

OBČINA ILIRSKA BISTRICA
OBČINSKA UPRAVA
OBČINE ILIRSKA BISTRICA
BAZOVIŠKA CESTA 14
6250 ILIRSKA BISTRICA

Številka: 478-72/2022

Datum: 16.9.2022

Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 260. in 334. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, v nadaljevanju ZUreP-3) v upravni zadevi vpisa zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da je nepremičnina parc. št. 809/2 (ID znak: 2520 809/2) k.o. 2520 Prelože, ki je v zemljiški knjigi vpisana kot Splošno ljudsko premoženje v splošni rabi, v upravi Obč. LO IL. Bistrica, v lasti Občine Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, matična št. 5880416000.
2. Nepremičnina, ki je navedena v prejšnji točki, je grajeno javno dobro lokalnega pomena – nekategorizirana cesta.
3. Na nepremičnini **parc. št. 809/2 (ID znak: 2520 809/2) k.o. 2520 Prelože**, se po pravnomočnosti te odločbe v zemljiški knjigi vpiše lastninska pravica do celote, na ime **Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, Matična številka: 5880416000, ter zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.**
4. Posebni stroški v zvezi z izdajo te odločbe niso nastali.

Obrazložitev:

ZUreP-3 v 14. točki 3. člena opredeljuje grajeno javno dobro, in sicer pravi, grajeno javno dobro je zemljišče, objekt ali njegov del, namenjen taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis; grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.

Iz potrdila o namenski rabi št. 3501-302/2022-2 z dne 25.5.2022, je razvidno, da predmetna parcela v celoti predstavlja občinsko nekategorizirano cesto v skladu z Zakonom o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15, 10/18 in 123/21 – ZPrCP-F), na kateri se je odvijal promet že na dan 11.3.1993. Fotokopija cit. potrdila je priloga te odločbe.

Nepremičnina je v zemljiški knjigi vpisana kot Splošno ljudsko premoženje v splošni rabi, v upravi Obč. LO Il. Bistrica, zato ni potreben poseben akt o priznanju takšnega statusa, temveč zadostuje že ugotovitvena odločba občinskega organa, skladno z 334. členom ZUreP-3.

Skladno z določbami ZUreP-3, 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) ter določbami ZUreP-3 in Zakona o cestah, pristojni občinski organ občinske uprave Občine Ilirska Bistrica, s predmetno odločbo ugotavlja, da gre pri navedenih nepremičninah za grajeno javno dobro lokalnega pomena in bo po pravnomočnosti le te, v zemljiški knjigi predlagal vknjižbo lastninske pravice v korist Občine Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, Matična številka: 5880416000, ter zaznambo grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Naslovni organ je na podlagi podanega in uvodoma cit. določil odločil, kot izhaja iz izreka te odločbe. S tem je odločba utemeljena.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP, Uradni list RS, št. 24/06-UPB, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski organa in na spletni strani organa, ki je to odločbo izdal.

Odločba je po 23. členu Zakona o upravnih taksah (ZUT, Uradni list RS, št. 106/10-UPB5, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZeIP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) takse prosta. Drugi stroški v postopku niso nastali.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dopustna pritožba v roku 15 dni od dneva, ko se šteje, da je bilo javno naznanilo vročeno. Pritožba se lahko vloži pisno, pošlje priporočeno po pošti na naslov Občina Ilirska Bistrica, Urad župana, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. O pritožbi bo odločal župan Občine Ilirska Bistrica. Pritožnik mora natančno opredeliti razloge, zaradi katerih je pritožba vložena.

Za pritožbo je potrebno plačati 18,10 EUR upravne takse po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah – ZUT (Uradni list RS, št. 106/10-UPB5, 14/15-ZUUJFO, 84/15-ZZeIP-J, 32/16 in 30/18-ZKZaš).

Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. 0123-8438-0309-183, referenca št. 11 75370-7111002-2022 ali v sprejemni pisarni Občine Ilirska Bistrica (v gotovini ali s plačilno/kreditno kartico). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno pritožbi priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog BN02, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu, iz katerega je sta razvidna datum in ID plačila).

Postopek vodila:

Damijana Pugelj, mag.upr.ved
Svetovalka I

Damijana Pugelj



Vodja Odd. za gospodarsko infrastrukturo
Občine Ilirska Bistrica
Dragica Kastelic Boštjančič

Dragica Kastelic Boštjančič

Priloge:

- Potrdilo o namenski rabi št. 3501-302/2022-2 z dne 25.5.2022

VROČITI:

- Z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Ilirska Bistrica in na spletni strani Občine Ilirska Bistrica,
- Arhiv - tu.

V VEDNOST:

- Državno odvetništvo Republike Slovenije, Šubičeva ulica 2, 1000 Ljubljana

PO PRAVNOMOČNOSTI

- Zemljiška knjiga pristojnega sodišča.



Številka: 3501-302/2022-2

Datum: 25. 05. 2022

Naslovnik: **OBČINA ILIRSKA BISTRICA, BAZOVIŠKA CESTA 14, 6250 ILIRSKA BISTRICA**

Občina Ilirska Bistrica na podlagi 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. list RS, št. 24/06, 126/07, 65/8, 8/10, 82/13) izdaja na vlogo vlagatelja naslednje

POTRDILO
o namenski rabi zemljišča

1. PODATKI O ZEMLJIŠKI PARCELI / PARCELAH OZIROMA OBJEKTIH, KI SO PREDMET PRAVNEGA PROMETA

Parc. št.	Katastrska občina	Vrste zgrajenih objektov na zemljišču
809/2	PRELOŽE	parcela v celoti predstavlja občinsko nekategorizirano cesto, v skladu z Zakonom o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15, 10/18 in 123/21 – ZPrCP-F), na kateri se je odvijal promet že na dan 11.3.1993.

