

OBČINA ILIRSKA BISTRICA
Občinski svet

Številka: 011-37/2020-3
Ilirska Bistrica, 15. 12. 2020

Z A P I S N I K

14. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica, ki je bila 3. 12. 2020 ob 17.00 uri v veliki predavalnici družbe TIB STORITVE d. o. o.

Prisotni člani občinskega sveta: Marjan Tavčar, Sonja Čošić, Borut Rojc, Stanislav Zver, Igor Janičijević, Karmen Ličan, Lilijana Valenčič, Dušan Grbec, Robert Šircelj, Andrej Batista, Mateja Matko, Simon Vičič, Andrej Černigoj, Teja Iskra, Aleš Zidar, Tjaša Pecman Poles, Nevenka Tomšič, Zdravko Kirn, Ivan Simčič, Nejc Udovič, Anton Tonjo Janežič

Odsotnosti članov občinskega sveta med sejo: Dušan Grbec (- 6 minut), Nejc Udovič (- 1 uro 3 minute)

Odsotni člani občinskega sveta: Adrijana Kocjančič (opr.), Vlado Hrvatin (opr.)

Prisotni sodelavci občinske uprave: Emil Rojc, župan; Andreja Derenčin, direktorica občinske uprave; Tina Kocjan, vodja oddelka za gospodarstvo in finance; Dragica Kastelic Boštjančič, vodja oddelka za gospodarsko infrastrukturo; Zdenka Tomažič, vodja oddelka za družbene dejavnosti; Tatjana Urbančič, višja svetovalka (od 17.03 ure do 17.48 ure); Luka Špilar, svetovalac (od 18.23 ure do 19.38 ure); Marko Tomažič, svetovalac (do 17.35 ure); Tjaša Kaluža, odgovorna urednica glasila Občine Ilirska Bistrica »Bistriški odmevi«; Sabrina Pirih, višja referentka

Prisotni novinarji: predstavniki TV Galeje

Sejo Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je sklical **Emil Rojc, župan** (v nadaljevanju besedila župan). Za sejo Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je bil predlagan naslednji **DNEVNI RED:**

1. Pregled in potrditev zapisnika 13. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 24. 9. 2020
2. Pregled realizacije sklepov
3. Kadrovske zadeve:
 - imenovanje namestnika predsednice Nadzornega odbora Občine Ilirska Bistrica
 - imenovanje kandidatov za sodnike porotnike pri Okrožnem sodišču v Kopru
4. Obravnava Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi dvoran in drugih prostorov v lasti občine Ilirska Bistrica – hitri postopek
5. Premoženjskopravne zadeve
6. Obravnava Pravilnika o razveljavitvi Pravilnika o prodaji, oddaji v zakup (najem), oddaji za gradnjo in menjavi stavbnih zemljišč v lasti Občine Ilirska Bistrica – hitri postopek
7. Obravnava Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč na območju Občine Ilirska Bistrica – hitri postopek
8. Obravnava osnutka Statuta Občine Ilirska Bistrica
9. Obravnava osnutka Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica
10. Obravnava idejne zasnove objekta »Športni park Trnovo«, Studio3 d. o. o. Ajdovščina
11. Obravnava predloga postopkov hranjenja premične kulturne dediščine za območje občine Ilirska Bistrica
12. Prerazporeditve proračunskih sredstev v skladu z Odlokom o rebalansu proračuna Občine Ilirska Bistrica za leto 2020 (Uradni list RS, št. 129/20)
13. Obravnava osnutka Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021
14. Obravnava osnutka Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022
15. Obravnava Letnega programa športa v Občini Ilirska Bistrica za leto 2021
16. Vprašanja in pobude

Župan je ugotovil, da je na seji Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica (v nadaljevanju besedila občinski svet) od 23-ih članic in članov občinskega sveta prisotnih 20, zato je občinski svet sklepčen in lahko veljavno odloča. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 1)

Sprejme se dnevni red predlagan s sklicem 14. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

1. točka: Pregled in potrditev zapisnika 13. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 24. 9. 2020

Župan je dal v razpravo zapisnik 13. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 24. 9. 2020. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 2)

Sprejme se zapisnik 13. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 24. 9. 2020.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

2. točka: Pregled realizacije sklepov

Župan je dal v razpravo pregled realizacije sklepov s 13. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 24. 9. 2020. **Andreja Batisto** je zanimal odgovor na njegovo drugo vprašanje, ki ga je dal pri točki dnevnega reda: Vprašanja in pobude. **Župan** je pojasnil, da odgovora še ni prejel. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 3)

Sprejme se poročilo o realizaciji sklepov s 13. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 24. 9. 2020.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

3. točka: Kadrovske zadeve:

- imenovanje namestnika predsednice Nadzornega odbora Občine Ilirska Bistrica
- imenovanje kandidatov za sodnike porotnike pri Okrožnem sodišču v Kopru

Marjan Tavčar, predsednik komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je posredoval predloga komisije, ki sta priložena arhiviranemu zapisniku. Predloga sklepov z obrazložitvama sta priložena arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 4)

1. Milana Uljana se imenuje za namestnika predsednice Nadzornega odbora Občine Ilirska Bistrica.

2. Ta sklep stopi v veljavo z dnem sprejema na občinskem svetu.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

SKLEP (št. 5)

I. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica predlaga naslednje kandidate za sodnike porotnike Okrožnega sodišča v Kopru:

1. Milan Uljan, Sušak 1, 6254 Jelšane
2. Milenko Oblak, Rozmanova ulica 19, 6250 Ilirska Bistrica
3. Anita Urbančič, Bač 134, 6253 Knežak
4. Aleš Zidar, Rozmanova ulica 27, 6250 Ilirska Bistrica
5. Alojzija Brožič, Hrušica 5, 6244 Podgrad
6. Vasilij Kokalj, Hrušica 39, 6244 Podgrad
7. Boris Galeković, Rozmanova ulica 24 c, 6250 Ilirska Bistrica
8. Marjan Tavčar, Zabiče 58, 6250 Ilirska Bistrica
9. Anton Tonjo Janežič, Zarečje 21, 6250 Ilirska Bistrica.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

4. točka: Obravnava Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi dvoran in drugih prostorov v lasti občine Ilirska Bistrica – hitri postopek

Borut Rojc, predsednik odbora za gospodarstvo in finance, in **Lilijana Valenčič**, predsednica statutarno pravne komisije, sta posredovala stališči delovnih teles občinskega sveta, ki sta priloženi arhiviranemu zapisniku. **Tina Kocjan**, vodja oddelka za gospodarstvo in finance (v nadaljevanju besedila Tina Kocjan), je predstavila Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi dvoran in drugih prostorov v lasti občine Ilirska Bistrica, ki je priložen arhiviranemu zapisniku, in predlagala, da se pod navedbami protokolov pri izvedbi porok na gradu Prem besedilo glasi: »*Mladoporočencem se prizna popust v višini 50 % cene po veljavnem ceniku v primeru, da ima ob oddaji vloge vsaj eden prijavljeno stalno prebivališče v naši Občini.«. V razpravi je sodelovala **Nevenka Tomšič**. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 6)

(1) Občinski svet Občine Ilirska Bistrica sprejme spremembe in dopolnitve Pravilnika o uporabi dvoran in drugih prostorov v lasti Občine Ilirska Bistrica.

