

Obravnava Popravka Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica - hitri postopek



Številka: 3500-8/2019-10

Datum: 11.9.2019

**ODBOR ZA UREJANJE PROSTORA IN INFRASTRUKTURO
OBČINSKI SVET
OBČINE ILIRSKA BISTRICA**

**ZADEVA: POPRAVEK Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega
prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica - hitri postopek**

Po uveljavitvi in uporabi Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica (Ur.list RS, št. 47/19), (v nadaljevanju: OPNSD2) so se ugotovila določena neskladja v Odloku OPN SD2.

Postopek izdelave OPNSD2 se je izvajal po določbah Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) (v nadaljevanju: ZPNačrt), ki dopušča odpravo očitnih napak kot so neskladja med posameznimi določbami znotraj izvedbenega ali strateškega dela oziroma občinskega strateškega prostorskega načrta. Ugotovljena neskladja so med odlokom OPNSD2, čistopisom odloka in odloka z vnesenimi spremembami. Vsi trije odloki so obvezni sestavni deli gradiva v postopku izdelave prostorskih aktov katere se je vse posredovalo nosilcem urejanja prostora-NUP-om in na gradivo se je pridobilo vsa njihova pozitivna mnenja. Neskladja so se zgodila, ker izdelovalec OPNSD2 med usklajevanjem z NUP-i ni popravil istočasno vseh treh oblik odlokov.

Na opozorilo občinske uprave na ugotovljena neskladja je izdelovalec OPNSD2 g. Viljem Fabčič, Studio3 d.o.o. Ajdovščina, podal predlog za izvedbo popravkov. Pripravil je strokovno obrazložitev na vse predlagane popravke OPN SD2, ki bodo zagotavljali nedvoumno uporabo odloka OPNSD2 pri upravnih postopkih glede na do sedaj ugotovljena očitna neskladja v skladu s pridobljenimi pozitivnimi mnenji NUP-ov.

Izdelovalec OPN SD2 je predlagal izvedbo popravka po kratkem postopku v skladu 53. a členom ZPNačrt-a in 2. odstavkom 11. člena Zakona o Uradnem listu Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 112/05 – UPB1, 102/07, 109/09, 38/10 – ZUKN in 60/17 – ZPVPJN-B). S tem popravkom se odpravlja neskladja med posameznimi določbami znotraj izvedbenega prostorskega načrta, ki so posledica očitnih napak.

Dne 26.8.2019 je Občinska uprava v skladu s 53.a členom ZPNačrt-a objavila osnutek popravka z obrazložitvijo na občinski oglasni deski in na občinski spletni strani za 15 dni. V tem času je imela javnosti možnost podajanja pripomb na objavljeno gradivo. Do dne 11.9.2019 ni bilo posredovanih nobenih pripomb. Po 15 dnevni objavi se v skladu z zakonom

gradivo lahko poda v obravnavo in sprejem občinskemu svetu. Po objavi v Uradnem listu občina obvesti pristojne nosilce urejanja prostora o izvedenem popravku.

Predlagani popravki so objavljeni na spletni strani: <https://www.ilirska-bistrica.si/obcinska-uprava/urejanje-prostora/2017102408135976/2019082612263808>

Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica zato predlagamo, da sprejme predlagan Popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta v skladu s 94. členom Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, 44/18 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) in 100. členom Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Snežnik, št. 5/99 in 4/2001 - spremembe in dopolnitve) **po hitrem postopku, pri katerem se združita prva in druga obravnava odloka na isti seji, ker gre za manj pomembne spremembe.**

Pripravili:
Katjuša Vadnjal, l.r.
Višja svetovalka

Dragica Kastelic Boštjančič, l.r.
Vodja oddelka gospodarske infrastrukture

Župan:
Emil Rojc, l.r.

