



Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica

TEL.: +386 (0)5 41 361

E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si

URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 478-0002/2024

Datum: 15. 1. 2024

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

ZADEVA:	Vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 414/37 v k.o. 2524 Trnovo
PREDLAGATELJ:	dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica
PRAVNA PODLAGA:	260. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, v nadaljevanju ZUreP-3), 14. člen Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020)
GRADIVO PRIPRAVILA:	Damijana Pugelj, svetovalka
POROČEVALEC:	Dragica Kastelic Boštjančič
NAMEN:	Vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra
PRISTOJNO DELOVNO TELO:	Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore
PREDLOG SKLEPA:	I. Pri parc. št. 414/37 k.o. 2524 Trnovo (ID znak: 2524 414/37), se vzpostavi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. II. Sklep stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

OBRAZLOŽITEV:

Zemljišče parc. št. 414/37 (ID znak: 2524 414/37) k.o. 2524 Trnovo predstavlja v naravi dostopno pot do zemljišč parc. št. 414/39, parc. št. 414/41 in parc. št. 414/42, vse k.o. 2524 Trnovo, katera so bila prodana na javni dražbi. Zemljišče parc. št. 414/37 je v zemljiški knjigi vpisano kot last Občine Ilirska Bistrica. Zaradi dokončne ureditve statusa ceste, je potrebno na navedeni nepremičnini vzpostaviti status grajenega javnega dobra in ga zaznamovati v zemljiški knjigi.

ZUreP-3 v 14. točki 3. člena opredeljuje grajeno javno dobro, in sicer je grajeno javno dobro zemljišče, objekt ali njegov del, namenjen taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis; grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.

V skladu z 260. členom ZUreP-3 se na nepremičninah predlaga vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, saj cit. zakon določa pridobitev takega statusa na nepremičninah s sprejetjem sklepa občinskega sveta. Po sprejetju sklepa občinskega sveta občinska uprava izda po uradni dolžnosti ugotovitveno odločbo za pridobitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na omenjenih nepremičninah in jo po pravomočnosti pošlje zemljiški knjigi, da se pri navedenih nepremičninah vpiše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Ilirska Bistrica.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Dr. Gregor Kovačič

Izpis iz katastra nepremičnin in prikaz parcel:

REPUBLICA SLOVENIJA

Javni vpogled

PARCELE 2524 414/37

VSEBINE

Parcela

Katastrska občina: 2524 TRNOVO

Številka parcele: 414/37

Površina parcele: 325 m²

Urejena parcela: urejena

Katastrski dohodek: /

Število bonitetnih točk: /

Omejitve spreminjanja mej parcele: Ne

Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli	Delež dejanske rabe zemljišč na parceli
nedoločena raba	100 %

Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli	Delež namenske rabe zemljišč na parceli
gospodarske cone	100 %

Naziv omejitve posebnih režimov	Vrste kmetijske rabe	Delež
Ni posebnih režimov parcele.		

Odprtost zemljišča	Rastiščni koeficient
Parcela ni v območju gozdnih gospodarstev.	

Naziv upravljavca	Naslov	Matična št.	Status
OBČINA ILIRSKA BISTRICA	Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica	5880416000	Začasen



Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica
TEL: +386 (0)5 41 361
E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si
URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 422-3/2024-1

Datum: 11.01.2023

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

ZADEVA: Določitev vrednosti točke za posebno in podrejeno rabo zemljišč

PREDLAGATELJ: Dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica

PRAVNA PODLAGA: 26. člen Odloka o posebni in podrejeni rabi javnih površin (Ur. objave Snežnik, št. 3/03)

GRADIVO PRIPRAVIL: Marko Tomažič

POROČEVALEC: Dragica Kastelic Boštjančič

NAMEN: Določitev vrednosti točke za posebno in podrejeno rabo zemljišč

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore

PREDLOG SKLEPA:

- I. Vrednost točke za plačilo komunalne takse za posebno in podrejeno rabo javnih površin v Občini Ilirska Bistrica znaša 0,169 €.
- II. Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

OBRAZLOŽITEV:

V skladu z Odlokom o posebni in podrejeni rabi javnih površin (Ur. objave Snežnik, št. 3/03), ki določa, da spremembo vrednosti točke za plačilo komunalne takse za posebno in podrejeno rabo javnih površin določi s sklepom Občinski svet Občine Ilirska Bistrica in sicer v tekočem letu glede na rast cen življenjskih potrebščin preteklega leta, občinska uprava predlaga Občinskemu svetu sprejem predlaganega sklepa o določitvi vrednosti točke za posebno in podrejeno rabo površin.

V letu 2023 je zvišanje cen življenjskih potrebščin znašalo 4,2 %, kar pri trenutno veljavni vrednosti točke 0,162 € znese 0,006804 €. Upošteva je navedeno znaša nova vrednost točke 0,169 €.

Po sprejemu sklepa se vrednost točke objavi v Uradnem listu RS.

ŽUPAN
Občine Ilirska Bistrica:
Dr. Gregor Kovačič