(2) Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

5. točka: Premoženskokpravne zadeve

Sonja Čošić, predsednica odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredovala stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Marko Tomažič**, svetovalec (v nadaljevanju besedila Marko Tomažič), je predstavil predlog sklepa št. 371-36/2020-4, da se za potrebe izgradnje nadomestne ceste R3-T-915, Ilirska Bistrica – Sviščaki v korist Občine Ilirska Bistrica ustanovijo neodplačne stavbne pravice za dobo 15 let, ki se izvršujejo na delih nepremičnin navedenih v tabeli. Vsi stroški postopka in sklenitve pogodbe bremenijo Občino Ilirska Bistrica. **Župan** je predlagal, da se najprej predstavijo predlagani sklepi, nato pa o vseh sklepih glasuje hkrati, razen, če se člani občinskega sveta pri posameznem sklepu odločijo drugače. V razpravi je sodelovala **Nevenka Tomšič**. **Župan** je dodatno pojasnil predlog sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št. 478-68/2019-16, da se zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja nepremičnin, ki v naravi predstavljajo povezovalno cesto v Industrijski coni Ilirska Bistrica odkupijo naslednja zemljišča:

Parc. št.	k.o.	Površina m ²	Cena € (brez DDV)	cena €/m ² (brez DDV)
319/16	Trnovo	226	5.369,76	23,76
319/17	Trnovo	126	2.993,76	23,76
466/25	Trnovo	269	6.391,44	23,76
466/27	Trnovo	65	1.544,40	23,76

Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč ter plačilo davka na promet nepremičnin bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št. 478-8/2020-20, da se pri parc. št. 3523/4 k.o. Jelšane (ID znak 2549 3523/4) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.478-8/2020-21, da se zaradi ureditve zemljiškoknjižnega z dejanskim stanjem poti oz. javnega dobra v naravi izvede menjava nepremičnin, tako da

- Občina Ilirska Bistrica prejme v last bremen prosto nepremičnino parc. št. 3655/1 (ID znak 2549 3655/1), k.o. Jelšane v izmeri 39 m² za ceno 730,00 EUR oz. 18,72 EUR/m².

- Lastnik parcele iz prejšnje alineje prejme v last parc. št. 3523/4 (ID znak 2549 3523/4) v izmeri 43 m², k.o. Trnovo, za ceno 805,00 EUR, oz. 18,72 EUR/m², pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se pri parc. št. 828/8 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/8), parc. št. 828/9 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/9) in parc. št. 828/10 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/10) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se po izvzemu iz javnega dobra izvrši zamenjava parc. št. 828/8 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/8) v vrednosti 94,50 € v lasti Občine Ilirska Bistrica, s parc. št. 820/24 k.o. Pregarje (ID znak 2565 820/24) v vrednosti 116,20 €. Vrednosti se deloma pobotata, razliko doplača Občina Ilirska Bistrica. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo

naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča parc. št. 828/8 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/8) iz javnega dobra.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se po izvzemu iz javnega dobra izvrši zamenjava parc. št. 828/9 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/9) v vrednosti 150,60 € v lasti Občine Ilirska Bistrica, s parc. št. 820/27 k.o. Pregarje (ID znak 2565 820/27) v vrednosti 174,70 €. Vrednosti se deloma pobotata, razliko doplača Občina Ilirska Bistrica. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča parc. št. 828/9 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/9) iz javnega dobra.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), proda zemljišče parc. št. 828/10 k.o. Pregarje (ID znak: parcela 2565 828/10), za ceno 274,30 € oz. 0,74 €/m², pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se od zemljiškooknjžnega lastnika v celoti odkupi nepremičnina parc. št. 832/36 k.o. Pregarje (ID znak: parcela 2565 832/36) za ceno 283,90 €. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se izvrši zamenjava parc. št. 1763/1 k.o. Sabonje (ID znak 2536 1763/1) v vrednosti 427,89 € v lasti Občine Ilirska Bistrica, s parc. št. 92/107 k.o. Sabonje (ID znak 2536 92/107) v vrednosti 450,02 €. Vrednosti se pobotata v celoti-Občina Ilirska Bistrica ni dolžna doplačati razlike v ceni zemljišč. Vsi stroški povezani z realizacijo zamenjave bremenijo pobudnika zamenjave zemljišč, za podpis kupoprodajne pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17) in Zakonom o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – DavNepr, 17/14, 24/15, 9/16 – ZGGLRS in 77/16) prodajo deleži na naslednjih zemljiščih:

- delež do 1/32 na parc. št. 2890 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 2890), za ceno 164,36 € oz. 3,56 €/m²,
- delež do 1/8 na parc. št. 3037 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 3037), za ceno 69,90 € oz. 0,90 €/m²,
- delež do 1/8 na parc. št. 3177 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 3177), za ceno 249,78 € oz. 0,96 €/m²,
- delež do 1/8 na parc. št. 3341 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 3341), za ceno 106,93 € oz. 1,00 €/m²
- delež do 1/16 na parc. št. 4162 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4162), za ceno 52,20 € oz. 0,48 €/m²
- delež do 1/16 na parc. št. 4163 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4163), za ceno 539,40 € oz. 0,48 €/m²
- delež do 1/16 na parc. št. 4164 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4164), za ceno 40,24 € oz. 0,58 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4430 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4430), za ceno 618,78 € oz. 0,53 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4436 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4436), za ceno 1092,70 € oz. 0,49 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4860/2 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4860/2), za ceno 147,71 € oz. 0,45 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4861/2 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4861/2), za ceno 259,88 € oz. 0,42 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4862/2 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4862/2), za ceno 477,95 € oz. 0,44 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4863/2 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4863/2), za ceno 330,03 € oz. 0,43 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4864/2 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4864/2), za ceno 294,98 € oz. 0,46 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 488 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 488), za ceno 107,48 € oz. 1,49 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 654 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 654), za ceno 200,34 € oz. 0,97 €/m²

Zemljišča se prodajajo posamično, pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), proda zemljišče parc. št. 1207 k.o. 2543 Jablanica (ID znak: parcela 2543 1207) za ceno 1388,66 € oz. 0,98 €/m² in zemljišče parc. št. 1466/1 k.o. 2543 Jablanica (ID znak: parcela 2543 1466/1) za ceno 2919,54 € oz. 0,57 €/m². Zemljišči se prodajata posamično, pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št. 478-78/2019, da se najemne pogodbe za najem zemljišč na Sviščakih, na katerih stojijo počitniške hišice in katerih veljavnost se izteče tekom leta 2021, podaljšajo do sprejema novega sklepa o dokončni ureditvi zemljiškooknjžnega stanja zemljišča oz. novonastalih parcel, vendar najdlje do 31.12.2021. Letna najemnina se določi v višini 128,00 EUR in se v času trajanja najema lahko spremeni po sklepu Občinskega sveta. **Župan** je dodatno obrazložil predlog sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št. 430-93/2019-6, da se v najem se odda naslednji poslovni prostor:

