **SKLEP**

- I. Zemljišče parc. št. 1636/8 – pot v izmeri 60 m<sup>2</sup>, k.o. Velika Bukovica, se izloči iz javnega dobra in se vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.
- II. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi.  
*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 22 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.*

**Andreja Derenčin** je predstavila predlog sklepa, št.: 371-18/2009, da se zemljišče parc. št. 2005/32 – cesta v izmeri 472 m<sup>2</sup>, k.o. Šembije, izloči iz javnega dobra in vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen



arhiviranemu zapisniku. **Rok Jenko** je obrazložil svoj glas proti predlogu sklepa. **Župan** je dodatno obrazložil predlog sklepa. **Župan** je dal na glasovanje

**SKLEP (št. 20)**

- I. Zemljišče parc. št. 2005/32 – cesta v izmeri 472 m<sup>2</sup>, k.o. Šembije, se izloči iz javnega dobra in se vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.
- II. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 svetnikov, »PROTI« je glasoval 1 svetnik. Sklep je bil sprejet.*

**Andreja Derenčin** je predstavila predlog sklepa, št.: 353-34/2009, da se zemljišče parc. št. 2045/4 – cesta v izmeri 358 m<sup>2</sup>, k.o. Zarečje, izloči iz javnega dobra in vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

**SKLEP (št. 21)**

- I. Zemljišče parc. št. 2045/4 – cesta v izmeri 358 m<sup>2</sup>, k.o. Zarečje, se izloči iz javnega dobra in se vpiše v nov vložek, pri njem pa lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.
- II. Sklep stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnih objavah Občine Ilirska Bistrica v glasilu Bistriški odmevi.

*Pri glasovanju je bilo prisotnih 22 svetnikov. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 svetnikov, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.*

Seja je bila zaključena ob 17.10 uri.

Potek seje je z video kamero posnelo Društvo Izzivi (TV Galeja).

Zapisnik sestavila:  
Sabrina Pirih

Župan:  
Anton Šenkinc, univ. dipl. ekon.

Številka: 011-41/2009  
Ilirska Bistrica, 22.12.2009