Priloge:

- Popravek Odloka OPNSD2: izdelal Studio3 d.o.o. Ajdovščina. Goriška cesta 25, 5270 Ajdovščina, avgust 2019-hitri postopek
- Obrazložitev popravka: izdelal Studio3 d.o.o. Ajdovščina. Goriška cesta 25, 5270 Ajdovščina, avgust 2019
- sklep o sprejemu popravka OPNSD2 Ilirska Bistrica-hitri postopek

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, Uradni list RS, št. 31/99, 44/18 in Uradne objave Snežnika, št. 4/06), na podlagi drugega odstavka 11. člena Zakona o Uradnem listu Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 112/05 – UPB1, 102/07, 109/09, 38/10 – ZUKN in 60/17 – ZPVPJN-B) ter na podlagi 53.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) dajem

POPRAVEK

Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica

V Odloku o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 47/19) se popravijo napake tako, da se:

1. 12. člen spremeni tako, da se glasi:

»12. člen

V drugem odstavku 124. in 125. člena se v 3. točki vrstice „Merila in pogoji za oblikovanje“ črta četrta alineja.«;

2. doda se nov 12.a člen, ki se glasi:

»12.a člen

V drugem odstavku od 126. do 130. člena se v 3. točki vrstice „Merila in pogoji za oblikovanje“ črta tretja alineja.«;

3. v 14. členu se črta besedilo "in 129.";
4. v 15. členu se črta besedilo "129. in 147." in beseda "dejavnost";
5. doda se nov 15.a člen, ki se glasi:

»15.a člen

V vrstici „Pogojno dopustne dejavnosti in stavbe“ drugega odstavka 129. in 147. člena se besedilo »dejavnost dejavnosti in sicer le: Obdelava in predelava lesa, proizvodnja izdelkov iz lesa, plute, slame in protja, razen pohištva; Proizvodnja pohištva; Druge raznovrstne predelovalne dejavnosti in« nadomesti z besedo »dejavnosti.«;

6. v 16. členu se črta besedilo od vključno drugega odstavka naprej;
7. doda se nov 16.a člen, ki se glasi:

»16.a člen

» V vrstici „Dopustne stavbe“ drugega odstavka 130. člena se za tretjo alinejo doda alineja, ki se glasi »- 12420 Garažne stavbe,«, pred zadnjo alinejo se doda alineji, ki se glasita:

„- 12650 Stavbe za šport,

- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi,“

V vrstici „Pogojno dopustne dejavnosti in stavbe“ se črta prva alineja.«;

8. doda se nov 16.b člen, ki se glasi:

»16.b člen

»V drugem odstavku 131. člena se v 2. točki vrstice „Merila in pogoji za oblikovanje“ črta druga alineja.«;

9. doda se nov 16.c člen, ki se glasi:

»16.c člen

»V drugem odstavku 132. in 133. člena se v 2. točki vrstice „Merila in pogoji za oblikovanje“ črta tretja alineja.«;

10. v 19. členu se za besedama »Dopustne stavbe« doda besedilo "drugega odstavka 136. člena";

11. v 19. členu se doda odstavek z besedilom »V 4. točki vrstice „Merila in pogoji za oblikovanje“ se črta tretja alineja.«;

12. v 21. členu se doda odstavek z besedilom »V vrstici „Merila in pogoji za oblikovanje“ se črta besedilo »Dopustna barvna lestvica je od rdeče do rjave barve in srednje sive do temno sive barve.«;

13. v 29. členu se besedilo »in HS02-5« nadomesti z besedilom », HS02-5, HS02-6 in HS02-7«;

14. v 35. členu se v navedbi imena risbe št. 1 oznaka »MO02« zamenja z oznako »MO03«;

15. v 37. členu se v navedbi imena risbe št. 1 oznaka »MO02« zamenja z oznako »MO03«;

16. v 52. členu se številka "267" nadomesti s številko "268";

17. v 60. členu se besedilo »tretja alineja« nadomesti z besedilom »druga alineja«;

18. v 60. členu se doda dva odstavka, ki se glasita:

»Doda se vrstica „OD534“ z besedilom »Na parc. št. 58, 59 in 61 k.o. 2518 Janeževo Brdo se v roku 10 let vzpostavi zemljišče za kmetijsko dejansko rabo.