Zap. št.	Št. parcele	k.o.	Naslov	Izklicna cena (EUR): EUR/m ² /mesec	Površina (m ²)	Cenilni elaborat (oznaka)
1	300/5	2525 Ilirska Bistrica	Bazoviška ul. 16 (nekdanji matični urad)	2,64 EUR	82,94	IP – C 3825 I

Oddaja poslovnih prostorov v najem se odda po navedeni izklicni oz. izlicitirani ceni, ki se množi z ustreznim faktorjem navedenim v Pravilniku o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016) glede na dejavnost, ki opravlja najemnik. Vsi stroški pravnega posla bremenijo ponudnika. Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita v pisnem dogovoru. Prostor se odda v najem za nedoločen čas. V razpravi je sodeloval **Ivan Simčič**. **Župan** je dodatno obrazložil predlog sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št. 3528-20/2006, da se v najem odda naslednji poslovni prostor:

Zap. št.	Št. parcele	k.o.	Naslov	Izklicna cena (EUR): EUR/mesec	Površina (m ²)	Cenilni elaborat (oznaka)
1	1948/1	2525 Ilirska Bistrica	Levstikova 8b, Ilirska Bistrica	510,3 EUR	170,10	IP – C 3829 - I

Poslovni prostor v najem se odda v najem dosedanjemu najemniku – Čebelarskemu društvu Antona Žnidaršiča, Levstikova 8b, Ilirska Bistrica, MŠ: 516029400 po navedeni izklicni oz. izlicitirani ceni, ki se množi z ustreznim faktorjem navedenim v Pravilniku o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016) glede na dejavnost, ki jo opravlja najemnik. Vsi stroški pravnega posla bremenijo ponudnika. Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške skladno s sklenjeno Najemno pogodbo št. 3528-20/2006 z dne 27.12.2006.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št. 3528-61/2020-3, da Občinski svet Občine Ilirska Bistrica izda soglasje k oddaji poslovnih prostorov in opreme v Zdravstvenem domu Ilirska Bistrica v najem Ninu Mirniku, dr. med., spec. ortop. kir., Jadranska cesta 46, 6280 Ankaran, za obdobje enega leta, z možnostjo podaljšanja.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št. 7113-17/2020-3, ki so ga člani občinskega sveta prejeli pred začetkom seje, in sicer da se parcela št. 1104/3 v izmeri 2m², k.o. Ilirska Bistrica (ID znak 2525 1104/3) izloči iz javnega dobra in vpiše lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica, sklep o izločitvi javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št. 430-30/2020, ki so ga člani občinskega sveta prejeli pred začetkom seje, in sicer da se v najem odda naslednje poslovne prostore – tri garaže:

Zap. št.	Št. parcele	k.o.	Naslov	Izklicna cena (EUR): EUR/mesec	Površina (m ²)	Cenilni elaborat (oznaka)
1	1773/4,1773/5, 1773/6	2525 Ilirska Bistrica	Bazoviška c.3, Ilirska Bistrica	25,00 EUR	vsaka po 20 m ²	IP – C 3842 - I

Oddaja poslovnih prostorov-garaž se odda v najem po navedeni izklicni oz. izlicitirani ceni, ki se množi z ustreznim faktorjem navedenim v Pravilniku o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016) glede na dejavnost, ki opravlja najemnik. Vsi stroški pravnega posla bremenijo ponudnika. Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita v pisnem dogovoru. Najemne pogodbe se sklenejo za določen čas 5 let. V razpravi je sodeloval **Ivan Simčič**. Dodatna pojasnila glede razlik cen poslovnih prostorov sta dala **Dragica Kastelic Boštjančič**, vodja oddelka za gospodarsko infrastrukturo, in **župan**. Vsi predlogi sklepov so priloženi arhiviranemu zapisniku. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 7)

Sprejme se naslednje sklepe, predlagane v gradivu točke dnevnega reda: Premoženjsko pravne zadeve:

SKLEP

I. Za potrebe izgradnje nadomestne ceste R3-T-915, Ilirska Bistrica – Sviščaki se v korist, se v korist Občine Ilirska Bistrica ustanovijo neodplačne stavbne pravice za dobo 15 let, ki se izvršujejo na delih nepremičnin navedenih v tabeli. Vsi stroški postopka in sklenitve pogodbe bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

ZAP. ŠT.	SifKO	KO	PARCELA	površina [m2]	Skupna površina za stavbno pravico [m2]
1	2525	ILIRSKA BISTRICA	773/153	167	48,80
2	2525	ILIRSKA BISTRICA	773/152	1053	102,40
4	2525	ILIRSKA BISTRICA	773/154	13790	330,60
5	2524	TRNOVO	1799/3	982	40,20
6	2524	TRNOVO	1799/4	58	3,60
7	2524	TRNOVO	1970	919	272,90
8	2524	TRNOVO	1803/2	88	59,80
9	2524	TRNOVO	1803/1	10833	220,20
10	2525	ILIRSKA BISTRICA	882/1	4897	2588,30
12	2525	ILIRSKA BISTRICA	773/155	175	175,00
13	2525	ILIRSKA BISTRICA	1594/1	921	495,50
14	2525	ILIRSKA BISTRICA	882/2	3190	37,20
15	2524	TRNOVO	1792/48	1234	180,53
16	2524	TRNOVO	1792/11	3560	1824,50
19	2524	TRNOVO	1792/10	8610	1095,40
20	2524	TRNOVO	1807/2	12	12,00
23	2524	TRNOVO	1813/1	3685	461,10
24	2524	TRNOVO	1812	2460	1,00
26	2524	TRNOVO	1813/2	1968	96,50
27	2524	TRNOVO	1813/3	680	540,30
28	2524	TRNOVO	1792/16	3030	407,80
29	2524	TRNOVO	1792/51	150	95,90
30	2524	TRNOVO	1792/52	310	29,50
31	2524	TRNOVO	1814/3	250	42,90
32	2524	TRNOVO	1792/15	500	184,60
33	2524	TRNOVO	1814/1	1740	116,60
35	2524	TRNOVO	1814/2	250	26,10
36	2524	TRNOVO	1353/393	2011	299,30
38	2524	TRNOVO	1353/391	3857	315,90
40	2524	TRNOVO	1353/394	49	45,70
43	2524	TRNOVO	1614	2980	51,73
44	2524	TRNOVO	1353/266	5235	599,40
46	2524	TRNOVO	1353/222	9425	28,50
47	2524	TRNOVO	1353/299	965	226,30
49	2524	TRNOVO	1353/218	5870	1668,50
52	2524	TRNOVO	1353/221	2290	304,60
55	2524	TRNOVO	1611/2	2131	208,30
56	2524	TRNOVO	1609/2	80	47,10
57	2524	TRNOVO	1609/1	520	313,10
58	2524	TRNOVO	1609/3	3306	2046,90
59	2524	TRNOVO	1610	1439	651,10
60	2524	TRNOVO	1353/164	923	226,60
61	2524	TRNOVO	1608	122	83,40
63	2524	TRNOVO	1353/389	416	1,70
64	2524	TRNOVO	1353/151	2582	809,00