2. PROSTORSKI AKTI, KI VELJAJO NA OBMOČJU ZEMLJIŠKE PARCELE / PARCEL

- Občinski prostorski načrt: Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS št. 30/2016, 56/2017, 13/2018 - obvezna razlaga, 47/2019, 82/2020)
- Občinski podrobni prostorski načrt: /
- Državni prostorski načrt: /

3. PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA

Parc. št.:	EUP:	Osnovna namenska raba:	Podrobnejša namenska raba:	Način urejanja:
809/2	OD817	kmetijsko zemljišče	območja drugih kmetijskih zemljišč - K2	OPN
	OK047	kmetijsko zemljišče	območja najboljših kmetijskih zemljišč - K1	OPN

4. ZAČASNI UKREPI ZA ZAVAROVANJE PROSTORSKEGA NAČRTOVANJA

4.1. Vrste začasnih ukrepov:

- prepoved prometa z zemljišči: /
- prepoved spreminjanja meje parcele: /
- prepoved izdaje gradbenih in drugih dovoljenj vezanih na gradnjo in uporabo objektov: /
- prepoved urejanja trajnih nasadov ali drugih posegov v prostor: /

5. PREDKUPNA PRAVICA OBČINE: /

6. OPOZORILO GLEDE VELJAVNOSTI POTRDILA O NAMENSKI RABI ZEMLJIŠČA:

Potrdilo o namenski rabi zemljišča velja do uveljavitve sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta ali državnega prostorskega načrta.

7. PODATKI V ZVEZI S SPREMEMBAMI IN DOPOLNITVAMI OZIROMA PRIPRAVO NOVIH PROSTORSKIH AKTOV:

- sklep o začetku priprave prostorskega akta: Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev št. 3 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 63/17)
- faza priprave/ predviden rok sprejema: objava stališč do pripomb podanih na javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka SD3 OPN

- sklep o začetku priprave prostorskega akta: Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev št. 4 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 13/18)
- faza priprave/ predviden rok sprejema: izdelava osnutka SD4 OPN

- sklep o začetku priprave prostorskega akta: Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev št. 6 Občinskega prostorskega načrta občine Ilirska Bistrica (https://dokumenti-pis.mop.gov.si/javno/veljavni/02_rep_priprava/2334/index.html , Id. št. 2334)
- faza priprave/ predviden rok sprejema: izdelava osnutka SD6 OPN

- sklep o začetku priprave prostorskega akta: Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev št. 7 Občinskega prostorskega načrta občine Ilirska Bistrica (https://dokumenti-pis.mop.gov.si/javno/veljavni/02_rep_priprava/2890/index.html , Id. št. 2890)
- faza priprave/ predviden rok sprejema: izdelava osnutka SD7 OPN

- sklep o začetku priprave prostorskega akta: Devete spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta občine Ilirska Bistrica (SD OPN9) (https://dokumenti-pis.mop.gov.si/javno/veljavni/02_rep_priprava/2832/index.html, Id. št. 2832)
- faza priprave/ predviden rok sprejema: izdelava osnutka SD9 OPN

- morebitni drugi podatki glede priprave prostorskih aktov:
/

8. PRILOGA POTRDILA O NAMENSKI RABI ZEMLJIŠČA:

- kopija kartografskega dela prostorskega akta:
- Priloga št. 1: Izris iz grafičnega dela Občinskega prostorskega načrta, merilo 1:5000

9. PLAČILO UPRAVNE TAKSE:

Takse prosto na podlagi 23. člena Zakona o upravnih taksah (Ur.l. RS, št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO).



Andreja Uljan
svetovalka

Vročiti:

- OBČINA ILIRSKA BISTRICA, BAZOVIŠKA CESTA 14, 6250 ILIRSKA BISTRICA

OPN - KARTA 3: Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne in podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev, ZKP, M 1:5000, št. lista: 28.

LEGENDA

————— meja območja enote urejanja prostora
 meja občine

- OPPN način urejanja s podrobnim občinskim prostorskim načrtom
- PPIP način urejanja s podrobnimi prostorsko izvedbeni pogoji
- DPA način urejanja z državnim prostorskim načrtom

PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

- gradbena meja
- regulacijska linija
- regulacijska črta za drevored
- okvorno načrtovano območje javnega dobra
- ▭ meja podenote

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

- SS stanovanjske površine
- SB stanovanjske površine za posebne namene
- SK površine podeželskega naselja
- CU osrednja območja centralnih dejavnosti
- CD druga območja centralnih dejavnosti
- IO gospodarske cone
- IK površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
- BT površine za turizem
- BD površine drugih območij
- ZS površine za oddih, rekreacijo in šport
- ZP parki
- ZD druge urejene zelene površine
- ZK pokopališča
- PC površine cest
- PŽ površine železnic
- PO ostale prometne površine
- območja energetske infrastrukture
- območja okoljske infrastrukture
- A površine razpršene poselitve
- razpršena gradnja

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- K1 najboljša kmetijska zemljišča
- K2 druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- G gozdna zemljišča

OBMOČJA VODNIH ZEMLJIŠČ

- VC celinske vode

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

- IN površine nadzemnega pridobivalnega prostora
- I območja za potrebe obrambe zunaj naselij



KOPPIJA ENAKA IZVIRNIKU

Kraj in datum: ... Il. Pristrica, 25.5.2022



Podpis gradne osebe: *[Signature]*