Doda se vrstica „OD892“ z besedilom „- V roku 10 let se vzpostavi zemljišče za kmetijsko dejansko rabo.“.«;

19. v 61. členu se v drugem odstavku črta besedilo »in „*“«. Doda se stavek, ki se glasi »Pri oznaki „*“ se črta besedilo „OD106, OD119, OD252, OD259, OD327, OD342, OD742, OD743, OD746, OD886,“ in besedilo „OK078, OK196, OK338, OK350, OK351“.«;

20. v 62. členu se v četrti alineji besedilo „HR05 je HR05“ nadomesti z besedilom „HR03/2 je HR05“;

21. v grafičnih prikazih izvedbenega dela se v prikazih območij enot urejanja prostora, osnovne in podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev ter v prikazih območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture popravi list št. 31.

Številka: 3500-8/2019-

Ilirska Bistrica, dne

Občina Ilirska Bistrica

Župan Emil Rojc l. r.

dokument:

**Popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2
Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 47/19)**

predmet: **OBRAZLOŽITEV POPRAVKOV**

izdelovalec: Studio 3 d.o.o. Ajdovščina
datum izdelave: 23. 8. 2019

zakonska podlaga: 53.a člen Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2)

Splošna obrazložitev

Po uveljavitvi OPN so se ugotovila določena neskladja v OPN.

Popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 47/19) se izvede v skladu s 53.a členom Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in sicer v smislu druge alineje prvega odstavka navedenega člena. S tem popravkom se odpravlja neskladja med posameznimi določbami znotraj izvedbenega prostorskega načrta, ki so posledica očitnih napak.

Popravek OPN se izvede po kratkem postopku, tako da se občinski prostorski načrt spremeni in dopolni na način, kot je v občini predpisan za sprejem drugih občinskih odlokov s tem, da mora biti predlog sprememb skupaj z obrazložitvijo pred sprejemom na občinskem svetu javno objavljen na oglasni deski in v svetovnem spletu vsaj 15 dni in v tem času javnosti omogočeno tudi podajanje pripomb na objavljeno gradivo.

Predlog sprememb je bil objavljen na občinski oglasni deski in na svetovnem spletu v času med 26.8 in 10. 9. 2016.

Obrazložitev posameznih neskladij

1. Odlok:

1.1. Vsebine iz 12. člena se razdelijo na 12.člen, dodatni 12.a, 16.b, 16.c člen, dodatni odstavek v 19. členu in 21. členu.

Popravek je nomotehnične narave razen besedila "V 147. členu se črta deseta alineja", kjer gre tudi za odpravo neskladja med posameznimi vsebinami OPN. Pri slednjem je pravilno črtanje besedila "Dopustna barvna lestvica je od rdeče do rjave barve in srednje sive do temno sive barve.". Pravilen zapis je v vseh ostalih vsebinah OPN (odlok v čistopisu, odlok s spremembami). Zato gre v tem primeru za odpravo neskladja med vsebinami znotraj akta. Nomotehnični popravki vključujejo razdelitev vsebine po posameznih členih, zaporedno glede na številko člena na katerega se besedilo nanaša.

1.2. V 14. členu se črta besedilo "in 129."

Besedilo je brezpredmetno, ker v 129. členu ni navedenega besedila.

1.3. V 15. členu se črta besedilo "129. in 147." in beseda "dejavnost". Doda se 15.a člen.

Popravek je potreben, ker navedeno besedilo ni povsem identično v 128. členu in v 129. ter 147. členu. Le v 129. in 147. členu sta besedi "dejavnost dejavnosti", v 128. členu pa je le beseda "dejavnost". Preostanek besedila je enak v vseh treh členih. Delitev na nov člen je samo nomotehnične narave. Nov člen je potreben, ker se vsebina, ki se nanaša na 128. člen razlikuje od vsebine, ki se nanaša na 129. in 147. člen. Zato je potrebno navajanje v dveh ločenih členih.

1.4. 16. člen se razdeli na dodatni 16.a člen.

Popravek je nomotehnične narave. Vsebina novega 16.a člena se nanaša samo na 130. člen, med tem kot se vsebina popravljenega 16. člena nanaša na 130. člen in tudi na druge člene.