65	2524	TRNOVO	1353/150	3302	2053,90
66	2524	TRNOVO	1605/5	230	127,80
67	2524	TRNOVO	1605/6	860	117,10
68	2524	TRNOVO	1605/4	299	23,70
69	2524	TRNOVO	1353/148	270	270,00
70	2524	TRNOVO	1606/1	5503	11,90
71	2524	TRNOVO	1353/149	101	23,00
72	2524	TRNOVO	1353/147	2424	748,50
74	2524	TRNOVO	1353/140	3856	762,30
75	2524	TRNOVO	1353/139	3169	156,70
76	2524	TRNOVO	1353/141	3443	46,60
77	2524	TRNOVO	1353/138	3866	409,40
79	2524	TRNOVO	1353/131	3176	486,10
80	2524	TRNOVO	1353/132	6610	1078,60
81	2524	TRNOVO	1353/90	15167	55,40
82	2524	TRNOVO	1353/85	1421	291,40
84	2524	TRNOVO	1353/133	2777	334,30
85	2524	TRNOVO	1353/87	9754	994,10
86	2524	TRNOVO	1353/86	1140	184,60
87	2524	TRNOVO	1353/82	21519	1536,30
88	2524	TRNOVO	1353/81	14092	169,20
89	2524	TRNOVO	1353/80	8416	706,90
90	2524	TRNOVO	1353/72	18972	641,80
91	2524	TRNOVO	1353/73	9064	375,20
92	2524	TRNOVO	1353/66	6928	1079,70
93	2524	TRNOVO	1353/65	11691	161,60
94	2524	TRNOVO	1353/185	3762	70,60
95	2524	TRNOVO	1353/67	19587	575,10
96	2524	TRNOVO	1353/62	10779	343,30
97	2524	TRNOVO	1353/57	22868	360,40
98	2524	TRNOVO	1348/3	13500	165,90
99	2524	TRNOVO	1353/56	8154	1463,90
100	2524	TRNOVO	1353/50	12156	198,70
101	2524	TRNOVO	1353/51	6355	95,80
102	2524	TRNOVO	1353/52	24238	1160,30
103	2524	TRNOVO	1353/36	7851	402,60
104	2524	TRNOVO	1353/35	11704	425,80
105	2524	TRNOVO	1353/34	1223	126,20
106	2524	TRNOVO	1353/6	762	331,40
107	2524	TRNOVO	1353/7	2367	328,60
108	2524	TRNOVO	1353/8	2205	717,20
109	2524	TRNOVO	1353/2	18318	3610,30
110	2524	TRNOVO	1352/1	1867	334,80
111	2524	TRNOVO	1352/2	1021	401,80
113	2524	TRNOVO	1353/1	2327	1198,60
114	2524	TRNOVO	1353/40	273	51,30
115	2524	TRNOVO	1353/38	4942	44,90
116	2524	TRNOVO	1353/41	6201	676,20
117	2524	TRNOVO	1353/42	2949	9,70
118	2524	TRNOVO	1347/2	9143	584,60

119	2524	TRNOVO	1348/1	5003	175,00
120	2524	TRNOVO	1353/48	1528	685,50
121	2524	TRNOVO	1353/49	17423	1117,40
122	2524	TRNOVO	1342/1	4403	421,40
123	2524	TRNOVO	1340/2	5129	648,50
124	2524	TRNOVO	1344/1	1394	54,90
126	2524	TRNOVO	1327/4	510	161,30
127	2524	TRNOVO	1328/1	3314	25,60
129	2524	TRNOVO	1294/3	466	193,60
130	2524	TRNOVO	1956/24	3642	336,30
132	2524	TRNOVO	1353/58	21033	305,70

II. Sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja nepremičnin, ki v naravi predstavljajo povezovalno cesto v Industrijski coni Ilirska Bistrica se odkupijo naslednja zemljišča:

Parc. št.	k.o.	Površina m ²	Cena € (brez DDV)	cena €/m ² (brez DDV)
319/16	Trnovo	226	5.369,76	23,76
319/17	Trnovo	126	2.993,76	23,76
466/25	Trnovo	269	6.391,44	23,76
466/27	Trnovo	65	1.544,40	23,76

II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč ter plačilo davka na promet nepremičnin bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Pri parc. št. 3523/4 k.o. Jelšane (ID znak 2549 3523/4) se izbriše zaznamba javnega dobra.

II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

I. Zaradi ureditve zemljiškoknjižnega z dejanskim stanjem poti oz. javnega dobra v naravi se izvede menjava nepremičnin, tako da

- Občina Ilirska Bistrica prejme v last bremen prosto nepremičnino parc. št. 3655/1 (ID znak 2549 3655/1), k.o. Jelšane v izmeri 39 m² za ceno 730,00 EUR oz. 18,72 EUR/m².

- Lastnik parcele iz prejšnje alineje prejme v last parc. št. 3523/4 (ID znak 2549 3523/4) v izmeri 43 m², k.o. Trnovo, za ceno 805,00 EUR, oz. 18,72 EUR/m².

II. Menjava se izvede pod pogojem, da se obstoječi lastnik parcel iz prve alineje prejšnjega člena zaveže, da bo v zakonskem roku plačal Občini Ilirska Bistrica v denarju razliko med ocenjenima vrednostima parcel ter plačilo DDV-ja, ki skupaj znaša 252,10 EUR.

III. Stroške, nastale v zvezi z izvedbo menjave, ki je predmet tega sklepa, nosi stranka, ki je predlagatelj ureditve zemljiškoknjižnega stanja.

IV. Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po vknjižbi izbrisa zaznambe javnega dobra na parc. št. 3523/4 k.o. Jelšane v zemljiški knjigi.

SKLEP

I. Pri parc. št. 828/8 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/8), parc. št. 828/9 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/9) in parc. št. 828/10 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/10) se izbriše zaznamba javnega dobra.

II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

I. Po izvzemu iz javnega dobra se izvrši zamenjava parc. št. 828/8 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/8) v vrednosti 94,50 € v lasti Občine Ilirska Bistrica, s parc. št. 820/24 k.o. Pregarje (ID znak 2565 820/24) v vrednosti 116,20 €. Vrednosti se deloma pobotata, razliko doplača Občina Ilirska Bistrica.

II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča parc. št. 828/8 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/8) iz javnega dobra.

SKLEP

- I. Po izvzemu iz javnega dobra se izvrši zamenjava parc. št. 828/9 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/9) v vrednosti 150,60 € v lasti Občine Ilirska Bistrica, s parc. št. 820/27 k.o. Pregarje (ID znak 2565 820/27) v vrednosti 174,70 €. Vrednosti se deloma pobotata, razliko doplača Občina Ilirska Bistrica.
- II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča parc. št. 828/9 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/9) iz javnega dobra.

