

1 – ARHITEKTURA

INVESTITOR : OBČINA ILIRSKA BISTRICA
BAZOVIŠKA CESTA 14
6250 ILIRSKA BISTRICA

OBJEKT : OBČINSKA STAVBA

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE: PZI

ZA GRADNJO: PRENOVA SPREJEMNE PISARNE IN NOTARIATA
NAČRT OPREME

PROJEKTANT STUDIO 3 D.O.O.
GORIŠKA CESTA 25
5270 AJDOVŠČINA

ODGORNNA OSEBA : VILJEM FABČIČ, u.d.i.a.
ŽIG IN PODPIS ODGOVORNE OSEBE : ZAPS A - 0050

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA : Viljem Fabčič, univ.dipl.inž.arh.
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA : ZAPS A - 0050
OSEBNI ŽIG IN PODPIS :

ODGOVORNI PROJEKTANT : Tjaša Podgornik, univ.dipl.inž.arh.
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA : ZAPS A-1422
OSEBNI ŽIG IN PODPIS

ŠTEVILKA PROJEKTA : 2/2020

ŠTEVILKA IZVODA : 1 2 3 4

DATUM : AJDOVŠČINA, MAJ 2020

0.2 KAZALO

1. Naslovna stran
2. Kazalo vsebine načrta
3. Tehnično poročilo
4. Risbe

- 01 POZICIJSKI NAČRT OPREME – TLORIS SPREJEMNA PISARNA M 1:50
- 02 PREREZ A-A, B-B - SPREJEMNA PISARNA M 1:50
- 03 SHEMA STROPA-SPREJEMNA PISARNA M 1:50
- 04 NAČRT OPREME, POGLED, TLORIS OPREME – SPREJEMNA PISARNA M 1:50
- 05 NAČRT OPREME, POGLED, TLORIS OPREME – SPREJEMNA PISARNA M 1:50
- 06 POZICIJSKI NAČRT OPREME – TLORIS NOTARIAT M1:50
- 07 PREREZ A-A, B-B – NOTARIAT M 1:50
- 08 SHEMA STROPA-NOTARIAT M 1:50
- 09 NAČRT OPREME, POGLED, TLORIS OPREME – NOTARIAT M 1:50
- 10 SHEMA VRAT
- 11 SHEMA VRAT
- 12 SHEMA VRAT
- 13 SHEMA VRAT
- 14 SHEMA VRAT IN STEKLENE PREDELNE STENE

5. Popis gradbeno-obrtniških del

0.3 TEHNIČNO POROČILO

KAZALO VSEBINE TEHNIČNEGA POROČILA

- 1.SPLOŠNE OPOMBE
2. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE OPREME
3. POPIS OPREME S PREDIZMERAMI

1. SPLOŠNO

Naročnik Občina Ilirska Bistrica je pri projektantu Studio 3 d.o.o. naročil izdelavo projekta za izvedbo za prenovo sprejemne pisarne in notariata, v pritličju stavbe. Sprejemna pisarna je neposredno povezana z glavnim vhodom Občine. Notariat se nahaja v pritličju iste stavbe, vendar z samostojnim vhodom. Občinska stavba je starejši objekt, delno prenovljen in lepo vzdrževan.

SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NA Č RTA

Načrte je potrebno upoštevati v celoti (risbe, sheme, opise in popise opreme). V primeru tiskarskih napak in morebitnih neskladij v projektu je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti odgovornega vodjo projekta ali odgovornega projektanta posameznega načrta.

Ponudnik ali izvajalec je dolžan opozoriti na morebitne tehnične pomanjkljivosti izvedbenih risb, opisov ali popisov. Morebitne predloge pisno potrdita odgovorni vodja projekta, odgovorni projektant arhitekture nadzor in naročnik. V tem primeru se smatra, da je predlog potrjen in sprejet.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi potrebni delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in izgleda pisno potrdi odgovorni vodja projekta, odgovorni projektant arhitekture, nadzor in naročnik.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti (delavniška skica, opis in vzorec). Na osnovi tega izbor pisno potrdijo odgovorni vodja projekta, odgovorni projektant arhitekture, nadzor in naročnik.

Vzorci vseh finalnih materialov in obdelav vseh vidnih površin je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, pod-konstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno) je pred izvedbo potrebno obvezno predložiti vzorce, ki jih pisno potrdi odgovorni vodja projekta, odgovorni projektant arhitekture, nadzor in naročnik.

2. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE OPREME IN MATERIALOV

Izvajalec mora pri izvedbi, dobavi in montaži opreme upoštevati:

- stroške nabave, izdelave, vgradnje in montaže celotne opreme,
- sorazmerni del stroškov pripravljalnih del, organizacije, ureditve in varovanja gradbišča ter že izvedenega objekta,
- stroške zaključnih del na gradbišču z odvozom odvečnega materiala in embalaže,
- izdelavo ali najem in koriščenje, montažo in demontažo vseh delovnih ter zaščitnih odrov, ograj, itd...
- stroške prevoza, raztovaranja in skladiščenja na gradbišču ter notranjega transporta na gradbišču vključno z zaščito opreme in transportnih poti,
- sorazmerni del stroškov zavarovanja objekta v času izvedbe del in delavcev ter materiala na gradbišču v času izvajanja del, od začetka del pa do pridobitve uporabnega dovoljenja za objekt,
- Stroške električne energije, vode, TK priključkov, razsvetljave za nočno delo in morebitne ostale stroške v času gradnje,
- vse stroške predpisanih ukrepov varstva pri delu in varstva pred požarom, ki jih mora izvajalec obvezno upoštevati,
- vsi elementi ki so postavljeni direktno na finalna tla morajo biti na podstavki mehke zaščitne nalimke za zaščito pred poškodbami, ponudnik to upošteva v ceni izdelka,
- izvajalec je dolžan pri sestavi ponudbe upoštevati grafične in tekstualne dele načrta opreme. V primeru tiskarskih napak in neskladij v projektu je dolžan na to opozoriti pred oddajo ponudbe. V sledečem popisu morajo biti v vseh postavkah vkalkulirana dobava in montaža komplet gotovega elementa po načrtu opreme,
- vsi pohištenni robovi in vogali morajo biti gladki, brez ostrih robov, stoli in mize morajo biti v skladu s slovenskimi nacionalnimi standardi s področja pohištva v izobraževalnih zavodih,
- vse vezane plošče morajo biti kakovostnega razreda A/A, s certifikatom E1, CARB (ekološko neoporečne),
- vsi laki za površinsko zaščito lesa morajo biti na vodni osnovi, zdravju in okolju prijazni oziroma morajo biti primerni za uporabo v izobraževalnih objektih,
- izvajalec za vse izdelke izdelati delavniško dokumentacijo in vzorec, ki jo/ga potrdi odgovorni projektant,
- vse barve so po izboru projektanta na osnovi predloženih katalogov dobavitelja iveralov in laminatov,
- vse mere je potrebno preveriti na mestu po izvršenih gradbenih delih in morebitna odstopanja pred izvedbo v delavniški dokumentaciji uskladiti z odgovornim projektantom. Izvajalec mora za vse izdelke izdelati delavniško dokumentacijo in vzorec, ki jo/ga potrdi odgovorni projektant, nadzor in naročnik,
- vse mere v načrtih so neto, izvajalec v ponudbi upoštevati eventualni odpad zaradi različnih formatov oz. ostankov ipd.,

- za vse tipske/serijske ponujene elemente mora izbrani ponudnik pred pričetkom del priložiti sliko ponujenega elementa,
- ves material, ki se uporablja na pultih z umivalniki mora biti vodoodporen,
- vsi kovinski elementi morajo biti prašno barvani z metaliziranim mat barvnim tonom po izboru projektanta,
- vse morebitne spremembe, odstopanja, vse tipske/serijske elemente mora pred vgradnjo potrditi projektant, nadzor in naročnik.

0.4 RISBE

- 01 POZICIJSKI NAČRT OPREME – TLORIS SPREJEMNA PISARNA M 1:50
- 02 PREREZ A-A, B-B - SPREJEMNA PISARNA M 1:50
- 03 SHEMA STROPA-SPREJEMNA PISARNA M 1:50
- 04 NAČRT OPREME, POGLED, TLORIS OPREME – SPREJEMNA PISARNA M 1:50
- 05 NAČRT OPREME, POGLED, TLORIS OPREME – SPREJEMNA PISARNA M 1:50
- 06 POZICIJSKI NAČRT OPREME – TLORIS NOTARIAT M1:50
- 07 PREREZ A-A, B-B – NOTARIAT M 1:50
- 08 SHEMA STROPA-NOTARIAT M 1:50
- 09 NAČRT OPREME, POGLED, TLORIS OPREME – NOTARIAT M 1:50
- 10 SHEMA VRAT
- 11 SHEMA VRAT
- 12 SHEMA VRAT
- 13 SHEMA VRAT
- 14 SHEMA VRAT
- 15 SHEMA VRAT

0.5 POPIS DEL