1.5. V 19. členu se doda besedilo "drugega odstavka 136. člena". V prvotnem besedilu ni bilo navedeno na kateri člen se določba nanaša. Pravilen zapis je v vseh ostalih vsebinah OPN (odlok v čistopisu, odlok s spremembami).

V tem členu se tudi doda odstavek z besedilom iz 12. člena – glej točko 1.1.

1.6. V 21. členu se doda odstavek, ki se nanaša na besedilo iz 12. člena – glej točko 1.1.

1.7. V 29. členu se besedilo »in HS02-5« nadomesti z besedilom », HS02-5, HS02-6 in HS02-7«.
Pravilen zapis je v vseh ostalih vsebinah OPN (odlok v čistopisu, odlok s spremembami).

1.8. V 35. in 37. členu se v navedbi imena risbe št. 1 oznaka »MO02« zamenja z oznako »MO03«.
Pravilen zapis je na Usmeritveni karti s prikazom možnega urejanja območja za EUP MO01, MO03, MO04 (risba št. 1).

1.9. V 52. členu se spremeni številka navedenega člena namesto "267." je pravilno "268".
Pravilen zapis je v vseh ostalih vsebinah OPN (odlok v čistopisu, odlok s spremembami).

1.10. V 60. členu se se besedilo »tretja alineja« nadomesti z besedilom »druga alineja«;
Pravilen zapis je v vseh ostalih vsebinah OPN (odlok v čistopisu, odlok s spremembami).
V tem členu so navedene spremembe Priloge 1. Zato se v ta člen doda še dva odstavka, ki se nanašata na OD534 in OD892. Spremembe so bile upoštewane v ostalih vsebinah OPN, niso pa bile navedene v odloku.

1.11. V 61. členu se v drugem odstavku črta besedilo »in „*“«. Doda se stavek, ki se glasi »Pri oznaki „*“ se črta besedilo „OD106, OD119, OD252, OD259, OD327, OD342, OD742, OD743, OD746, OD886, OK078, OK196, OK338, OK350, OK351“.«.
Opomba z oznako „*“ se nanaša tudi na gozdna zemljišča, zato jo je potrebno ohraniti. Črtale pa so se EUP kmetijskih zemljišč, ker se opomba več ne nanaša na njih.

1.12. V 62. členu se v četrti alineji namesto besedila „HR05 je HR05" navede pravilno „HR03/2 je HR05".
Gre za tipkarsko napako. Pravilen zapis je v vseh ostalih vsebinah OPN.

2. Odlok_čistopis, Odlok_spremembe:

2.1. V čistopisu odloka in v odloku s spremembami se upošteva 25. člen Odloka: v drugem odstavku 149., 150. in 151. člena se v vrstici „Merila in pogoji za postavitve in oblikovanje pomožnih objektov“ zamenja celotno besedilo.

Gre za odpravo neskladja med posameznimi oblikami vsebin OPN.

3. Priloga 1:

3.1. Priloga 1:

V sdOPN2 je v Prilogi 1 ostala vsebina iz izvirnega OPN (Uradni list RS, št. 30/16) namesto iz sdOPN1 (Uradni list RS, št. 56/17), kot bi bilo pravilno.

4. Grafični del:

4.1. V grafičnih prikazih izvedbenega dela se v prikazih območij enot urejanja prostora, osnovne in podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev ter v prikazih območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture popravi list št. 31.

V sdOPN2 je v grafičnem delu ostala vsebina iz izvirnega OPN (Uradni list RS, št. 30/16) namesto iz sdOPN1 (Uradni list RS, št. 56/17), kot bi bilo pravilno.

OBČINSKI SVET
OBČINE ILIRSKA BISTRICA

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, Uradni list RS, št. 31/99, 44/18 in Uradne objave Snežnika, št. 4/06) in 53. a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) je Občinski svet Občine Ilirska Bistrica na __. seji dne _____ sprejel

SKLEP

1.

Sprejme se Popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica - hitri postopek.

2.

Popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

3.

Sklep stopi v veljavo takoj.

Številka: 3500-8/2019-

Datum: _____

Župan:
Emil Rojc l.r.