SKLEP

- I. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), se proda zemljišče parc. št. 828/10 k.o. Pregarje (ID znak: parcela 2565 828/10), za ceno 274,30 € oz. 0,74 €/m²,
- II. V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na predpisan način.
- V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe Upravni enoti Ilirska Bistrica.
- III. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- IV. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- V. Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča parc. št. 828/10 k.o. Pregarje (ID znak 2565 828/10) iz javnega dobra.

SKLEP

- I. Od zemljiškoknjižnega lastnika se v celoti odkupi nepremičnina parc. št. 832/36 k.o. Pregarje (ID znak: parcela 2565 832/36) za ceno 283,90 €.
- II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Izvrši se zamenjava parc. št. 1763/1 k.o. Sabonje (ID znak 2536 1763/1) v vrednosti 427,89 € v lasti Občine Ilirska Bistrica, s parc. št. 92/107 k.o. Sabonje (ID znak 2536 92/107) v vrednosti 450,02 €. Vrednosti se pobotata v celoti-Občina Ilirska Bistrica ni dolžna doplačati razlike v ceni zemljišč.
- II. Vsi stroški povezani z realizacijo zamenjave bremenijo pobudnika zamenjave zemljišč.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17) in Zakonom o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 24/15, 9/16 – ZGGLRS in 77/16) se prodajo deleži na naslednjih zemljiščih:
- delež do 1/32 na parc. št. 2890 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 2890), za ceno 164,36 € oz. 3,56 €/m²,
 - delež do 1/8 na parc. št. 3037 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 3037), za ceno 69,90 € oz. 0,90 €/m²,
 - delež do 1/8 na parc. št. 3177 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 3177), za ceno 249,78 € oz. 0,96 €/m²,
 - delež do 1/8 na parc. št. 3341 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 3341), za ceno 106,93 € oz. 1,00 €/m²
 - delež do 1/16 na parc. št. 4162 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4162), za ceno 52,20 € oz. 0,48 €/m²
 - delež do 1/16 na parc. št. 4163 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4163), za ceno 539,40 € oz. 0,48 €/m²
 - delež do 1/16 na parc. št. 4164 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4164), za ceno 40,24 € oz. 0,58 €/m²

- delež do 1/8 na parc. št. 4430 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4430), za ceno 618,78 € oz. 0,53 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4436 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4436), za ceno 1092,70 € oz. 0,49 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4860/2 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4860/2), za ceno 147,71 € oz. 0,45 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4861/2 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4861/2), za ceno 259,88 € oz. 0,42 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4862/2 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4862/2), za ceno 477,95 € oz. 0,44 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4863/2 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4863/2), za ceno 330,03 € oz. 0,43 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 4864/2 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 4864/2), za ceno 294,98 € oz. 0,46 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 488 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 488), za ceno 107,48 € oz. 1,49 €/m²
- delež do 1/8 na parc. št. 654 k.o. Bač (ID znak: parcela 2509 654), za ceno 200,34 € oz. 0,97 €/m²

Zemljišča se prodajajo posamično.

II. V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih oz. Zakonu o gozdovih se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na predpisan način.

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe Upravni enoti Ilirska Bistrica.

III. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje posameznega zemljišča bremenijo kupca.

IV. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), se proda zemljišče parc. št. 1207 k.o. 2543 Jablanica (ID znak: parcela 2543 1207) za ceno 1388,66 € oz. 0,98 €/m² in zemljišče parc. št. 1466/1 k.o. 2543 Jablanica (ID znak: parcela 2543 1466/1) za ceno 2919,54 € oz. 0,57 €/m².

Zemljišči se prodajata posamično.

II. V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na predpisan način.

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe Upravni enoti Ilirska Bistrica.

III. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča bremenijo kupca.

IV. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Najemne pogodbe za najem zemljišč na Sviščakih, na katerih stojijo počitniške hišice in katerih veljavnost se izteče tekom leta 2021, se podaljšajo do sprejema novega sklepa o dokončni ureditvi zemljiškooknjižnega stanja zemljišča oz. novonastalih parcel, vendar najdlje do 31.12.2021.

II. Letna najemnina se določi v višini 128,00 EUR in se v času trajanja najema lahko spremeni po sklepu Občinskega sveta.

III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. V najem se odda naslednji poslovni prostor:

Zap. št.	Št. parcele	k.o.	Naslov	Izključna cena (EUR): EUR/m ² /mesec	Površina (m ²)	Cenilni elaborat (oznaka)
1	300/5	2525 Ilirska Bistrica	Bazoviška ul. 16 (nekdanji matični urad)	2,64 EUR	82,94	IP – C 3825 I

Oddaja poslovnih prostorov v najem se odda po navedeni izklicni oz. izlicitirani ceni, ki se množi z ustreznim faktorjem navedenim v Pravilniku o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016) glede na dejavnost, ki opravlja najemnik. Vsi stroški pravnega posla bremenijo ponudnika. Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita v pisnem dogovoru. Prostor se odda v najem za nedoločen čas.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. V najem se odda naslednji poslovni prostor:

Zap. št.	Št. parcele	k.o.	Naslov	Izklicna cena (EUR): EUR/mesec	Površina (m ²)	Cenilni elaborat (oznaka)
1	1948/1	2525 Ilirska Bistrica	Levstikova 8b, Ilirska Bistrica	510,3 EUR	170,10	IP – C 3829 - I

Poslovni prostor v najem se odda v najem dosedanjemu najemniku – Čebelarskemu društvu Antona Žnidaršiča, Levstikova 8b, Ilirska Bistrica, MŠ: 516029400 po navedeni izklicni oz. izlicitirani ceni, ki se množi z ustreznim faktorjem navedenim v Pravilniku o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016) glede na dejavnost, ki jo opravlja najemnik. Vsi stroški pravnega posla bremenijo ponudnika. Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške skladno s sklenjeno Najemno pogodbo št. 3528-20/2006 z dne 27.12.2006 .

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica izdaja soglasje k oddaji poslovnih prostorov in opreme v Zdravstvenem domu Ilirska Bistrica v najem Ninu Mirniku, dr. med., spec. ortop. kir., Jadranska cesta 46, 6280 Ankaran, za obdobje enega leta, z možnostjo podaljšanja.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Parcela št. 1104/3 v izmeri 2m², k.o. Ilirska Bistrica (ID znak 2525 1104/3) se izloči iz javnega dobra in vpiše lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.

II. Sklep o izločitvi javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

I. V najem se odda naslednje poslovne prostore – tri garaže:

Zap. št.	Št. parcele	k.o.	Naslov	Izklicna cena (EUR): EUR/mesec	Površina (m ²)	Cenilni elaborat (oznaka)
1	1773/4,1773/5, 1773/6	2525 Ilirska Bistrica	Bazoviška c.3, Ilirska Bistrica	25,00 EUR	vsaka po 20 m ²	IP – C 3842 - I

Oddaja poslovnih prostorov-garaž se odda v najem po navedeni izklicni oz. izlicitirani ceni, ki se množi z ustreznim faktorjem navedenim v Pravilniku o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016) glede na dejavnost, ki opravlja najemnik. Vsi stroški pravnega posla bremenijo ponudnika. Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita v pisnem dogovoru. Najemne pogodbe se sklenejo za določen čas 5 let.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

6. točka: Obravnava Pravilnika o razveljavitvi Pravilnika o prodaji, oddaji v zakup (najem), oddaji za gradnjo in menjavi stavbnih zemljišč v lasti Občine Ilirska Bistrica – hitri postopek

Sonja Čošić, predsednica odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, in **Lilijana Valenčič**, predsednica statutarno pravne komisije, sta posredovali stališči delovnih teles občinskega sveta, ki

sta priloženi arhiviranemu zapisniku. **Marko Tomažič** je predstavil Pravilnik o razveljavitvi Pravilnika o prodaji, oddaji v zakup (najem), oddaji za gradnjo in menjavi stavbnih zemljišč v lasti Občine Ilirska Bistrica. Navedeni pravilnik je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 8)

I. Sprejme se Pravilnik o razveljavitvi Pravilnika o prodaji, oddaji v zakup (najem), oddaji za gradnjo in menjavi stavbnih zemljišč v lasti Občine Ilirska Bistrica.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

7. točka: Obravnava Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč na območju Občine Ilirska Bistrica – hitri postopek

Sonja Čošič, predsednica odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, in **Lilijana Valenčič**, predsednica statutarno pravne komisije, sta posredovali stališči delovnih teles občinskega sveta, ki sta priloženi arhiviranemu zapisniku. **Marko Tomažič** je predstavil Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč na območju Občine Ilirska Bistrica. Naveden odlok je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 9)

I. Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč na območju Občine Ilirska Bistrica.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

8. točka: Obravnava osnutka Statuta Občine Ilirska Bistrica

Lilijana Valenčič, predsednica statutarno pravne komisije, je predstavila stališče komisije, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Župan in Tatjana Urbančič**, višja svetovalka (v nadaljevanju besedila Tatjana Urbančič), sta predstavila osnutek Statuta Občine Ilirska Bistrica. Osnutek statuta je priložen arhiviranemu zapisniku. V razpravi je sodelovala **Nevenka Tomšič**. **Župan in Tatjana Urbančič** sta dala dodatna pojasnila o delovnih telesih občinskega sveta. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 10)

1. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica sprejme osnutek Statuta Občine Ilirska Bistrica.

2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

SKLEP (št. 11)

1. Osnutek Statuta Občine Ilirska Bistrica se preoblikuje v predlog.

2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

SKLEP (št. 12)

1. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica sprejme Statut Občine Ilirska Bistrica.

2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

9. točka: Obravnava osnutka Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica

Lilijana Valenčič, predsednica statutarno pravne komisije, je predstavila stališče komisije, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Tatjana Urbančič** je predstavila osnutek Poslovnika Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica in predlagala, da se prvi stavek drugega odstavka 23. člena pravilno glasi: »Dopisna seja se opravi na podlagi v fizični ali elektronski obliki poslanega vabila s priloženim gradivom ter predlogom sklepa, ki naj se sprejme z glasovanjem po elektronski ali navadni pošti.«, da se drugi stavek sedmega odstavka 24. člena pravilno

glasi: »Člani sveta, ki na seji sodelujejo v sejni dvorani občine, glasujejo v skladu s 50. členom tega poslovnika.«, da se zadnjo besedo v tretjem odstavku 59. člena nadomesti z besedo »poslovnika« in, da se v tretjem odstavku 63. člena besede »Odbor za proračun in finance...« nadomestijo z »Odbor za gospodarstvo in finance...«. V razpravi so sodelovali **Ivan Simčič**, **Andrej Černigoj**, **Dušan Grbec** in **Robert Šircelj**, ki je predlagal, da se v četrtem odstavku 80. člena besedilo spremeni tako, da lahko predlaga amandma vsak član sveta. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 13)

Četrty odstavek 80. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica se glasi:

»(4) Amandma mora biti predložen članom sveta v pisni obliki z obrazložitvijo najmanj tri dni pred dnem, določenim za sejo sveta, na kateri bo obravnavan predlog odloka, h kateremu je predlagan amandma, ali na sami seji, na kateri lahko predlaga amandma vsak član sveta.«

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

SKLEP (št. 14)

1. Sprejme se osnutek Poslovnika Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica s popravki.
2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

SKLEP (št. 15)

1. Osnutek Poslovnika Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica se preoblikuje v predlog.
2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

SKLEP (št. 16)

1. Sprejme se Poslovník Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica.
2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

10. točka: Obravnava idejne zasnove objekta »Športni park Trnovo«, Studio3 d. o. o. Ajdovščina

Simon Vičič, predsednik odbora za družbene dejavnosti, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Župan** je predstavil zadnjo idejno zasnovo objekta »Športni park Trnovo«, ki jo je pripravilo podjetje Studio 3 d. o. o. Ajdovščina. Navedena idejna zasnova objekta je priložena arhiviranemu zapisniku. Člani občinskega sveta so pred pričetkom seje prejeli novo ureditveno situacijo Športnega parka Trnovo z dne 25.11.2020. **Andrej Batista** je predlagal, da se pri izdelavi projekta nogometnega igrišča in povezano s tem načrtovanju tribun, garderob, servisnih objektov upošteva normative za drugo slovensko nogometno ligo ter, da se okrog nogometnega igrišča z atletsko stezo in pomožnega igrišča predvidi zaščitno ograjo. **Aleš Zidar** je predlagal, da bi se športni kompleks v Trnovem preimenoval v Športni center Trnovo, da bi se tudi za prostor Športnega parka Nade Žagar pristopilo k ureditvenemu načrtu, odprlo javno razpravo in se ga obravnavalo v kontekstu razdelitve športnih aktivnosti med obema športnima objektoma; dodal, da športni center nujno potrebuje še eno nogometno igrišče, pripravljalno ali za trening, v normalni izmeri, z umetno travo, s servisnimi objekti za podporo v višjem rangu tekmovanja, umetno razsvetljavo. V nadaljevanju je za športni center še predlagal, da bi se načrtovalo tudi pokrite igralne površine (npr. košarkarsko ali roketno igrišče). Dodatna pojasnila o navedeni idejni zasnovi in kako so športna društva sodelovala v razpravi, je dal **župan**. V razpravi sta sodelovala **Aleš Zidar** in **Stanislav Zver**, ki se ni strinjal s predlogom Batiste, da se igrišča ogradi. **Župan** je pojasnil, kako naj bi se vzdrževalo oziroma upravljalo športni kompleks. **Zdravko Kirn** je v imenu Nogometnega kluba Plama Podgrad podprl gradnjo športnega centra v Trnovem in predlagal, da naj se nogometni objekt projektira po licenciranju nogometnih društev za drugo slovensko nogometno ligo v čim večjem obsegu. V nadaljevanju je pripomnil, da bi morali biti objekti ograjeni in zaprti. **Andrej Batista** je dodatno obrazložil svoj predlog glede varovanja igrišč. **Ivan Simčič** je predlagal, da se na pomožno nogometno igrišče da umetno travo in, da se predvidi tako temeljenje objektov, da je mogoče kasneje te objekte pokriti. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 17)

I. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica potrjuje zadnjo predlagano idejno zasnovo Športnega parka Trnovo.
II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 18 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

11. točka: Obravnava predloga postopkov hranjenja premične kulturne dediščine za območje občine Ilirska Bistrica

Simon Vičič, predsednik odbora za družbene dejavnosti, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Ivan Simčič** je predstavil predlog sklepa s katerim se prične postopek priprave projekta za izgradnjo depojskih prostorov za hranjenje kulturne dediščine z območja Občine Ilirska Bistrica. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 18)

1. Občina Ilirska Bistrica podpira delovanje javnih interesnih skupnosti, ki povezujejo javne zavode, društva in zainteresirano javnost z namenom ohranjanja kulturne dediščine na območju Občine Ilirske Bistrice.
2. Zadolži se župana, da formira delovno skupino, ki bo pripravila projekt za izgradnjo depojskih prostorov za ohranjanje kulturne dediščine.
3. V okviru projekta se preizkusi možnost za umestitev depojskih (skladiščnih) prostorov za hranjenje premične kulturne dediščine na naslovu Ul. IV. Armije 19, Ilirska Bistrica št. stavbe 828, oziroma na drugem naslovu v kolikor bi se to po pripravi projekta pokazalo kot boljša rešitev.
4. Občina se zavezuje, da bo za potrebe priprave projekta zagotovila potrebna finančna sredstva, kar bo opredeljeno v proračunu občine.
5. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 20 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

12. točka: Prerazporeditve proračunskih sredstev v skladu z Odlokom o rebalansu proračuna Občine Ilirska Bistrica za leto 2020 (Uradni list RS, št. 129/20)

Borut Roje, predsednik odbora za gospodarstvo in finance, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Tina Kocjan** je predstavila predlog sklepa, da se v finančnem načrtu proračunskega uporabnika 400 – občinska uprava, spremeni proračunska postavka 4001470 (pospeševanje razvoja gospodarstva v občini Ilirska Bistrica) projekt OB038-17-0009 tako, da se povečajo sredstva na kontu 410299 za 51.000 evrov. Sredstva se zagotovijo iz finančnega načrta istega proračunskega uporabnika 400 – občinska uprava, iz proračunske postavke 40011306 (investicijsko vzdrževanje in gradnja občinskih cest) iz projekta OB038-07-0224 Most Bubec Posrtvica (Dekleva) v višini 25.000 evrov in OB038-18-0008 Trnovska cesta v višini 26.000 evrov. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 19)

- I. V finančnem načrtu proračunskega uporabnika 400 – OBČINSKA UPRAVA se spremeni proračunska postavka 4001470 POSPEŠEVANJE RAZVOJA GOSPODARSTVA V OBČINI ILIRSKA BISTRICA projekt OB038-17-0009 tako, da se povečajo sredstva na kontu 410299 za 51.000 evrov.
- II. Sredstva se zagotovijo iz finančnega načrta istega proračunskega uporabnika 400 – OBČINSKA UPRAVA, iz proračunske postavke 40011306 INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE IN GRADNJA OBČINSKIH CEST iz projekta
 - OB038-07-0224 Most Bubec Posrtvica (Dekleva) v višini 25.000 evrov in
 - OB038-18-0008 Trnovska cesta v višini 26.000 evrov.

III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 21 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

13. točka: Obravnava osnutka Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021

Borut Roje, predsednik odbora za gospodarstvo in finance, **Sonja Čošić**, predsednica odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, **Igor Janičičević**, predsednik odbora za urejanje prostora in infrastrukturo, **Simon Vičič**, predsednik odbora za družbene dejavnosti, in **Lilijana Valenčič**, predsednica

statutarno pravne komisije, so posredovali stališča delovnih teles občinskega sveta, ki so priložena arhiviranemu zapisniku. **Župan** je predstavil odločitvi nadzornega odbora, ki sta priloženi arhiviranemu zapisniku. **Tina Kocjan** je predstavila osnutek Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021, osnutek Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022, predlog popravkov občinskega proračuna za leto 2021 in predlog popravkov občinskega proračuna za leto 2022. Osnutek Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021 z obrazložitvijo in osnutek Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022 z obrazložitvijo sta priložena arhiviranemu zapisniku. Člani občinskega sveta so pred pričetkom seje prejeli predlog popravkov osnutka Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021 in predlog popravkov osnutka Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022, ki sta priložena arhiviranemu zapisniku. V razpravi so sodelovali **Zdravko Kirn, Ivan Simčič, Borut Rojc, Nevenka Tomšič**, ki je med drugim opozorila, da stanje sredstev na računu ni pravilno izračunano in, da se v obeh proračunih pri Sviščakih ne skladajo podatki o prihodkih in prodaji zemljišč ter **Lilijana Valenčič**. **Župan** je odgovarjal na vprašanja in pripombe članov občinskega sveta. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 20)

1. Sprejme se osnutek Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021 s spremembami, ki so bile podane s strani občinske uprave.
2. Sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 16 članov občinskega sveta, »PROTI« je glasoval 1 član občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

SKLEP (št. 21)

1. Osnutek Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021 se preoblikuje v predlog.
2. Sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 16 članov občinskega sveta, »PROTI« sta glasovala 2 člana občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

SKLEP (št. 22)

1. Sprejme se Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021.
2. Odlok o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021 se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.
3. Odlok se objavi na spletni strani Občine Ilirska Bistrica: <http://www.ilirska-bistrica.si>.
4. Sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 16 članov občinskega sveta, »PROTI« so glasovala 3 člani občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

SKLEP (št. 23)

1. člen

Sprejmejo se Spremembe letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2021.

2. člen

Sestavni del Sprememb letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2021 so:

- načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2021

- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in

- načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem (za zemljišča, stavbe in dele stavb ter zemljišča s stavbo),

- načrt ravnanja s premoženjem za leto 2021.

3. člen

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica pooblašča župana Občine Ilirska Bistrica, za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so predmet Letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2021, do višine predvidenih sredstev v Proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021. Nerealizirani postopki ravnanja z nepremičnim premoženjem, se prenesejo v prihodnje letne načrte.

4. člen

Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2021 začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 17 članov občinskega sveta, »PROTI« so glasovala 3 člani občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

SKLEP (št. 24)

1. člen

V primeru spremenjenih prostorskih potreb upravljavcev nepremičnega premoženja Občine Ilirska Bistrica, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi Sprememb letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2020 ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan Občine Ilirska Bistrica sklepa pravne posle, ki niso predvideni v veljavnih Spremembah letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2021.

2. člen

Skupna vrednost poslov iz 1. člena tega sklepa lahko znaša največ 20% skupne vrednosti načrta ravnanja iz 1. člena.

3. člen

O rezultatih prodaje bo župan Občine Ilirska Bistrica obvestil Občinski svet ob zaključnem računu.

4. člen

Ta sklep začne veljati 8. dan po uveljavitvi Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021. *Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 17 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.*

14. točka: Obravnava osnutka Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022

Sonja Čošić, predsednica odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, **Igor Janičijević**, predsednik odbora za urejanje prostora in infrastrukturo, **Simon Vičič**, predsednik odbora za družbene dejavnosti, **Borut Rojc**, predsednik odbora za gospodarstvo in finance, in **Lilijana Valenčič**, predsednica statutarno pravne komisije, so posredovali stališča delovnih teles občinskega sveta, ki so priložena arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 25)

1. Sprejme se osnutek Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022 s spremembami, ki so bile podane s strani občinske uprave.

2. Sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 19 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 17 članov občinskega sveta, »PROTI« sta glasovala 2 člana občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

SKLEP (št. 26)

1. Osnutek Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022 se preoblikuje v predlog.

2. Sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 19 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 17 članov občinskega sveta, »PROTI« sta glasovala 2 člana občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

SKLEP (št. 27)

1. Sprejme se Odlok o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022.

2. Odlok o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022 se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

3. Odlok se objavi na spletni strani Občine Ilirska Bistrica: <http://www.ilirska-bistrica.si>.

4. Sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 17 članov občinskega sveta, »PROTI« so glasovali 3 člani občinskega sveta. Sklep je bil sprejet.

SKLEP (št. 28)

1. člen

Sprejmejo se Spremembe letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2022.

2. člen

Sestavni del Sprememb letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2022 so:

- načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2022

- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in

- načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem (za zemljišča, stavbe in dele stavb ter zemljišča s stavbo),
- načrt ravnanja s premičnim premoženjem za leto 2022.

3. člen

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica pooblašča župana Občine Ilirska Bistrica, za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so predmet Letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2022, do višine predvidenih sredstev v Proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022. Nerealizirani postopki ravnanja z nepremičnim premoženjem, se prenesejo v prihodnje letne načrte.

4. člen

Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2022 začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2022.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 17 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

SKLEP (št. 29)

1. člen

V primeru spremenjenih prostorskih potreb upravljavcev nepremičnega premoženja Občine Ilirska Bistrica, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi Sprememb letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2022 ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan Občine Ilirska Bistrica sklepa pravne posle, ki niso predvideni v veljavnih Spremembah letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2022.

2. člen

Skupna vrednost poslov iz 1. člena tega sklepa lahko znaša največ 20% skupne vrednosti načrta ravnanja iz 1. člena.

3. člen

O rezultatih prodaje bo župan Občine Ilirska Bistrica obvestil Občinski svet ob zaključnem računu.

4. člen

Ta sklep začne veljati 8. dan po uveljavitvi Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2021.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 17 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

15. točka: Obravnava Letnega programa športa v Občini Ilirska Bistrica za leto 2021

Simon Vičič, predsednik odbora za družbene dejavnosti, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Luka Špilar**, svetovalec, je predstavil Letni program športa v Občini Ilirska Bistrica za leto 2021 s spremenjenim finančnim načrtom za leto 2021 v 4. točki. Letni program športa v Občini Ilirska Bistrica za leto 2021 je priložen arhiviranemu zapisniku. Člani občinskega sveta so pred pričetkom seje prejeli spremenjen finančni načrt za leto 2021, ki je priložen arhiviranemu zapisniku. **Zdravko Kirn** je predlagal, da se napravi analizo razreza sredstev po posameznih kategorijah in, če je potrebno spremeni finančni načrt. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 30)

1. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica sprejme Letni program športa v občini Ilirska Bistrica za leto 2021.

2. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 19 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

16. točka: Vprašanja in pobude

Andrej Batista

1. Dal je pobudo, da občina naslovi na Direkcijo za ceste prošnjo, da se ograjo na mostu čez reko Reko, ki gre od Danilota proti Kosezam, čim prej popravi.

2. Dal je pobudo vezano na trenutno situacijo in razglašeno epidemijo. Od 19. 10., od razglašene epidemije oziroma ukrepov dalje, imajo zasebniki in pravne osebe zelo omejene pridobitne zmožnosti (gostinske, frizerske, kozmetične storitve itd.). Predlagal je, da se za te pravne subjekte, ki jim je gospodarska

dejavnost onemogočena, in tudi za društva, prouči možnost oprostitev plačila najemnine za prostore, ki so v lasti občine.

V svojem imenu in imenu Liste svežih je vsem občankam in občanom zaželel lepe praznike, srečno novo leto, predvsem pa bolj zdravo kot letos.

Župan je glede prve pobude pojasnil, da se jo bo naslovlilo na Direkcijo za ceste. **Župan** je pojasnil, da se društvom v začetku leta določijo sredstva iz občinskega proračuna. Društva na podlagi izdanega računa plačajo najemnino, sredstva pa dobijo nazaj na podlagi zahtevka, ki ga naslovijo na občino. Društva plačujejo najemnino z denarjem, ki ga prejmejo iz občinskega proračuna.

Anton Tonjo Janežič

Zahvalil se je županu in občinski upravi za pomoč pri realizaciji delovanja Krajevne skupnosti Rečica.

Prebivalci vasi Dobropolje so ga zaprosili, da bi postavili kandelaber oziroma drog z lučjo nekje v bližini vaškega doma Dobropolje.

Zahvalil se je za sodelovanje vsem kolegicam in kolegom svetnikom, jim zaželel zdravo, srečno in uspešno leto, prav tako pa tudi vsem občankam in občanom.

Ivan Simčič

1. Zaradi zimskih razmer, ko je sneg dodobra pobelil krajino, vse pohvale cestnemu podjetju, ko zapusti občino. Od Topolca do Kosez mimo Lesonita, Tuša in po mestu pa so pločniki neočiščeni. Kdor ima koncesijo za čiščenje pločnikov, naj to delo opravi.

2. Za naslednjo sejo občinskega sveta, če bodo še take razmere, je dal pobudo, da se jo opravi na daljavo.

Zaželel je zdravja in vse dobro.

Župan je v zvezi s prvo pobudo pojasnil, da so kapacitete služb omejene in je nemogoče dve uri po končanem sneženju vse pločnike očistiti. Očistijo se tisti pločniki, ki imajo prioriteto, med katere ne spada pločnik na obvoznici. Vprašalo se bo na DARS, kdo pluži oziroma čisti državne ceste.

Zdravko Kirn

Posredoval je vprašanje občanke glede krčenja številnih dreves v mestu, dreves ob zdravstvenem domu in lekarni. Zavedajo se, da ne more stati infrastruktura in drevesa. Prenesel je njeno in svojo pobudo, da se poskuša čim več zelenja in dreves nadomestiti z drugimi lokacijami po mestu ter zadržati čim večje število zelenih površin, kjerkoli se da.

Župan je pojasnil, da se to tudi počne in pobuda je že upoštevana.

Sonja Čošić

Izpostavila je, da se vsako leto ob snežnih padavinah pogovarjamo o čiščenju. Pri blokih so se dogovorili, da sami čistijo od enega vhoda bloka do drugega.

Župan je zaključil sejo občinskega sveta ob 19.48 uri.

Potek seje je z video kamero posnel Zavod TV Galeja Ilirska Bistrica (TV Galeja). Video posnetek seje občinskega sveta je priložen arhiviranemu zapisniku.

Zapisnik sestavila:
Sabrina Pirih

Župan Občine Ilirska Bistrica:
Emil Rojc